



STIFTELSEN FÖR ÅBO AKADEMI SR

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE
OCH BOKSLUT**

för år 2025

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| | |
|--|-----------|
| ALLMÄN ÖVERSIKT | 3 |
| FÖRVERKLIGANDET AV STIFTELSENS SYFTE | 4 |
| ÅBO AKADEMI..... | 4 |
| FORSKNINGSFINANSIERINGEN | 6 |
| ÖVRIG ORDINARIE VERKSAMHET | 6 |
| SAMMANFATTNING | 11 |
| FÖRVALTNINGSORGAN OCH REVISORER | 12 |
| DELEGATIONEN..... | 12 |
| STYRELSEN..... | 13 |
| SKATTMÄSTARE | 14 |
| REVISORER..... | 14 |
| DONNERSKA INSTITUTET FÖR RELIGIONSHISTORISK OCH KULTURHISTORISK FORSKNING | 14 |
| NÄRSTÄENDEKRETSEN | 14 |
| FÖRKLARINGAR TILL ÅTGÄRDER OCH EKONOMISKA FÖRDELAR | 15 |
| NÄRSTÄENDEKRETSRELATIONENS KARAKTÄR | 15 |
| PENNINGLÅN TILL OCH ANSVARSFÖRBINDELSER FÖR NÄRSTÄENDEKRETSEN | 16 |
| ÖVRIGA FÖRMÄNER..... | 17 |
| RISKHANTERING..... | 17 |
| BIDRAG OCH DONATIONER | 18 |
| KAPITALFÖRVALTNING | 19 |
| ALLMÄNT | 20 |
| STIFTELSENS PLACERINGSVERKSAMHET | 20 |
| FASTIGHETSPLACERINGAR | 22 |
| RÄNTEPLACERINGAR..... | 23 |
| FONDERNAS VÄRDEANDELSSYSTEM | 24 |
| REALISERADE VÄRDEDIFFERENSER..... | 24 |
| NEDSKRIVNING AV PLACERINGSTILLGÅNGARS BOKFÖRINGSVÄRDEN | 25 |
| KONCERNEN | 25 |
| STIFTELSENS RESULTATRÄKNING | 26 |
| STIFTELSENS BALANSRÄKNING | 27 |
| STIFTELSENS FINANSIERINGSANALYS | 28 |
| KONCERNENS RESULTATRÄKNING | 29 |
| KONCERNENS BALANSRÄKNING | 30 |
| KONCERNENS FINANSIERINGSANALYS..... | 31 |
| BOKSLUTETS NOTER..... | 32 |
| FÖRTECKNING ÖVER STIFTELSENS FÖR ÅBO AKADEMI FONDER | 46 |

STIFTELSEN FÖR ÅBO AKADEMI SR

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2025 stiftelsens 108:e verksamhetsår

ALLMÄN ÖVERSIKT

År 2025 präglades av en försiktig stabilisering i den finländska ekonomin. Efter flera år av svag tillväxt började inflationen dämpas och räntorna stabiliseras, vilket gav visst stöd åt både hushåll och företag. Återhämtningen skedde dock långsamt då konsumenternas köpkraft fortsatt var pressad och investeringsviljan utvecklades måttligt. Samtidigt fortsatte de offentliga finanserna att vara ansträngda, vilket medförde ytterligare statliga åtgärder för att stärka balansen. Sammantaget tog ekonomin små men viktiga steg mot en stabilare grund.

För Stiftelsen för Åbo Akademi blev 2025 ett framgångsrikt placeringsår. Totalavkastningen på placeringsportföljens nettovärde uppgick till 11,2 procent, vilket stärkte den långsiktiga avkastningen och innebar att realavkastningen över 25 år nu ligger i nivå med målet om 4 procent. I enlighet med stiftelsens placeringsstrategi fortsatte arbetet med att minska exponeringen mot den finska aktiemarknaden och öka andelen globala investeringar. Under strategiperioden fram till 2030 är målet att reducera fastigheternas andel i portföljen från 31 till 25 procent, och som ett led i detta avyttrades Arken och Observatoriet under året. Efter en övergångsperiod som avslutas 2026 är målsättningen att cirka 20 procent av portföljen placeras i finska och svenska aktier och cirka 80 procent globalt – främst via indexfonder – för att stärka diversifieringen och öka portföljens riskjusterade avkastning.

En av årets mest synliga förändringar var flytten av stiftelsens kontor från Observatoriet till campus Astra. Den nya placeringen innebär moderna arbetsutrymmen i en inspirerande campusmiljö, och stärker närheten till både Åbo Akademi och stiftelsens egna verksamheter. Astra uppmärksammades även externt när Åbo stads stadsbildsarbetsgrupp tilldelade byggnaden priset för gott byggande 2025, där den också blev publikens favorit bland de nominerade.

Stiftelsens arbete med hållbarhet har under året både utvecklats och fördjupats, och är idag en allt mera integrerad del av vår verksamhet. Ett tydligt exempel är nybygget Astra, där hållbarhet har varit en grundläggande utgångspunkt i varje skede av byggprocessen. Genom energieffektiva lösningar och ett helhetsfokus på miljömässigt ansvar strävar projektet nu efter att nå en fyrstjärnig RTS-certifiering – en viktig milstolpe som bekräftar vårt långsiktiga engagemang för en mer hållbar framtid.

Samarbetet med Åbo Akademi fortsatte att utvecklas positivt, särskilt inom ekonomi, fastigheter och forskningsfinansiering. Arbetet med genomslagskraft och samhällsrelevans fördjupades genom nära dialog med forskningsenheterna och stipendieadministrationen vid universitetet. Målet är att löpande identifiera potential, behov och utmaningar för att ytterligare stärka forskningens samhällseffekter.

Den kulturella verksamheten var fortsatt omfattande och synlig. Konsert- och utställningsverksamheten var livlig, och stiftelsens museer hade sammanlagt 30 935 besökare. Museerna fortsatte att göra sina samlingar mer tillgängliga via Finna och tog

tillsammans med Astra i bruk den digitala guideplattformen Reveel. Under året kompletterades även Sibeliusmuseets samlingar med världens största privata Jean Sibelius-samling, vilket ytterligare förstärker museets unika ställning.

Sammantaget var 2025 ett år då Stiftelsen för Åbo Akademi fortsatte att stärka sina långsiktiga förutsättningar – ekonomiskt och kulturellt – i nära samverkan med Åbo Akademi och det omgivande samhället.

FÖRVERKLIGANDET AV STIFTELSENS SYFTE

Stiftelsens uppgift är att ekonomiskt delta i upprätthållandet av Åbo Akademi såsom ett med Åbo stad som hemort verksamt svenskspråkigt universitet samt att även i övrigt stödja och främja finlandssvenskt kulturarbete, särskilt vetenskaplig forskning.

Bruttokostnaderna för förverkligandet av stiftelsens syfte framgår av nedanstående tabell. Med bruttokostnader avses kostnaderna utan avdrag av verksamhetsintäkter och erhållna bidrag.

| Bruttokostnader för förverkligande av stiftelsens syfte | 2025 | 2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| Åbo Akademi, undervisning och forskning | 10 863 731 | 8 069 346 |
| Akademifastigheter | 1 212 228 | 1 396 551 |
| Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter | 4 708 773 | 4 243 516 |
| Avsättning enligt gåvobrev och testamenten för | | |
| - fondbidrag till Åbo Akademi | 3 413 791 | 2 847 817 |
| - stipendiemedel | 2 060 393 | 1 779 956 |
| - bokslutslegat | 1 492 130 | 1 250 977 |
| Övrig ordinarie verksamhet | 7 207 489 | 6 902 872 |
| Totalt | 30 958 535 | 26 491 035 |

Bruttokostnaderna för förverkligande av stiftelsens syfte uppgick till 31,0 miljoner euro år 2025, vilket är 4,5 miljoner euro mera än föregående år. Anslagen till Åbo Akademi på basen av den s.k. hyreskompensationsmodellen ökade med 3,1 miljoner euro, medan övriga anslag minskade med 0,3 miljoner euro. Understödet till Åbo Akademi beskrivs närmare i följande avsnitt. Avsättningen enligt gåvobrev och testamenten ökade med 1,1 miljoner euro, som en följd av placeringsportföljens ökade direktavkastning. Kostnaderna för akademifastigheter, ordinarie verksamhetens övriga fastigheter och övrig ordinarie verksamhet ökade med sammanlagt 0,6 miljoner euro.

Åbo Akademi

Stiftelsens sammanlagda bidrag till upprätthållandet av Åbo Akademi uppgick till 15,4 miljoner euro jämfört med 17,0 miljoner euro föregående år. Åbo Akademis rekvisering

av fondbidrag och stipendiemedel ur stiftelsens donationsfonder minskade med 0,9 miljoner euro till 4,6 miljoner euro. Eftersom Åbo Akademis bibliotek är hyresfri under grundersaneringstiden 7/2025-12/2026, ingår i verksamhetsbidragen år 2025 ett anslag motsvarande sex månaders hyra, vilket är 0,3 miljoner euro mindre än bidraget i form av vederlagsfria utrymmen år 2024. I verksamhetsbidragen år 2024 ingick därtill stiftelsens gåva om 0,2 miljoner euro till Åbo Akademi Vasa med anledning av 50-årsjubileet och 0,2 miljoner euro större bidrag ur externt förvaltade fonder.

Enligt avtalet med finska staten år 1981 har stiftelsen överlåtit till Åbo Akademi besittningsrätten till vissa fastigheter vederlagsfritt. Stiftelsen och Åbo Akademi har tillsammans kommit fram till att det möjliggör en mera hållbar långsiktig fastighetsplanering, om upplägget med både vederlagsfria och hyresbelagda fastigheter frångås. Enligt hyreskompensationsmodellen får Åbo Akademi i tio års tid en kompensation för de vederlagsfria utrymmen som Åbo Akademi hade till sitt förfogande år 2022 och därefter avstår ifrån. De utrymmen som kvarstod i akademins användning vid ingången av år 2025 har hyresbelagts, vilket kompenseras av verksamhetsbidrag av ungefär samma storleksordning. Utrymmen som grundrenoverades före år 2025 hyresbelagdes i samband med renoveringen och kompenseras därefter med verksamhetsbidrag. I verksamhetsbidragen för år 2025 ingår bidrag om 3,7 miljoner euro på basen av hyreskompensationsmodellen, jämfört med 0,6 miljoner euro år 2024.

År 2024 uppläts utrymmen om ca 15 500 m² vederlagsfritt till Åbo Akademi. Understödet i form av vederlagsfria utrymmen upptogs till en uppskattad marknadshyra om 3,5 miljoner euro.

| Stiftelsens bidrag till Åbo Akademi | 2025 | 2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Av stiftelsens styrelse beviljade | | |
| - verksamhetsbidrag | 7 014 728 | 4 445 550 |
| - strategiska satsningar | 2 226 000 | 2 000 000 |
| - projektbidrag | 1 500 000 | 1 500 000 |
| - stipendiemedel | 123 003 | 123 796 |
| | 10 863 731 | 8 069 346 |
| På basen av donationsfondernas bestämmelser | | |
| - dispositionsmedel | 520 418 | 631 149 |
| - övriga fondbidrag | 2 603 773 | 3 253 314 |
| - stipendiemedel | 1 452 359 | 1 555 906 |
| | 4 576 550 | 5 440 369 |
| Vederlagsfria akademifastigheter | | |
| - skötselkostnader | 0 | 1 103 486 |
| - korrigerig till marknadshyra | 0 | 2 416 514 |
| | 0 | 3 520 000 |
| Totalt | 15 440 281 | 17 029 715 |

Fondbidragen och stipendiemedlen på basen av donationsfondernas bestämmelser upptas enligt utbetalda belopp i stället för gjorda avsättningar för dessa ändamål.

Forskningsfinansieringen

Åbo Akademis interna spetsenheter fortsatte verksamheten som påbörjades år 2024. Stiftelsen för Åbo Akademi finansierar spetsforskningsenheterna med totalt 7,5 miljoner euro (1,5 miljoner euro / år) under perioden 2024 – 2028. De interna spetsforskningsenheterna är:

- Psychology at the Frontiers: Asylum Interviewing and Decision-Making (Psych-AID), PI Jan Antfolk
- Religion and Social Exclusion: A Cross-Cultural Approach and New Methodology (RELEX), PI Peter Nynäs
- Materials-Driven Solutions for Combatting Antimicrobial Resistance (MADNESS), PI Jessica Rosenholm
- Centre for Sustainable Ocean Science (SOS), PI Anna Törnroos-Remes.

Som en del av stiftelsens totala understöd till Åbo Akademi beviljades år 2025 1 miljon euro för fortsatt finansiering av fyraåriga doktoranställningar samt 0,5 miljoner euro för att delas ut som kortare allmänna doktorandstipendier. Syftet är att stärka kvaliteten på doktorandstudierna och möjligheterna att slutföra dem inom utsatt tid.

Arbetet med genomslagskraft och samhällsrelevans pågick år 2025 genom tätt samarbete med de av stiftelsen finansierade forskningsenheterna (Donnerska institutet, Inez och Julius Polins institut för teologisk forskning, HW Donners fonder, Gösta Branders forskningsfond) samt stipendieadministrationen vid Åbo Akademi. Målet är en kontinuerlig dialog kring potential, behov och utmaningar i relation till forskningens genomslagskraft och samhällsrelevans.

Verksamheten kring att utveckla praxis för den kvalitativa återrapporteringen av stiftelsens bidrag till Åbo Akademi är ett ytterligare led i genomslagskraftsarbetet. Målet är att analysera hur stödet från stiftelsen bidrar till att skapa nationell och internationell konkurrenskraft samt excellens vid Åbo Akademi och att beskriva hur de i äskandet uppsatta strategiska målsättningarna uppnåtts.

Sammanfattningsvis arbetar Åbo Akademi och Stiftelsen för Åbo Akademi kontinuerligt för att stärka och utveckla det ömsesidiga samarbetet mellan organisationerna kring forskningsfinansiering och vetenskaplig utveckling.

Övrig ordinarie verksamhet

Stiftelsens övriga ordinarie verksamhet sammanfattas i tabellen nedan.

| Övrig ordinarie verksamhet | 2025 | 2024 |
|---|------------------|------------------|
| Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning | 640 533 | 606 245 |
| Sibeliusmuseum | 1 195 324 | 1 261 590 |
| Museet Ett Hem | 265 317 | 242 263 |
| Konstnärshemmet Casa Haartman | 263 738 | 236 123 |
| Stiftelsens samlingar | 153 257 | 161 897 |
| Bidrag till Åbo Svenska Teater | 470 000 | 460 000 |
| Övriga bidrag i enlighet med stiftelsens syfte | 1 121 525 | 840 117 |
| Stiftelsens administration och fastighetsförvaltning | 3 097 795 | 3 094 637 |
| Totalt | 7 207 489 | 6 902 872 |

Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning

År 2025 delade Donnerska institutet ut sju stipendier samt anslag för forskningskostnader till doktorander i religionsvetenskap vid främst Åbo Akademi, men även Uppsala universitet, Åbo universitet och Helsingfors universitet. Institutets forskarpris tilldelades undantagsvis två forskare, FD Andrea Franchetto från Stockholms universitet och FD Bjarke Stanley Nielsen från Köpenhamns universitet.

I juni var institutet med och ordnade sommarskolan och konferensen *Religion: Concealed and Revealed* i samarbete med Polin-institutet, CSCC och SNASWE. I augusti var institutet huvudorganisatör av seminariet *The Witching of Art History* i samarbete med projektet *Northern Women, Art and Esotericism* vid Ateneums konstmuseum och projektet *Whose Angels? Enchantments, interpretations, and positions in the cyclical collaboration between art and research* vid Helsingfors universitet. Personal från institutet deltog i planerandet och organiserandet av årets Aboagora i Sibeliusmuseum i september. Under året var institutet också med och startade upp *Turku Hub for Research on Religion*. Två seminarier ordnades i anknypningen till hubben. Därtill deltog institutet i det Nordforsk-finansierade projektet *Banal (Non)Religion: Secular Imaginaries in Contemporary Pop-Culture*.

E-journalen *Approaching Religion* utkom med två nummer (Vol. 15), ett i samarbete med Polin-institutet. E-journalen redovisar 68 465 nedladdningar av artiklar under 2025, vilket är en ökning på just över 35 000 nedladdningar från året innan. Donnerska institutet fungerar som svensk redaktion för kunskapsportalen *Katsomukset* som publicerar aktuell, forskningsbaserad information om religions- och åskådningsfrågor i Finland och Norden. Under 2025 publicerades 10 inlägg på svenska.

I biblioteket genomfördes en större utmönstring innan flytten av verksamheten till Astra och

boksamlingarna till Åbo Akademis boklager i Masku. Biblioteket stängde i slutet av september och flytten genomfördes i oktober. Sedan början av november köps kundtjänst från Åbo Akademis bibliotek. De nya lånen uppgick till 712 (ca 280 färre än året innan) och 370 nyförvärv. Biblioteket mottog en donation av Jan Kenneth Weckman.

Donnerska institutet finansieras med medel ur den av Stiftelsen Academica förvaltade fonden *Olly och Uno Donners Donationsfond* och den av Stiftelsen för Åbo Akademi ägda fonden *Olly och Uno Donners fond för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning*.

Stiftelsens museer

Det sammanlagda antalet fysiska museibesök i stiftelsens museer uppgick till 30 945 år 2025 (32 160 år 2024).

Stiftelsens för Åbo Akademi tre museer, Sibeliusmuseum, museet Ett Hem och Casa Haartman arbetade med hållbarhetsfrågor enligt uppgjord plan genom miljöhanteringssystemet Ekokompassen.

Stiftelsens museer fortsatte samarbetet med Donnerska Institutet för att öka kännedomen vid Åbo Akademi och Turun Yliopisto om Stiftelsens för Åbo Akademi samlingar, bibliotek och arkiv som en resurs för kulturämnena.

Museerna har kontinuerligt tillgängliggjort material i söktjänsten Finna. Alla museer har tagit i bruk plattformen Reveel för digitala guideböcker.

Sibeliusmuseum

Museum-, mötes- och konsertverksamhet vid Sibeliusmuseum besöktes av sammanlagt 20 376 kunder år 2025 (22 854 år 2024).

Museets arkiv hade 57 fysiska besök, samt ca 150 förfrågningar via epost/ telefon. Sibeliusmuseums samlingar i Finna-portalen besöktes ca 2300 gånger under året, och under dessa besök öppnades 5 175 databasposter.

Den tillfälliga utställningen *Orglar, kanteler och lite sci-fi – J. Pohjanmies*, som öppnades i oktober 2024, visades till slutet av våren 2025. I juni öppnades utställningen *Operalandet Finland*. Under sommaren ordnades två samarbetsutställningar i konsertsalen: *Kärlekens formel – Om Arvo Pärts skapande*, tillsammans med Arvo Pärt Center, Estlands ambassad i Finland och Åbo musikfestspel för Pärts 90. födelsedag, och *Yrkeskompositör*, Maarit Kytöharjus fotografiutställning om finska kompositörer. I februari presenterade museet även Erkki Melartins livsverk i en miniatyurutställning med fokus på Melartins bildkonstverk.

Sibeliusmuseums konsertverksamhet innehöll både traditionella och nya element. I konsertserien *Sibbe Live!* ordnades 13 konserter under våren och 10 konserter under hösten. Vid sidan av den traditionella onsdagsserien *Sibbe Live!* arrangerades fredagsserien *Fredagar på Sibbe* med fem konserter på våren och fem konserter på hösten. I samarbete med Åbo konservatorium ordnades konsertserien *Musik i museet* 16 gånger och under sju sommarveckoslut ordnades för tredje året i rad pop-up konserterna *Sommar Sibelius* i samarbete med Åbo Konstakademi. Under året samarbetade museet t.ex. med, Åbo Filharmoniska Orkester, Åbo musikfestspel, Flame Jazz, What Ever Works! -festivalen, Titanik-galleriet, New Performance Turku Biennale, Turun kitaraseura, Kyrkparkens terrass, Sibelius-sällskapet i Tavastehus, Dante Alighieri-sällskapet i Åbo, Kungliga Musikaliska Akademien och Åbo Domkyrkoförsamling.

I december 2025 anskaffades världens största privata Jean Sibelius-samling av Rolando Pieraccini till Sibeliusmuseums samlingar. Under året tog museet emot 20 donationer, bl.a. över 10 st. instrument samt flera person- och samfundsarkiv – t.ex. material angående Paulo Cellotävling (1991–2023). Katalogiseringen och digiteringen av materialet har fortsatt och mera poster har publicerats i Finna-portalen. Under sommaren hade museet ett arkivbiträde, som katalogiserade och digiterade en stor samling fotografier ur Finlands Svenska Sång- och Musikförbunds arkiv.

Museet Ett Hem

Museet hade öppet från maj till september och höll även julöppet i december. Bokade grupper togs emot under hela året. Totalt besöktes museet av en rekordmängd besökare, 8 561 personer (2024: 7 659).

Museet samarbetade med bildkonstnären Erika Adamsson och fotografikonstnären Vesa Aaltonen för en utställning på Kyrkparkens Terrass i Domkyrkoparken (2.6–31.8.2025). Samarbete med Åbo Akademi gjordes inom kurser för konstvetenskap och engelska.

Samlingen av menykort katalogiserades, digitaliserades och publicerades i Finna. Museet tog i bruk en ny digital skärm med information, bilder och videon om museets samlingar och familjens historia. Konst- och textilföremål konserverades enligt uppgjord plan. Konserveringen och digitaliseringen av museets samling av ryor slutfördes.

Museet lånade ut verket *Vinterlandskap* av Hjalmar Munsterhjelm till Åbo Konstmuseum för utställningen *Tre blickar på landskapet - Holmberg – Munsterhjelm – Westerholm* (31.1–18.5.2025). Verket *Tomtebo* av Victor Westerholm lånades ut till Chappes utställning *Lyckans ö – Konstnärskolonin i Önningeby* (9.5–7.9.2025).

Museet Ett hem upprätthålls med medel ur den av stiftelsen ägda fonden *Makarna Jacobssons testamentsfond*.

Konstnärshemmet Casa Haartman

Casa Haartmans sommarsäsong varade från juni till sjunde september. Under resten av september tog museet emot bokade grupper. Besökarnas antal uppgick till 1 951 under hela säsongen, en ökning med 335 besökare jämfört med fjolåret.

Samarbetet i samband med Barnens museidag tillsammans med Nådendals Musikfestspel och Nådendals museum fortsatte.

Under året fortsatte museet satsningen på konservering av samlingarna. En mängd konstverk konserverades, enligt tidigare uppgjorda planer. Museets samlingar av smycken och medaljer publicerades i Finna och en stor mängd konstverk fotograferades.

Axel Haartmans verk *I Luxembourgträdgården* lånades ut till utställningen *Pariisin taivaan alla - taiteilijoiden ranskalaisaiheita* (30.4–14.9.2025) i Halosenniemi.

I huset restaurerades en vägg i salen och reparation av fönstren inleddes.

Konstnärshemmet Casa Haartman ingår i den av stiftelsen ägda *Fonden till Hedvigs Minne*.

Konstsamlingen

Konstverk ur stiftelsens samling har ställts ut på utställningar runtom i regionen. Till

utställningen "Tre blickar på landskapet-Holmberg-Munsterhjelm-Westerholm" lånades verken *Vinter i skärgården* och *Aftonstämning* av Hjalmar Munsterhjelm samt *Pargas* och *Utsikt från Mattholmen* av Victor Westerholm. Utställningen på Åbo Konstmuseum pågick under tiden 31.1-18.5.2025 och besöktes av 33 458 personer. Från Stiftelsens konstsamling utlånades tre målningar av Victor Westerholm, *Solnedgång vid Tomtebo*, *Havsbild från Eckerö*, *Åland* samt målningen *Landskap med björkar* av Edvard Westman till Chappes sommarutställning "Lyckans ö – Konstnärskolonin i Önningeby". Utställningen pågick under tiden 9.5-7.9.2025 och besöktes av 22 049 personer.

Nya konstdepositioner har gjorts vid Åbo Akademis huvudbyggnad. Porträtt av Rabbe Axel Wrede, Hugo Pipping och Bertil Roslin har hängts upp i mötesrummet på andra våningen. Stiftelsens konstverk, som deponerats vid Åbo Akademis bibliotek har tagits ner, packats, och rengjorts och flyttats till lagret. Konstverken lagras under den pågående renoveringen av biblioteket och återbördas när renoveringen är klar. Konstverk, konstföremål från Observatoriet flyttades under hösten och valda verk har hängts upp i Astras femte våning. Arbetet med att uppdatera samlingarna i samlingshanteringssystem MuseumPlus har fortsatt, och för närvarande finns 1030 konstverk tillgängliga på söktjänsten Finna. Konstsamlingen utökades med 9 nya verk. Verken, som ursprungligen tillhört Roger Broo, har nu identifierats och överförs enligt tidigare donationsavtal.

Intendenten har under året presenterat konstsamlingen och dess donatorer vid Åbosamfundet, Åbo Konstmuseum, Åbo svenska församling.

Carl-Gustav Sundells porträtt, målat av Elin Danielsson Gambogi (1913), har donerats till Sudellska stiftelsen med anledningen av deras 100-årsjubileum.

Hederspris

Stiftelsens för Åbo Akademi styrelse har för att hedra Ralf Törngrens insatser för Stiftelsen för Åbo Akademi, Åbo Akademi och Åbo Akademis Studentkår instiftat "Ralf Törngren-priset". Priset utdelas till studerande vid Åbo Akademi som vid sidan av sina studier gjort en väsentlig insats för utvecklandet av Åbo Akademi och/eller Åbo Akademis Studentkår. År 2025 utdelades priset till filosofie kandidat Kajsa Viitamäki. Prisbeloppet var 7 000 euro.

Stiftelsen för Åbo Akademi utdelar "Per Brahe-priset" åt en lovande yngre forskare vid Åbo Akademi vars fortsatta nära anknytning till akademien anses särskilt värdefull. Prisbeloppet uppgick till 15 000 euro. Priset tilldelades år 2025 till Dr. rer. pol. Bastian Kordyaka

Övrig verksamhet

Kostnaderna för ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, dvs. de fastigheter och aktielägenheter som stiftelsen hyr till Åbo Akademi och som inte omfattas av den på sidan fem beskrivna hyreskompensationsmodellen, Ab Yrkeshögskolan vid Åbo Akademi samt Åbo Svenska Teaterförening r.f. och fastigheterna Sibeliusmuseum, Ett hem och Observatoriet, där stiftelsens förvaltning var lokaliserad till oktober 2025, uppgick till 4,7 miljoner euro, jämfört med 4,2 miljoner euro föregående år. Av kostnadsökningen står hyres- och finansieringsvederlagen till Fastighets Ab Gadolinia för 1,0 miljoner euro, medan kostnader om 0,5 miljoner euro fallit bort i och med försäljningen av fastigheterna Observatoriet och Arken hösten 2025.

Bokslutslegaten, dvs. bidragen till utomstående på basen av fondbestämmelser, uppgick till 1,5 miljoner euro, jämfört med 1,3 miljoner euro år 2024.

Stiftelsen upplät Åbo Svenska Teaters utrymmen vederlagsfritt till teaterns förfogande t.o.m.

år 2023. Stiftelsen har ingått avtal med Åbo Svenska Teaterförening r.f. om marknadsmässig hyra på teaterns utrymmen från ingången av år 2024 och om verksamhetsbidrag som uppgår till minst hyrans storlek. Verksamhetsbidraget uppgick till 0,5 miljoner euro år 2025, liksom även år 2024.

Övriga bidrag i enlighet med stiftelsens syfte beviljades 1,1 miljoner euro, jämfört med 0,8 miljoner euro föregående år. Bidragen inkluderar en större satsning om 0,3 miljoner euro till Nationalbiblioteket för digitalisering av i Finland utgivna svenskspråkiga tidskrifter.

Kostnaderna för stiftelsens administration och fastighetsförvaltning uppgick till 3,1 miljoner euro, vilket är i nivå med året innan.

I tabellen nedan presenteras antal anställda enligt årsverken samt lönekostnaderna för de tre senaste åren.

| Årsverken och lönekostnader euro | 2025 | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Årsverken | 33 | 33 | 30 |
| Lönekostnader | 2 343 934 | 2 309 071 | 2 184 138 |

Sammanfattning

Av tabellen nedan framgår den totala medelsanvändningen jämfört med portföljens realavkastning. Medelsanvändningen definieras som stiftelsens ordinarie verksamhet med avdrag av använda allmänna understöd samt ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, vilka inkluderas i placeringsportföljen. Målsättningen för medelsanvändningen är 3,4 % i genomsnitt av nettovärdet på placeringsportföljen. Därutöver eftersträvas en jämn utdelning.

| Medelsanvändningen jämfört med portföljens realavkastning (1 000 euro) | 2025 | 2024 | 2023 | 12 års medeltal |
|---|-------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Årets medelsanvändning | 18 474 | 16 224 | 17 622 | 14 261 |
| Portföljens realavkastning | 52 605 | 7 740 | -12 489 | 13 128 |
| Differens | 34 131 | -8 484 | -30 111 | -1 133 |

Medelsanvändningen uppgick till 3,8 % av placeringsportföljens nettovärde vid utgången av föregående år, jämfört med 3,3 % år 2024 och 3,6 % år 2023. Under tioårsperioden 2016 -

2025 har medelsanvändningen i snitt uppgått till 3,2 % av placeringsportföljens nettovärde vid utgången av föregående år.

Sambandet mellan bruttokostnaderna och kostnaderna enligt resultaträkningen beskrivs i följande tabell.

| Bruttokostnaderna jämfört med resultaträkningen | 2025 | 2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Bruttokostnader totalt | 30 958 535 | 26 491 035 |
| Resultaträkningen | | |
| Ordinarie verksamhetens kostnader | | |
| Åbo Akademi, undervisning och forskning | 10 863 731 | 8 069 346 |
| Åbo Akademi, fastigheter | 1 212 228 | 1 396 551 |
| Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter | 4 708 773 | 4 243 516 |
| Avsättning enligt gåvobrev och testamenten | 8 205 875 | 6 939 894 |
| Övrig ordinarie verksamhet | <u>6 631 656</u> | <u>6 316 965</u> |
| | 31 622 263 | 26 966 272 |
| Till investeringsverksamheten överförda personalkostnader | 91 780 | 92 648 |
| Donnerska institutet, kostnader reglerade med fondbidrag | 484 052 | 493 258 |
| Avsättning enligt gåvobrev och testamenten - avdrag | | |
| Fondbidrag bland övriga verksamhetens intäkter | -492 747 | -451 299 |
| Donnerska institutet, ökning av fondbidragsskulder | -692 293 | -583 723 |
| Övriga avdrag | <u>-54 520</u> | <u>-26 121</u> |
| | 30 958 535 | 26 491 035 |

FÖRVALTNINGSORGAN OCH REVISORER

Delegationen

Delegationen sammanträdde till ordinarie vårmöte den 12 maj 2025 och till ordinarie höstmöte den 27 november 2025.

Ekonomiexpert Timo Ketonen har under året varit delegationens ordförande och dess vice ordförande har varit regeringsrådet Paulina Tallroth.

Delegationen hade under året följande sammansättning med angiven mandatperiod:

Achrén Ulla, ekonomie magister, 2026

Antell Mikael, politices magister, 2027

Bergh Kaj-Gustaf, jur.kand., 2025

Bergring Niina, ekonomie magister, 2027

Bergqvist Sandra, riksdagsledamot, politices magister, 2027

Boijer-Svanström Johanna, ekonomie magister, 2028

Dåhli Ebba, ekonomie magister, 2025

Eklund Sara, Senior Solutions Consultant, 2027

Eriksson-Granskog Agneta, filosofie doktor, 2028

Fagerholm Lars, diplomingenjör, 2029

Flén Elli, kommunikationskonsult, 2028

Forsberg Camilla, pedagogie magister (ÅAA)

Forsman Riina, politices magister, 2028

Forss Martin, ekonomie magister, 2025

Fredrikson Christian, diplomingenjör, 2028

von Frenckell-Ramberg Christel, ekonomie magister, 2025

Frilund Leif, diplomingenjör, 2026

Gardberg Emilie, Master of Arts, 2027
Harms-Aalto Martina, filosofie magister, 2026
Holm Roger, ekonomie licentiat, 2028
Holm-Johansson Marine, landshövding, 2028
Holmberg Jan, diplomekonom, 2029
Ketonen Timo, ekonomie magister, 2028
Knuts Gisela, juris doktor, 2026
Korpivaara Susanna, politics magister, 2029
Kronberg Johan, diplomekonom, 2028
Kull, Ulf-Henrik, advokat, 2027
Lang-Lagerlöf Laura, ekonomie magister, 2027
Lindbäck Peter, landshövding, 2026
Lindholm Linda, politics magister, 2028
Lång Jan, Senior Advisor, 2025
Mattinen Jorma, professor, 2026
Mäki-Hokkonen Lasse, ekonomiemagister, 2026 (AAA)
Nilsson Pia, affärsutvecklingschef, 2025

Pettersson Carl, ekon. kand., EMBA, 2028
Rantala Marcus, politics magister, 2026
Sarlin Peter, företagare, 2028
Smirnoff Michael, politics magister, 2029
Strand Joakim, riksdagsledamot, EM, JM, 2027
Strandberg Erika, kommundirektör, PM, 2029
Svens Lasse, ekonomie magister, 2026
Tallroth Paulina, regeringsråd, 2026
Teir Björn, politics magister, 2029
Thors Astrid, vicehäradshövding, 2027
Tuominen Jaana, diplomingenjör, 2025
Wallin Stefan, politics magister, 2028
Vesterbacka Peter, företagare, 2027
Wikman Stefan, vicehäradshövding, 2028
Wikström Lillian, filosofie doktor, 2029
Åstrand Bo-Göran, biskop, 2026

Delegationens valutskott bestod av delegationens ordförande och vice ordförande, styrelsens ordförande och vice ordförande samt Sara Eklund och Elli Flén. Personalchef Linda Sjöholm har fungerat som valutskottets sekreterare.

Vid delegationens höstmöte 2025 återvaldes medlemmarna Ebba Dähli, Martin Forss, Christel von Frenckell-Ramberg, Jan Lång och Pia Nilsson till medlemmar i delegationen för perioden 1.1 2026-31.12 2030.

Till nya medlemmar i delegationen valdes för perioden 1.1 2026-31.12 2030 enligt valutskottets förslag VD, teknologie doktor Tom Lind och VD, juris doktor Maria Wasastjerna.

Till ordförande för delegationen för år 2026 återvaldes Timo Ketonen och till dess vice ordförande återvaldes Paulina Tallroth.

Till av delegationen utsedda medlemmar i valutskottet för år 2026 valdes Laura Langh-Lagerlöf och Erika Strandberg.

Föreningens Åbo Akademis Alumner rf. representanter i delegationen för perioden 2025-2026 är pedagogie magister Camilla Forsberg och ekonomie magister Lasse Mäki-Hokkonen.

Skattmästare Lasse Svens har fungerat som föredragande i delegationen och som sekreterare har fungerat personalchef Linda Sjöholm.

Arvoden har inte utbetalats till delegationens medlemmar.

Styrelsen

Ledamöter i styrelsen har under år 2025 varit ekonomie magister Niina Bergring, politics magister Riina Forsman, Master of Arts Emilie Gardberg, diplomekonom Jan Holmberg, advokat Ulf-Henrik Kull, politics magister Michael Smirnoff och politics magister Stefan Wallin. Stefan Wallin har fungerat som styrelsens ordförande och Emilie Gardberg som dess vice ordförande.

Skattmästare Lasse Svens har fungerat som föredragande i styrelsen och som sekreterare har fungerat ekonomidirektör Marian Westerlund.

Styrelsen har sammanträtt åtta gånger under året. Den har stadgeenligt avgivit utlåtanden och uppgjort förslag i samtliga av delegationen handlagda ärenden förutom val och i övrigt avgjort de ärenden som ankommer på styrelsen i enlighet med stadgarna.

För styrelsens arvoden redogörs i avsnittet om närståendekretsen.

Skattmästare

Ekonomie magister Lasse Svens har fungerat såsom stiftelsens verkställande direktör, benämnd skattmästare.

Revisorer

Stiftelsens revisorer har under året varit Partner, CGR-revisor Juha-Pekka Mylén och CGR-revisor Jessica Björkgren, med revisionssamfundet KPMG Oy Ab och Partner CGR-revisor Marcus Tötterman som suppleanter.

Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning

Under verksamhetsåret 2025 bestod Donnerska institutets styrelse för mandatperioden 1.7 2022-30.6 2025 av docent Kim Groop, ordförande, med docent Tiina Mahlamäki som personlig ersättare, professor Peter Nynäs med professor Lena Marander-Eklund som personlig ersättare och professor Mia Lövheim (vice ordförande) med professor Mohammad Fazlhashemi som personlig ersättare. En ny styrelse valdes för mandatperioden 1.7 2025-30.6 2028 med oförändrad sammansättning.

Forskningschef Sofia Sjö har fungerat som styrelsens sekreterare.

NÄRSTÅENDEKRETSEN

Stiftelsen för Åbo Akademi har i sin närståendekretsansvisning lagt upp riktlinjer för hur eventuella transaktioner med närståendekretsen behandlas.

Närståendekretsen består av stiftelsens grundare, dess styrelse och andra personer med ledande position samt dessa personers familjemedlemmar och andra nära släktingar. Stiftelsen för Åbo Akademi kan ha transaktioner med närståendekretsen ifall dessa sker på samma villkor som med andra aktörer på marknaden. Köp av tjänster och varor sker på basen av offertförfarande; avgörande kriterier vid val av leverantörer är såväl pris som kvalitet. Genom att begära offerter från flera leverantörer säkerställs att upphandlingen sker till marknadspris. I vissa fall anlitas en utomstående part, exempelvis vid försäljning av lägenheter, för att säkerställa att försäljningen sker till marknadsvärde. Stiftelsen kan därmed ingå avtal med närståendekretsen då detta anses vara det bästa alternativet och detta sker till marknadsvillkor.

Även stipendier kan delas ut till personer som tillhör närståendekretsen, ifall personen uppfyller stadgarna för stipendiet och anses vara den lämpligaste personen för stipendiet. Utdelningen ur en stor del av de stipendiefonder som stiftelsen förvaltar administreras av Åbo Akademi, som lediganslår, beviljar och utbetalar stipendierna i enlighet med stadgarna för respektive fond. Eftersom Åbo Akademi utser dessa stipendiaterna anses dessa utbetalningar inte vara närståendeaktiviteter även om stipendierna skulle tillhöra stiftelsens närståendekrets.

För rapporteringen av närståendekretstransaktionerna under år 2025 har uppgifter samlats in med hjälp av en blankett. I denna blankett har närståendekretsen ombetts ange inom vilka organisationer de haft bestämmande inflytande samt namnen på familjemedlemmarna och andra nära släktingar och eventuella organisationer där dessa innehar bestämmande inflytande. Uppgifterna som samlats in med blanketten har samkörts med stiftelsens hyres- och leverantörsreskontra samt med en lista över vilka personer och organisationer som tilldelats stipendier och bidrag. Uppgifter begärdes av 39 personer, varav 37 personer svarade. Stiftelsen följer inte upp grundarnas familjemedlemmar och andra nära släktingar. Stiftelsen för Åbo Akademi grundades av 35 privatpersoner år 1917.

Nedan presenteras de transaktioner Stiftelsen för Åbo Akademi haft med närkretsen under år 2025 i form av en tabell. Under tabellen beskrivs närståenderelationernas karaktär samt de ekonomiska transaktionerna.

| Åtgärder eller ekonomiska fördelar (1 000 euro) | Närståendekretsrelationens karaktär | | | | |
|--|-------------------------------------|-----|-----|---|----|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| A. Löner och pensionsförpliktelser, skattmästare | 0 | 379 | 0 | 0 | 0 |
| B. Löner, arvoden och pensionsförpliktelser | 0 | 598 | 366 | 0 | 0 |
| C. Lån | 12 500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. Dividender | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| E. Räntor | 834 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| F. Hyror | 149 | 0 | 23 | 8 | 33 |
| G. Hyreskostnader | 56 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| H. Stipendier och understöd | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I. Vederlag | 7 164 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| J. Förvaltning | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| K. Kapitalinsatser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| L. Övriga avtal | 199 | 110 | 0 | 0 | 0 |

Förklaringar till åtgärder och ekonomiska fördelar

- A. Löner och naturaförmåner som betalats till skattmästaren.
- B. Löner och naturaförmåner som betalats till i punkt 2 - 3 nämnda personer.
- C. Lån som beviljats koncernföretag.
- D. Erhållna dividender från koncernföretag.
- E. Räntor på lån som beviljats koncernföretag.
- F. Fastighetsplacering utgör en stor del av stiftelsen verksamhet. På denna rad presenteras de hyresintäkter stiftelsen har fått av personer tillhörande närståendekretsen.
- G. Stipendier och beviljade stöd som under året beviljats av styrelsen eller skattmästaren.
- H. Vederlag som betalats till bostads- och fastighetsaktiebolag tillhörande koncernen.
- I. Intäkter för förvaltningskostnader av dottersammanslutningar, bland annat administrativa kostnader
- J. Kapitalinsatser som betalats till koncernbolag.
- K. Övriga avtal som ingåtts med närståendekretsen, exempelvis entreprenader eller diverse inköp. Här ingår köp av tjänster från revisionsamfund.

Närståendekretsrelationens karaktär

1. Stiftarna och de som utövar bestämmande inflytande i stiftelsen samt deras eller

stiftelsens dottersammanslutningar och dotterstiftelser.

2. Styrelseledamöterna, verkställande direktören samt de ansvariga bolagsmännen och revisorerna i stiftelsen och i sammanslutningar och stiftelser som avses i 1 punkten.
3. Stiftelsens ombud och andra som deltar i ledandet av stiftelsen.
4. Familjemedlemmar till personer som avses i 1-3 punkten. *)
5. Sammanslutningar och stiftelser där en person eller flera samverkande personer som avses i 1-4 punkten har bestämmande inflytande.

*) make och sambo, egna barn och makens eller sambons barn och dessa barns make eller sambo och efterkommande samt egna och makens eller sambons föräldrar, far- och morföräldrar och deras föräldrar.

I enlighet med styrelsens beslut har stiftelsen under år 2020 tecknat en frivillig gruppensionsförsäkring till förmån för skattmästaren, placeringsdirektören och ekonomidirektören. Styrelsens besluter årligen om inbetalning till försäkringen. Under år 2025 har en inbetalning om 106 332 euro gjorts till försäkringen. Beloppet har upptagits bland pensionsförpliktelserna i tabellen ovan.

Arvode har betalats till styrelsens medlemmar enligt följande:

- Ordförandes årsarvode 12 000 euro
- Vice ordförandes årsarvode 3 600 euro
- Övriga styrelsemedlemmars årsarvode 2 400 euro
- Mötesarvode 500 euro per möte medlemmen deltagit i.

Under år 2025 har till styrelsen betalats arvoden om sammanlagt 58 600 euro. Beloppet har upptagits bland arvoden i tabellen ovan. Styrelsens resekostnader i anslutning till möten och andra tillställningar vid stiftelsen ersätts. Kilometerersättningar utbetalas i enlighet med skatteförvaltningens anvisning. Dagtraktamenten utbetalas inte. Styrelsens resekostnadsersättningar uppgick till sammanlagt 1 337 euro år 2025.

Stiftelsen har under år 2025 genom 38 transaktioner förvärvat 259 aktier i ÅU Media Ab. Bland dessa har inga transaktioner med närstående kretsen identifierats. Stiftelsen inledde under slutet av år 2024 ett inlösningsförfarande enligt aktiebolagslagens 18 kapitel för att lösa in de återstående minoritetsaktierna. Förfarandet slutfördes i maj 2025 och stiftelsen fick äganderätten till samtliga återstående 241 minoritetsaktier. Inte heller bland de återstående minoritetsägarna har personer, bolag eller stiftelser i närstående kretsen identifierats.

Penninglån till och ansvarsförbindelser för närstående kretsen

Agora Aboike Oy Ab har 30.12.2016 getts ett lån om 1 080 000 euro, med lånetiden 10 år och räntan 6 %. Lånets syfte är kapitalisering av dotterbolag och följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel. Lånet saknar säkerhet.

Stiftelsen har beviljat fem lån till Ståfast Oy Ab för totalt 1 638 097,13 euro. Ett kapitallån har getts fr.o.m. 9.12.1994 tillsvdare. Den 31.12.2023 uppgick lånebeloppet till 750 097,13 euro med en ränta på 10 %. Ett kapitallån om 365 000 euro har getts 31.12.2017. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 133 000 euro har getts 31.12.2018. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 100 000 euro har getts 22.2.2021. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 290 000 euro har beviljats 30.12.2022. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Lånen är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Till Fastighets Ab Slottsfastigheten har stiftelsen beviljat ett lån om 4 000 000 euro på fem år fr.o.m. 31.12.2012. Lånetiden förlängdes 31.12.2017 med fem år och 31.12.2022 likaså med fem år. Av lånet återstod den 31.12.2025 1 571 639,31 euro. Räntan på lånet är euribor 3 månader +0,8 %. Lånet har fri amorteringsplan och saknar säkerhet. Lånet är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Stiftelsen har till Fastighets Ab Gadolinia beviljat ett lån om 37 300 000 euro på fem år fr.o.m. 31.12.2025. Räntan på lånet är euribor 6 månader +0,6 %. Lånet amorteras med 1 000 000 euro årligen under åren 2026 – 2029. Det återstående lånet om 33 300 000 euro förfaller 31.12.2030. Lånet ersätter det tidigare lånet om 25 300 000 euro från 31.12.2024. Lånet saknar säkerhet och är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Stiftelsen har beviljat två lån till ÅU Media Ab om sammanlagt 1 000 000 euro. Ett kapitallån om 500 000 euro har beviljats 20.12.2024. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 500 000 euro har beviljats 26.9.2025. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Stiftelsen förverkligar sitt ändamål att stöda och främja finlandssvenskt kulturarbete genom sitt engagemang i ÅU Media Ab.

Stiftelsen har ställt särborgen för Fastighets Ab Slottsfastighetens och Fastighets Ab Allegros banklån. Fastighets Ab Slottsfastighetens banklån uppgick till 16 050 000 euro 31.12.2025 och Fastighets Ab Allegros till 150 000 euro. Bolagen är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Övriga förmåner

Personer i stiftelsens närkrets och personal kan ges möjlighet att utnyttja stiftelsens utrymmen vederlagsfritt för privata tillställningar.

Stiftelsen uppmärksammar personer i närkretsen och personalen med sedvanliga gåvor vid bemerkelsedagar och högtider. Totalbeloppet av gåvor till närståendekretsen uppgick år 2025 till 1 519 euro.

Stiftelsens personal har rätt till motions- och kulturförmåner för högst 400 euro per år samt lunchförmån i form av riktade betalmedel i enlighet med skatteförvaltningens anvisning. Stiftelsens personal har även möjlighet till fritt inträde till Åbo Svenska Teaters föreställningar och konserter vid Sibeliusmuseum.

RISKHANTERING

I stiftelsens riskhanteringspolicy har definierats riskhanteringsprinciper, mål, organisering och ansvar samt tillvägagångssätt och processer för riskhanteringen. Stiftelsens riskpolicy har godkänts av styrelsen och den revideras årligen för att säkerställa att den motsvarar verksamhetens aktuella läge. Stiftelsen definierar en risk som en intern eller extern händelse, som när den realiserar påverkar uppnåendet av stiftelsens mål. I den årliga riskkartläggningen definierades placeringsverksamhetens avkastning på lång sikt, fastigheternas likviditetsrisk och förändringen av användningsändamål, data- och informationssäkerheten, ryktesrisken samt projekthanteringen av byggnadsprojekt som de fem främsta riskerna. För de främsta riskerna har gjorts en åtgärdsplan för att minimera att risken realiserar.

BIDRAG OCH DONATIONER

Utöver den förmögenhet som stiftelsen direkt förvaltar finns ett antal fonder och stiftelser såväl i Finland som utomlands som förvaltas av andra institutioner och vilkas avkastning enligt dessa fonders och stiftelsers reglementen i sin helhet eller delvis kommer Stiftelsen för Åbo Akademi eller Åbo Akademi till del. Den ur dessa stiftelser och fonder erhållna avkastningen presenteras i tabellen nedan.

Bidraget ur Stiftelsen Akademiska fonden och William Thurings stiftelse utgör allmänna understöd och kan följaktligen användas fritt för förverkligandet av Stiftelsens för Åbo Akademi syfte. Bidraget ur Inez och Julius Polins fond tillförs Julius Polins förfäders minnesfond, som ägs av Stiftelsen för Åbo Akademi. Detta bidrag har t.o.m. år 2016 tillförts fondens kapital, men har fr.o.m. år 2017 helt eller delvis använts för bidrag till Åbo Akademi. Bidragen ur de övriga externt förvaltade fonderna tilldelas Åbo Akademi eller Donnerska institutet.

Stiftelsen för Åbo Akademi har med tacksamhet mottagit bidrag, donationer och understöd från enskilda personer, institutioner och organisationer.

| Bidragsgivare och ändamål euro | Erhållna bidrag | |
|--|------------------|------------------|
| | 2025 | 2024 |
| Externt förvaltade fonder | | |
| Gustaf Packaléns Mindefond | 240 230 | 82 250 |
| Inez och Julius Polins fond | 3 509 078 | 2 228 367 |
| Stiftelsen Academica | | |
| - för forskning | 926 879 | 629 798 |
| - Olly och Uno Donners donationsfond | 155 811 | 105 838 |
| - H W Donners fond för ämnet engelska | 1 102 369 | 749 026 |
| - Åbo Akademis jubileumsfond 1968 | 250 014 | 168 887 |
| H W Donners stiftelse, för ämnet engelska | 44 594 | 40 083 |
| H W Donner Trust , Arden Trust | 47 983 | 48 145 |
| H W Donner Settlement , Ludlow Trust | 23 891 | 45 943 |
| Stiftelsen Akademiska fonden | 1 374 145 | 1 278 711 |
| William Thurings stiftelse | 1 900 000 | 1 800 000 |
| | <u>9 574 994</u> | <u>7 177 048</u> |
| Övriga erhållna donationer | | |
| Donationer från företag och organisationer | | |
| - Svenska litteratursällskapet i Finland r.f. | 4 860 | 4 691 |
| Kommunala bidrag för museiverksamhet | 14 000 | 14 000 |
| Donationer till fonder | | |
| - Anette Ståhl och Timo Ketonens stipendiefond för Havet och Hållbarhet | 0 | 100 000 |
| Donation av aktier | 2 004 | 0 |
| Bidrag för stipendier | 17 705 | 17 009 |
| | <u>38 569</u> | <u>135 700</u> |
| Totalt | 9 613 563 | 7 312 748 |

KAPITALFÖRVALTNING

Stiftelsens kapitalförvaltning är koncentrerad till tre huvudområden: aktier, fastigheter och ränteplaceringar. Aktieplaceringar görs som direkta investeringar i noterade finländska och svenska aktier eller som placeringar i placeringsfonder. Fastighetsplaceringar görs som direkt-investeringar i fastigheter eller som placeringar i fastighets- och bostadsbolag. Företags-obligationer görs huvudsakligen genom direkta investeringar i noterade finländska och svenska företag.

Allmänt

År 2025 var överlag ett gott år för placeringsmarknaderna, även om utvecklingen varierade mellan regionerna och marknadsrörelserna periodvis var volatila. Efter flera år av stark amerikansk dominans utvecklades de europeiska aktiemarknaderna relativt väl, stödda av förbättrade konjunkturutsikter och minskad geopolitisk osäkerhet. Den finska aktiemarknaden uppvisade en särskilt stark utveckling efter flera svaga år. Den amerikanska marknaden fortsatte att utvecklas stabilt, om än i långsammare takt än föregående år, särskilt med beaktande av dollarns försvagning.

Den globala ekonomin växte i måttlig takt. USA:s ekonomi förblev relativt stark, medan euroområdet visade tecken på återhämtning. Finland rörde sig gradvis ut ur recession och Kinas tillväxt stabiliserades på en mer dämpad nivå.

Centralbankerna fortsatte den försiktiga räntesänkingscykel som inleddes året innan, vilket bidrog till stabilitet på räntemarknaderna. Samtidigt kvarstod osäkerhetsfaktorer kopplade till handelspolitik och geopolitik, men finansmarknaderna uppvisade överlag god motståndskraft.

Under inledningen av 2026 har aktiemarknaderna fortsatt att stiga, särskilt i Norden, medan utvecklingen i Nordamerika varit mer dämpad. De främsta riskerna bedöms fortsatt vara handelspolitiska och geopolitiska spänningar.

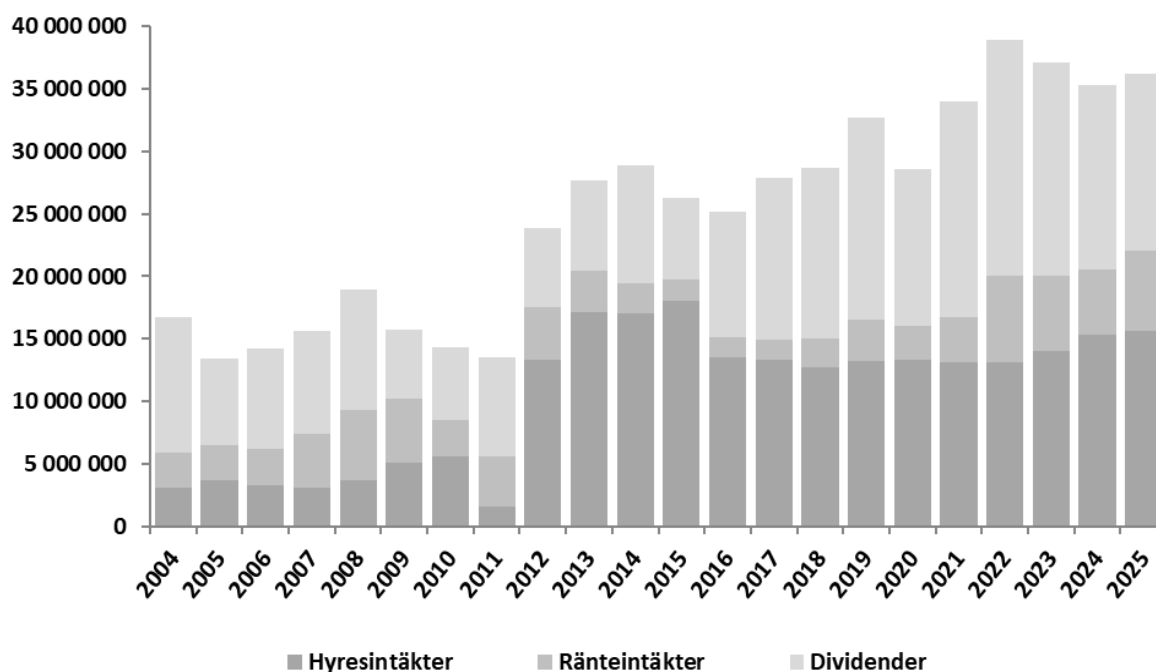
| Avkastningar för olika förmögenhetsklasser år 2025 | Indexavkastning |
|--|-----------------|
| Finska aktiemarknaden | 35,3 % |
| Globala aktiemarknaden | 6,8 % |
| Företagsobligationer av hög kreditkvalitet | 1,7 % |
| Finska fastigheter | 3,5 % |

Stiftelsens placeringsverksamhet

Det belånade marknadsvärdet på stiftelsens förmögenhet exklusive icke avkastande fastigheter var 750,8 miljoner euro vid utgången av år 2025, vilket kan jämföras med 713,9 miljoner euro vid utgången av år 2024. Nettovärdet på stiftelsens placeringsportfölj var 527,2 miljoner euro vid utgången av år 2025, vilket kan jämföras med 486,5 miljoner euro vid utgången av år 2024. Nettovärdet inkluderar inte de AA-fastigheter som gjorts hyresbelagda under perioden 2023–2025.

Stiftelsens placeringsportföljs totalavkastning uppgick till +11,2 % år 2025. Den långsiktiga (30 år) realavkastningen ligger nu på +5,0 % på årsbasis, vilket kan ställas i relation till målsättningen att nå en realavkastning på 4 % över tiden. Avkastningssiffrorna är beräknade på förmögenhetens nettomarknadsvärde.

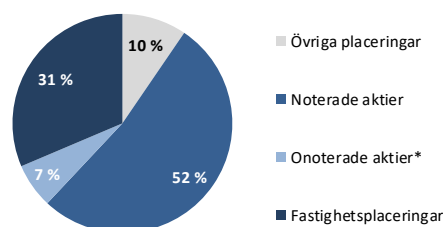
Förmögenheten genererar också ett betydande kassaflöde. Intäkter i form av dividender, ränte- och hyresintäkter uppgick år 2025 till 36,2 miljoner euro jämfört med 35,3 miljoner euro år 2024. Av de ovan nämnda intäktsslagen uppvisade dividendintäkterna en minskning om 3,4 %, hyresintäkterna en ökning om 2,5 % och ränteintäkterna en ökning om 20,5 %. Nedan en graf som visar utvecklingen av intäkterna.



Det belånade marknadsvärdet på stiftelsens förmögenhet låg per utgången av året fördelat i enlighet med nedanstående uppställning.

| Portföljstruktur och -värde | 2025 | | 2024 | |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | miljoner | % | miljoner | % |
| Övriga placeringar | 71,4 | 10 % | 68,5 | 10 % |
| Noterade aktier | 393,8 | 52 % | 318,7 | 45 % |
| Onoterade aktier* | 49,7 | 7 % | 51,9 | 7 % |
| Fastighetsplaceringar | 235,8 | 31 % | 274,8 | 38 % |
| Totalt | 750,8 | 100 % | 713,9 | 100 % |

* inklusive placeringar i Private Equity-fonder



Placeringstillgångarna upptas i balansräkningen till anskaffningsvärdet eller ett lägre nedskrivet värde. Ur den nedanstående tabellen framgår skillnaden mellan marknadsvärdet och balansvärdet:

| Placeringsportfölj (miljoner euro) | 2025 | | | 2024 | | |
|---------------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| | marknadsvärde | balansvärde | differens | marknadsvärde | balansvärde | differens |
| Övriga placeringar | 71,4 | 71,7 | -0,4 | 68,5 | 71,3 | -2,8 |
| Aktieplaceringar | 443,6 | 372,0 | 71,6 | 370,5 | 315,4 | 55,2 |
| Fastighetsplaceringar* | 182,1 | 141,3 | 40,8 | 216,6 | 137,7 | 78,9 |
| Totalt | 697,1 | 585,0 | 112,0 | 655,6 | 524,4 | 131,2 |

* enligt placeringstillgångarna i SÅAs balans

Aktieplaceringar

I början av 2024 gjorde stiftelsen en betydande förändring av sin placeringsstrategi. På grund av den uppdaterade strategin har exponeringen mot den nordiska aktiemarknaden fortsatt minska under fjolåret. Bland de största försäljningarna kan nämnas fonden Aktia Nordic Small Cap (8,4 miljoner euro), TietoEvry (6,4 miljoner euro), Kojamo (6,1 miljoner euro) och Kone (5,4 miljoner euro). För att reducera portföljens koncentrationsrisk och volatilitet samt förbättra dess riskjusterade avkastning har en del av aktieportföljen omallokerats till europeiska aktiemarknader. Under år 2025 investerade stiftelsen totalt 66,0 miljoner euro i fonden LokalTapiola Klimatindex Europa och 34,0 miljoner euro i fonden OP-Europa Index.

Värdet på aktieexponeringen uppgick till 443,6 miljoner euro vid utgången av år 2025, vilket kan jämföras med 370,5 miljoner euro vid utgången av år 2024. De noterade aktiernas värde uppgick till 393,8 miljoner euro. Bland de största innehaven finns fonderna OP-Världen Index (131,6 miljoner euro), LokalTapiola Klimatindex Europa (69,1 miljoner euro) och OP-Europa Index (34,4 miljoner euro). Stiftelsens innehav i Aktia uppgår till 37,1 miljoner euro.

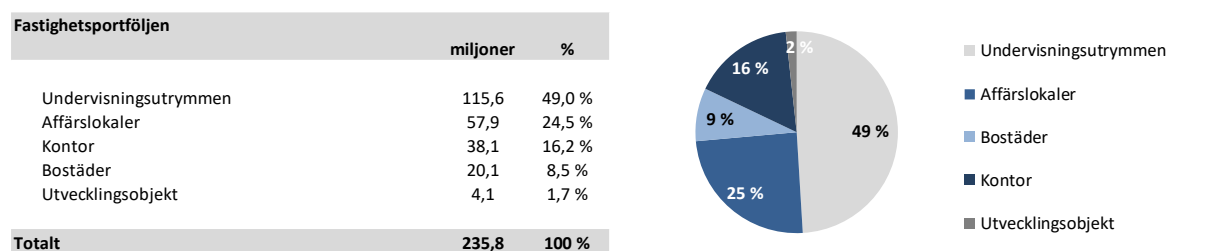
Aktieinnehaven genererade en dividendavkastning om 14,2 miljoner euro och aktieportföljens totalavkastning uppgick till +13,8 %. Noterade aktier avkastade +15,0 % och onoterade aktier avkastade +6,0 %. Marknadsvärdet på stiftelsens innehav i onoterade aktier uppskattas uppgå till 49,7 miljoner euro vid årsskiftet.

Under året gjordes investeringar i private equity-fonder till ett värde av 6,1 miljoner euro jämfört med 6,0 miljoner euro året innan. De återstående förbindelserna uppgår till totalt 31,0 miljoner euro och marknadsvärdet på fonderna låg på 42,2 miljoner euro vid årsskiftet.

Fastighetsplaceringar

Det uppskattade marknadsvärdet på stiftelsens fastighetsförmögenhet, exklusive icke avkastande fastigheter, uppgick vid årsskiftet till 235,8 miljoner euro, vilket kan jämföras med 274,8 miljoner euro vid utgången av år 2024. Fastighetsförmögenhetens nettoavkastning uppgick år 2025 till +4,2% och totalavkastningen till +1,2 %, vilket kan jämföras med en nettoavkastning om +4,1 % och totalavkastning om +6,1 % år 2024. Avkastningssiffrorna är beräknade på fastigheternas marknadsvärden. Vid utgången av räkenskapsperioden belastades fastigheterna med externa lån till ett belopp om cirka 53,7 miljoner euro, vilket motsvarar 23 % av marknadsvärdet på fastighetsportföljen.

De olika fastighetsslagen representerade vid årsskiftet följande andelar av fastighetsförmögenhetens totala marknadsvärde:



Den nya byggnaden Astra, som uppförts på Åbo Akademis campusområde i kvarteret Stjärnan, stod färdig i slutet av 2025. Stiftelsen investerade totalt 45,8 miljoner euro i projektet under perioden 2022–2025. För att motverka en betydande ökning av fastighetsandelen avyttrade Stiftelsen Arken-kvarteret för cirka 43 miljoner euro.

Ränteplaceringar

Marknadsvärdet på stiftelsens räntebärande placeringar inklusive kassa uppgick vid årsskiftet till 71,4 miljoner euro. Placeringsportföljens ränteplaceringar består huvudsakligen av direktägda företagsobligationer emitterade av finländska och svenska bolag samt placeringar i korträntefonder. Ränteplaceringarnas värde uppgick vid årsskiftet till 66,4 miljoner euro och avkastningen var +7,3 % år 2025.

Ansvarsfull placeringsverksamhet

Stiftelsen för Åbo Akademi bedriver en långsiktig och ansvarsfull placeringsverksamhet som tryggar vår förmåga att stöda Åbo Akademi och den finlandssvenska kulturen – idag och i framtiden. En stabil och hållbar kapitalförvaltning är avgörande för att vi ska kunna fullfölja vårt uppdrag över generationer. Ansvarsfulla placeringar innebär att vi systematiskt beaktar miljömässiga, sociala och bolagsstyrningsrelaterade faktorer (ESG) i alla investeringsbeslut. Vi utvärderar således inte enbart avkastning och finansiell risk, utan även hur bolag och fonder påverkar samhälle och miljö.

Stiftelsen har traditionellt tillämpat en aktiv placeringsstil med stark nordisk förankring, vilket bidragit till en portfölj med hög ESG-kvalitet. Under senare år har den geografiska diversifieringen ökat och andelen globala samt delvis passiva placeringar vuxit. I dessa investeringar säkerställs ansvarsfullheten genom noggrant urval av kapitalförvaltare och produkter med integrerad ESG-analys. Målsättningen är att upprätthålla en hög ESG-kvalitet i hela portföljen, oavsett placeringsform.

Våra verktyg för ansvarsfulla investeringar omfattar ESG-integration, aktiv ägarstyrning samt positiv, negativ och normbaserad screening. Inom tematiska investeringar är vi bland annat verksamma inom gröna och hållbarhetslänkade företagsobligationer. Fastighetsplaceringarna utgör en betydande del av portföljen. Här prioriteras energieffektivitet, minskade koldioxidutsläpp och hantering av klimatrelaterade finansiella risker.

Stiftelsen är undertecknare av Principles for Responsible Investment (PRI). Genom medlemskapet förbinder vi oss att integrera ESG-faktorer i investeringsprocessen, utöva aktivt ägarskap och rapportera öppet om vårt arbete. Vi rapporterar årligen till PRI, som

utvärderar verksamheten och bidrar till kontinuerlig utveckling. Våra principer för ansvarsfulla placeringar fastställs årligen av styrelsen och publiceras på stiftelsens webbplats. Styrelsen och placeringsutskottet följer upp att riktlinjerna efterlevs och att arbetet utvecklas i enlighet med stiftelsens långsiktiga mål.

Fondernas värdeandelssystem

Värdeandelssystemet omfattar 359 fonder enligt den förteckning som finns på sidorna 46-50. Varje fond är upptagen med sitt balansvärde i värdeandelssystemet. De samlade fondkapitalen svarar mot stiftelsens totala nettoförmögenhet enligt balansräkningen.

Fondernas samlade balansvärde uppgick 1.1 2025 till 326,4 miljoner euro. Det korrigerade balansvärdet, dvs. kapitalvärdet, uppgick till 332,5 miljoner euro. Kapitalvärdet nås efter det att korrigeringar gjorts för kursvariationer i fondernas aktieportfölj innan de togs in i värdeandelssystemet samt för delaktighet i de vederlagsfria akademifastigheterna, som inte ger någon avkastning. Fondernas kapitalvärde utgör fördelningsgrunden för såväl den fördelbara avkastningen som för realisationsvinster.

Nettoförmögenhetens bokföringsvärde uppgick 1.1 2025 till 378,6 miljoner euro. Fondernas kapitalvärde av nettoförmögenheten blir således 87,8 % medan stiftelsens allmännas andel utgör resten eller 12,2 %. Av den fördelbara avkastningen på 21,6 miljoner euro fördelas således 19,0 miljoner euro på fonderna i värdeandelssystemet medan resten, 2,6 miljoner euro, står till stiftelsens fria förfogande för förverkligandet av stiftelsens ändamål.

Fondförvaltningen och fördelningen av avkastningen inom värdeandelssystemet kan summariskt beskrivas enligt följande:

| Fondförvaltningen euro | 2025 | 2024 | Ökning % |
|---|-------------|-------------|---------------------------|
| Disponibel avkastning på nettoförmögenheten | 21 635 034 | 17 983 175 | 20,3 |
| Fondernas andel av den disponibla avkastningen 87,84 % (88,14 %) | 19 003 781 | 15 851 106 | 19,9 |
| som fördelas enligt följande: | | | |
| Förvaltningskostnad | 1 900 378 | 1 585 111 | 19,9 |
| Kapitalisering | 2 791 867 | 2 274 330 | 22,8 |
| Bokslutslegat | 1 492 078 | 1 250 915 | 19,3 |
| Stipendier | 2 018 169 | 1 707 926 | 18,2 |
| Övriga avsättningar | 4 630 320 | 3 904 199 | 18,6 |
| Fondavkastning till förmån för Åbo Akademi | 5 825 698 | 4 880 509 | 19,4 |
| Fondavkastning till förmån för stiftelsens syfte | 345 271 | 248 116 | 39,2 |

Realiserade värdedifferenser

Försäljningen av tillgångar inbringade 158,9 miljoner euro år 2025. I realiserade värdedifferenser bokfördes en nettovinst om 43,1 miljoner euro, varav 37,7 miljoner euro har fördelats på värdeandelsfonderna i relation till kapitalvärdeandelen och 5,4 miljoner euro kvarstår i räkenskapsperiodens resultat.

Nedskrivning av placeringstillgångars bokföringsvärden

Negativa värdedifferenser som bedöms vara bestående har kostnadsförts. I bokslutet för år 2025 har aktier i bostadsbolag nedskrivits med 0,2 miljoner euro, medan tidigare gjorda nedskrivningar av placeringstillgångar har återförts till ett sammanlagt belopp av 7,7 miljoner euro, varav 7,3 miljoner euro på börsaktier, 0,3 miljoner euro på placeringsfonder och 0,1 miljoner euro på private equity bundna placeringslån. Nedskrivningarna och de återförda nedskrivningarna från tidigare år har fördelats på fristående fonder respektive värdeandelsfonderna i relation till kapitalvärdeandelen. Fondernas kapital har sålunda ökats med 6,6 miljoner euro, medan en intäkt om 0,9 miljoner euro kvarstår i räkenskapsperiodens resultat.

Koncernen

Stiftelsekoncernen omfattar dotterbolagen Fastighets Ab Allegro i Jakobstad, Fastighets Ab Gripen, Fastighets Ab Slottsfastigheten, Fastighets Ab Gadolinia, Bostads Ab Vesta i Åbo, ÅU Media Ab, Ståfast Oy Ab och Agora Aboike Oy Ab samt intressebolagen Kauppakeskus Hansa GP Oy, Kauppakeskus Hansa Ky och Fastighets Ab Thalia.

Stiftelsen förvärvade under början av året 259 aktier i ÅU Media Ab. De i slutet av år 2024 inledda inlösningsförfarandet enligt aktiebolagslagens 18 kapitel för att lösa in de återstående minoritetsaktierna slutfördes i maj 2025 och stiftelsen fick äganderätten till samtliga återstående 241 minoritetsaktier. Stiftelsens ägarandel i bolaget steg därmed till 100 % från 97,6 % vid ingången av året.

Koncernens resultaträkning uppvisar ett överskott om 10,7 miljoner euro, bestående av moderstiftelsens överskott 8,6 miljoner euro, dotter- och intressebolagens sammanlagda överskott 1,1 miljoner euro samt koncerninterna elimineringar med en resultatförbättrande effekt om 1,0 miljon euro.

Koncernens balansslutning uppgår till 647,7 miljoner euro jämfört med 588,0 miljoner euro föregående år. Ökningen om 59,7 miljoner euro förklaras i huvudsak av det goda resultatet, försäljningen av fastigheten Arken och om allokeringar i placeringsportföljen.

Stiftelsens resultaträkning

| | Not | 1.1.-31.12.2025 | 1.1.-31.12.2024 |
|---|-----|-----------------------|----------------------|
| Ordinarie verksamhet | | | |
| Åbo Akademi, undervisning och forskning | | | |
| Intäkter | | 1 260 523,94 | 1 051 533,81 |
| Kostnader | | <u>-10 863 731,45</u> | <u>-8 069 346,09</u> |
| | | -9 603 207,51 | -7 017 812,28 |
| Akademifastigheter | | | |
| Intäkter | | 3 493 709,25 | 640 809,04 |
| Skötselkostnader | | -1 044 553,72 | -1 349 415,90 |
| Avskrivningar | | <u>-167 674,09</u> | <u>-47 135,44</u> |
| | | 2 281 481,44 | -755 742,30 |
| Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter | | | |
| Intäkter | | 7 524 806,54 | 6 684 976,22 |
| Skötselkostnader | | -3 690 539,24 | -2 973 449,74 |
| Avskrivningar | | <u>-1 018 233,90</u> | <u>-1 270 066,74</u> |
| | | 2 816 033,40 | 2 441 459,74 |
| Avsättning enligt gåvobrev och testamenten | 4 | -8 205 874,84 | -6 939 893,64 |
| Övrig ordinarie verksamhet | | | |
| Intäkter | | 1 022 484,39 | 940 385,77 |
| Kostnader | | <u>-6 631 656,10</u> | <u>-6 316 964,88</u> |
| | | -5 609 171,71 | -5 376 579,11 |
| Underskott | | -18 320 739,22 | -17 648 567,59 |
| Tillförda medel | | | |
| Donationer till fonder | | 3 534 702,25 | 2 358 370,68 |
| Överfört till fondkapitalen | | <u>-3 534 702,25</u> | <u>-2 358 370,68</u> |
| | | 0,00 | 0,00 |
| Investerings- och finansieringsverksamhet | | | |
| Intäkter | | | |
| Dividendintäkter | 2 | 14 184 020,98 | 14 679 242,95 |
| Ränteintäkter | | 6 366 960,50 | 5 285 717,60 |
| Hysesintäkter, fastigheter och aktielägenheter | | 8 141 543,09 | 8 602 051,62 |
| Återförda nedskrivningar av placeringstillgångar | | 6 559 980,60 | 0,00 |
| Övriga intäkter för placerade medel | | 276 988,78 | 111 980,63 |
| Realisationsvinster | | <u>45 481 417,40</u> | <u>32 226 583,74</u> |
| | | 81 010 911,35 | 60 905 576,54 |
| Kostnader | | | |
| Kostnader, fastigheter och aktielägenheter | 3 | -5 139 821,45 | -5 902 247,14 |
| Avskrivningar, fastigheter | | -686 111,16 | -715 976,82 |
| Räntekostnader | | -3 931 610,09 | -6 038 232,76 |
| Nedskrivning av placeringstillgångar | | 0,00 | -35 366 849,42 |
| Övriga kostnader för placerade medel | | -58 159,80 | -162 372,30 |
| Realisationsförluster | | <u>-2 377 792,04</u> | <u>-2 800 509,13</u> |
| | | -12 193 494,54 | -50 986 187,57 |
| Överskott / Underskott | | 68 817 416,81 | 9 919 388,97 |
| Allmänna understöd | | 3 281 008,58 | 3 083 829,68 |
| Förändring av fondkapital | 4 | -45 217 151,68 | 6 013 013,30 |
| Räkenskapsperiodens resultat | | 8 560 534,49 | 1 367 664,36 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av skattemässiga reserver | | | |
| Bostadshusreserv | 16 | <u>0,00</u> | <u>458 600,00</u> |
| | | 0,00 | 458 600,00 |
| Räkenskapsperiodens överskott / underskott | | 8 560 534,49 | 1 826 264,36 |

Stiftelsens balansräkning

| AKTIVA | Not | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|-----|-----------------------|-----------------------|
| Bestående aktiva | | | |
| Immateriella tillgångar | 7 | | |
| Övriga immateriella tillgångar | | 683 692,65 | 515 489,26 |
| | | <u>683 692,65</u> | <u>515 489,26</u> |
| Materiella tillgångar | 8 | | |
| Mark- och vattenområden | | 4 569 661,05 | 5 317 122,24 |
| Byggnader och konstruktioner | | 28 175 725,05 | 38 116 962,10 |
| Maskiner och anläggningar | | 411 194,00 | 557 292,51 |
| Inventarier och samlingar | | 1 572 490,01 | 1 048 735,78 |
| Övriga materiella tillgångar | | 25 205,90 | 31 507,38 |
| Förskottsbetaln. och pågående nyanläggningar | | 1 463 797,23 | 207 303,55 |
| | | <u>36 218 073,24</u> | <u>45 278 923,56</u> |
| Placeringar | 9 | | |
| Aktier och andelar | | 415 862 421,35 | 355 407 848,09 |
| Masskuldebrevslån | | 49 967 239,00 | 50 726 500,00 |
| Lånefordringar | | 74 634 171,79 | 60 520 545,13 |
| Övriga fordringar | | 295 594,60 | 448 887,16 |
| | | <u>540 759 426,74</u> | <u>467 103 780,38</u> |
| Rörliga aktiva | | | |
| Långfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 5 660,00 | 18 700,00 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kortfristiga placeringar | | 7 814 750,00 | 14 575 750,00 |
| Övriga fordringar | | 1 365 433,47 | 957 491,77 |
| Resultatregleringar | 12 | 1 895 626,25 | 2 673 347,84 |
| | | <u>11 075 809,72</u> | <u>18 206 589,61</u> |
| Kassa och bank | | 5 353 322,17 | 3 614 204,15 |
| AKTIVA TOTALT | | 594 095 984,52 | 534 737 686,96 |
| PASSIVA | | | |
| Eget kapital | 14 | | |
| Bundna fonder | | 381 911 137,54 | 335 140 365,26 |
| Uppskrivningsfond | | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 |
| Fria fonder | | 9 203 655,88 | 9 203 200,03 |
| Balanserad vinst från tidigare räkenskapsperioder | | 16 150 299,21 | 12 320 129,22 |
| Räkenskapsperiodens vinst | | 8 560 534,49 | 1 826 264,36 |
| | | <u>423 264 195,74</u> | <u>365 928 527,49</u> |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för pensioner | | 46 871,44 | 49 017,36 |
| Främmande kapital | | | |
| Långfristigt | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 126 000 000,00 | 146 000 000,00 |
| Kortfristigt | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 20 000 000,00 | 0,00 |
| Erhållna förskott | 17 | 3 276 301,49 | 3 743 417,94 |
| Skulder till leverantörer | | 2 463 558,62 | 2 228 976,13 |
| Övriga skulder | | 8 455 547,57 | 7 986 790,16 |
| Resultatregleringar | 18 | 10 589 509,66 | 8 800 957,88 |
| | | <u>44 784 917,34</u> | <u>22 760 142,11</u> |
| PASSIVA TOTALT | | 594 095 984,52 | 534 737 686,96 |

Stiftelsens finansieringsanalys

| | 2025 | 2024 |
|---|----------------------------|-----------------------------|
| Ordinarie verksamhetens kassaflöde | | |
| Erhållna betalningar för den ordinarie verksamheten | 12 815 725,57 | 8 946 317,67 |
| Betalda kostnader för den ordinarie verksamheten | -27 600 546,76 | -25 876 883,73 |
| Ordinarie verksamhetens räntekostnader | 0,00 | -50 798,30 |
| Kassaflöde före finansiella poster och skatter | -14 784 821,19 | -16 981 364,36 |
| Ordinarie verksamhetens kassaflöde (A) | -14 784 821,19 | -16 981 364,36 |
| Investeringsarnas kassaflöde | | |
| Dividendinkomster | 14 239 441,65 | 14 702 097,65 |
| Ränteinkomster | 4 754 408,23 | 3 065 511,47 |
| Hysesinkomster, fastigheter och aktielägenheter | 8 228 610,91 | 8 664 265,47 |
| Övriga inkomster från investeringsverksamheten | 49 807,38 | 181 822,25 |
| | <u>27 272 268,17</u> | <u>26 613 696,84</u> |
| Utgifter för fastigheter och aktielägenheter | -5 032 500,55 | -6 508 217,07 |
| Ränteutgifter | -4 323 486,26 | -6 259 772,09 |
| Övriga utgifter för investeringsverksamheten | -58 159,80 | -162 372,30 |
| | <u>-9 414 146,61</u> | <u>-12 930 361,46</u> |
| Överlåtelseinkomster från materiella och immateriella tillgångar | 156 718 332,27 | 166 085 366,45 |
| Investeringar i materiella och immateriella tillgångar | -2 085 409,95 | -780 754,17 |
| Investeringar i aktier och andelar | -128 478 044,92 | -121 310 751,53 |
| Investeringar i masskuldebrevslån och övriga långfr. placeringar | -39 983 690,00 | -1 799 667,00 |
| Erhållna återbetalningar av masskuldebrev | 18 745 750,00 | 1 500 000,00 |
| Beviljade lån | -18 901 240,23 | -31 836 375,51 |
| Återbetalningar av lånefordringar | 5 823 373,69 | 4 717 264,81 |
| Nettoförändring i kortfristiga placeringar | 13 040,00 | 0,00 |
| | <u>-8 147 889,14</u> | <u>16 575 083,05</u> |
| Investeringsarnas kassaflöde (B) | 9 710 232,42 | 30 258 418,43 |
| Finansieringens kassaflöde | | |
| Upptagna långfristiga lån | 0,00 | 146 000 000,00 |
| Amortering av långfristiga lån | 0,00 | -166 172 396,15 |
| Finansieringens kassaflöde (C) | 0,00 | -20 172 396,15 |
| Tillförda medel | | |
| Understöd | 3 279 004,54 | 3 083 402,00 |
| Donationer till fonder | 3 534 702,25 | 2 358 370,68 |
| Tillförda medel (D) | 6 813 706,79 | 5 441 772,68 |
| Förändring av likvida medel (A+B+C+D) ökning (+) / minskning (-) | <u>1 739 118,02</u> | <u>-1 453 569,40</u> |
| Likvida medel vid räkenskapsperiodens början | | |
| | 3 614 204,15 | 5 067 773,55 |
| Inbetalningar totalt | 228 189 156,49 | 359 304 418,45 |
| Utbetalningar totalt | -226 450 038,47 | -360 757 987,85 |
| | <u>1 739 118,02</u> | <u>-1 453 569,40</u> |
| Likvida medel vid räkenskapsperiodens slut | <u>5 353 322,17</u> | <u>3 614 204,15</u> |

Koncernens resultaträkning

| | Not | 1.1-31.12.2025 | 1.1-31.12.2024 |
|--|-----|----------------------|---------------------|
| Ordinarie verksamhet | | | |
| Åbo Akademi, undervisning och forskning | | | |
| Intäkter | | 1 260 523,94 | 1 051 533,81 |
| Kostnader | | -10 863 731,45 | -8 069 346,09 |
| | | -9 603 207,51 | -7 017 812,28 |
| Akademifastigheter | | | |
| Intäkter | | 3 348 604,49 | 497 252,56 |
| Skötselkostnader | | -1 044 553,72 | -1 349 415,90 |
| Avskrivningar | | -167 674,09 | -47 135,44 |
| | | 2 136 376,68 | -899 298,78 |
| Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter | | | |
| Intäkter | | 8 922 025,02 | 7 263 590,24 |
| Skötselkostnader | | -3 570 947,42 | -3 174 475,45 |
| Avskrivningar | | -1 408 278,29 | -1 641 349,59 |
| | | 3 942 799,31 | 2 447 765,20 |
| Avsättning enligt gåvobrev och testamenten | 4 | -8 205 874,84 | -6 939 893,64 |
| Övrig ordinarie verksamhet | | | |
| Intäkter | | 979 812,39 | 911 692,33 |
| Kostnader | | -6 432 489,08 | -5 999 711,26 |
| | | -5 452 676,69 | -5 088 018,93 |
| Underskott | | -17 182 583,05 | -17 497 258,43 |
| Tillförda medel | | | |
| Donationer till fonder | | 3 534 702,25 | 2 358 370,68 |
| Överfört till fondkapitalen | | -3 534 702,25 | -2 358 370,68 |
| | | 0,00 | 0,00 |
| Investerings- och finansieringsverksamhet | | | |
| Intäkter | | | |
| Dividendintäkter | 2 | 14 184 020,98 | 14 679 242,95 |
| Ränteintäkter | | 5 535 794,46 | 5 308 585,83 |
| Hysesintäkter, fastigheter och aktielägenheter | | 10 150 987,21 | 10 439 588,91 |
| Andel av intressebolagens vinst | | 1 681 444,72 | 868 540,78 |
| Återförda nedskrivningar av placeringstillgångar | | 7 559 980,60 | 0,00 |
| Övriga intäkter för placerade medel | | 3 241 742,33 | 3 561 965,10 |
| Minskning av koncernreserv | | -11 144,72 | 0,00 |
| Realisationsvinster | | 45 481 417,40 | 32 226 583,74 |
| | | 87 824 242,98 | 67 084 507,32 |
| Kostnader | | | |
| Kostnader, fastigheter och aktielägenheter | 3 | -4 769 652,42 | -5 484 200,20 |
| Avskrivningar, fastigheter | | -2 356 915,16 | -2 300 742,37 |
| Räntekostnader | | -4 641 772,71 | -6 669 874,77 |
| Nedskrivning av placeringstillgångar | | 0,00 | -34 801 467,68 |
| Övriga kostnader för placerade medel | | -3 857 407,08 | -4 263 970,09 |
| Avskrivning av koncernaktiva | | 0,00 | -2 368,81 |
| Realisationsförluster | | -2 377 792,04 | -2 800 509,13 |
| | | -18 003 539,41 | -56 323 133,05 |
| Underskott / överskott | | 69 820 703,57 | 10 761 374,27 |
| Allmänna understöd | | 3 281 008,58 | 3 083 829,68 |
| Förändring av fondkapital | 4 | -45 217 151,68 | 5 480 532,04 |
| Räkenskapsperiodens resultat | | 10 701 977,42 | 1 828 477,56 |
| Inkomstskatt | | | |
| Skatt för räkenskapsperioden och tidigare räkenskapsperioder | | -3 575,73 | -15 658,24 |
| Latent skatt | | 0,00 | 36 688,00 |
| Minoritetsandelar | | -10 441,03 | 13 698,24 |
| Räkenskapsperiodens överskott | | 10 687 960,66 | 1 863 205,56 |

Koncernens balansräkning

| AKTIVA | Not | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|-----|-----------------------|-----------------------|
| Bestående aktiva | | | |
| Immateriella tillgångar | 7 | | |
| Övriga immateriella tillgångar | | 873 195,49 | 724 866,53 |
| | | <u>873 195,49</u> | <u>724 866,53</u> |
| Materiella tillgångar | 8 | | |
| Mark- och vattenområden | | 9 483 897,94 | 10 231 359,13 |
| Byggnader och konstruktioner | | 139 181 845,75 | 107 276 301,27 |
| Maskiner och anläggningar | | 2 484 266,44 | 1 013 242,86 |
| Inventarier och samlingar | | 2 128 526,77 | 1 160 025,77 |
| Övriga materiella tillgångar | | 200 997,75 | 33 927,95 |
| Förskottsbetalningar och pågående nyanläggningar | | 1 463 797,23 | 31 514 671,87 |
| | | <u>154 943 331,88</u> | <u>151 229 528,85</u> |
| Placeringar | 9 | | |
| Andelar i intresseföretag | | 36 003 006,85 | 33 976 562,12 |
| Övriga aktier och andelar | | 348 787 752,25 | 288 688 199,70 |
| Masskuldebrevslån | | 49 967 239,00 | 50 726 500,00 |
| Lånefordringar | | 35 762 532,48 | 33 148 905,82 |
| Övriga fordringar | | 758 289,48 | 791 333,40 |
| | | <u>471 278 820,06</u> | <u>407 331 501,04</u> |
| Rörliga aktiva | | | |
| Långfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 5 660,00 | 18 700,00 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kortfristiga placeringar | | 7 814 750,00 | 14 575 750,00 |
| Övriga fordringar | | 1 347 574,27 | 3 640 129,80 |
| Resultatregleringar | 12 | 1 960 313,08 | 2 764 201,35 |
| | | <u>11 122 637,35</u> | <u>20 980 081,15</u> |
| Kassa och bank | | 9 450 631,71 | 7 715 729,38 |
| AKTIVA TOTALT | | 647 674 276,49 | 588 000 406,95 |
| PASSIVA | | | |
| Eget kapital | 14 | | |
| Bundna fonder | | 400 990 068,02 | 354 219 295,74 |
| Uppskrivningsfond | | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 |
| Övriga fonder | | | |
| Övriga fonder | | 9 203 655,89 | 9 203 200,03 |
| Balanserad förlust från tidigare räkenskapsperioder | | 7 380 391,15 | 3 505 135,10 |
| Räkenskapsperiodens vinst / förlust | | 10 687 960,66 | 1 863 205,56 |
| | | <u>435 700 644,34</u> | <u>376 229 405,05</u> |
| Minoritetsandelar | 15 | 6 425 782,52 | 6 414 014,26 |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för pensioner | | 46 871,44 | 49 017,36 |
| Främmande kapital | | | |
| Långfristigt | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 156 800 000,00 | 178 400 000,00 |
| | | <u>156 800 000,00</u> | <u>178 400 000,00</u> |
| Kortfristigt | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 21 600 000,00 | 1 600 000,00 |
| Erhållna förskott | 17 | 3 723 334,61 | 4 534 887,41 |
| Skulder till leverantörer | | 3 667 962,23 | 3 192 764,29 |
| Övriga skulder | | 8 671 550,74 | 8 207 947,58 |
| Resultatregleringar | 18 | 11 038 130,61 | 9 372 371,00 |
| | | <u>48 700 978,19</u> | <u>26 907 970,28</u> |
| PASSIVA TOTALT | | 647 674 276,49 | 588 000 406,95 |

Koncernens finansieringsanalys

| | 2025 | 2024 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Ordinarie verksamhetens kassaflöde | | |
| Erhållna betalningar för den ordinarie verksamheten | 14 026 900,85 | 9 334 640,53 |
| Betalda kostnader för den ordinarie verksamheten | -25 041 100,07 | -25 534 036,32 |
| Ordinarie verksamhetens ränteutgifter | 0,00 | -282 725,08 |
| Kassaflöde före finansiella poster och skatter | -11 014 199,21 | -16 482 120,88 |
| Ordinarie verksamhetens kassaflöde (A) | -11 014 199,21 | -16 482 120,88 |
| Investeringarnas kassaflöde | | |
| Dividendinkomster | 14 239 441,65 | 14 703 073,45 |
| Ränteinkomster | 3 923 242,19 | 3 127 945,16 |
| Hysesinkomster, fastigheter och aktielägenheter | 10 244 623,61 | 10 538 863,99 |
| Övriga inkomster från investeringsverksamheten | 2 722 211,58 | 3 617 923,73 |
| | 31 129 519,03 | 31 987 806,33 |
| Utgifter för fastigheter och aktielägenheter | -4 512 790,91 | -6 345 351,20 |
| Räntor | -4 330 601,01 | -6 641 514,70 |
| Övriga utgifter för investeringsverksamheten | -3 914 878,48 | -4 415 168,78 |
| Betalda direkta skatter | -3 575,73 | -15 658,24 |
| | -12 761 846,13 | -17 417 692,93 |
| Överlåtelseinkomster från materiella och immateriella tillgångar | 156 718 332,27 | 166 085 366,45 |
| Investeringar i materiella och immateriella tillgångar | -17 269 798,95 | -25 987 047,52 |
| Investeringar i aktier och andelar | -128 478 044,92 | -120 757 087,96 |
| Investeringar i masskuldebrevslån och övriga långfr. placeringar | -39 983 690,00 | -1 799 667,00 |
| Erhållna återbetalningar av masskuldebrev | 18 745 750,00 | 1 500 000,00 |
| Beviljade lån | -6 401 240,23 | -6 036 375,51 |
| Återbetalningar av lånefordringar | 5 823 373,69 | 4 717 264,81 |
| Nettoförändring i marknadsplaceringar | 13 040,00 | 0,00 |
| | -10 832 278,14 | 17 722 453,27 |
| Investeringarnas kassaflöde (B) | 7 535 394,75 | 32 292 566,68 |
| Finansieringens kassaflöde | | |
| Utbetalad dividend | 0,00 | 0,00 |
| Upptagna långfristiga lån | 0,00 | 146 000 000,00 |
| Amortering av långfristiga lån | -1 600 000,00 | -167 772 396,15 |
| Finansieringens kassaflöde (C) | -1 600 000,00 | -21 772 396,15 |
| Tillförda medel | | |
| Understöd | 3 279 004,54 | 3 083 402,00 |
| Donationer till fonder | 3 534 702,25 | 2 358 370,68 |
| Tillförda medel (D) | 6 813 706,79 | 5 441 772,68 |
| Förändring av likvida medel (A+B+C+D) ökning (+) / minskning (-) | <u>1 734 902,33</u> | <u>-520 177,67</u> |
| Likvida medel vid räkenskapsperiodens början | | |
| Inbetalningar totalt | 215 987 783,68 | 339 079 803,28 |
| Utbetalningar totalt | -214 252 881,35 | -339 599 980,95 |
| | 1 734 902,33 | -520 177,67 |
| Likvida medel vid räkenskapsperiodens slut | <u>9 450 631,71</u> | <u>7 715 729,38</u> |

Bokslutets noter

Tillämpade bokslutsprinciper

Resultat- och balansräkningen

Ordinarie verksamhet

Under den ordinarie verksamheten upptas stiftelsens bidrag för undervisning och forskning till Åbo Akademi samt kostnaderna för akademifastigheterna, vilka är de fastigheter som är i Åbo Akademis bruk och omfattas av den år 2022 godkända hyreskompensationsmodellen. Åbo Akademi får i tio års tid en kompensation, motsvarande en beräknad marknadshyra, för de vederlagsfria utrymmen som Åbo Akademi hade till sitt förfogande år 2022 och därefter avstår ifrån. De utrymmen som kvarstod i akademins användning vid ingången av år 2025 har hyresbelagts, vilket kompenseras av motsvarande verksamhetsbidrag. Utrymmen som grundrenoverats före år 2025 har hyresbelagts i samband med renoveringen och kompenseras därefter med verksamhetsbidrag. Under den ordinarie verksamheten upptas även såsom ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, övriga fastigheter, delar av fastigheter och aktielägenheter som stiftelsen hyr till Åbo Akademi, Ab Yrkeshögskolan vid Åbo Akademi och Åbo Svenska Teaterförening r.f. samt fastigheterna Sibeliusmuseum, Ett hem och Observatoriet, där stiftelsens förvaltning var lokaliserad till oktober 2025. Avsättningen enligt gåvobrev och testamenten omfattar de medel som i enlighet med fondreglementena skall avsättas för stipendier, legat och övriga öronmärkta bidrag. Övrig ordinarie verksamhet omfattar kostnaderna för Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning, Sibeliusmuseum, Museet Ett hem, konstnärshemmet Casa Haartman, stiftelsens administration och fastighetsförvaltning samt understöd och bidrag.

Fondernas värdeandelssystem

Fonderna i värdeandelssystemet förvaltas som en helhet gällande tilldelning av avkastning, men varje fond behandlas enskilt med beaktande av fondens ändamål vid fördelningen av disponibla medel. Värdeandelssystemet tilldelas en andel av den totala direktavkastningen för placerade medel i relation till fondkapitalets andel av den totala disponibla förmögenhetens utgående balansvärde föregående år. Värdeandelsfondernas andel av direktavkastningen överförs i sin helhet till fondkapitalet och återtas som minskning av fondkapitalet till den del avkastning disponerats under räkenskapsperioden. Fondernas förvaltningsprovision återtas likaså som en minskning av fondkapitalet.

Värdeandelssystemet tilldelas även en andel av nettorealiseringsresultatet samt nedskrivningar och återförda nedskrivningar av placeringstillgångars bokföringsvärden enligt samma fördelningsnyckel som andelen av den totala avkastningen. Eftersom värdeandelsfonderna är s.k. bundna fonder, kan kapitaliseringar till dessa göras direkt i resultaträkningen.

Värdeandelsfondernas andel av realisationsvinster och -förluster samt nedskrivningar och återförda nedskrivningar utgör, med avdrag av eventuella i donationsbrevens stipulerade kapitaliseringsbestämmelser, utdelbar avkastning fr.o.m. år 2020.

Periodiserings- och värderingsprinciper i redovisningen

Pensionsutgifter

Alla pensionsåtaganden är täckta med försäkringar eller enligt försäkringstekniska principer.

Beviljade bidrag

Beviljade bidrag kostnadsförs som huvudregel det år de beviljats. Beslut som gäller flerårig finansiering till Åbo Akademi kostnadsförs dock år för år, eftersom stiftelsens styrelse årligen beslutar huruvida det kommande årets andel kan utbetalas eller inte. Beviljade verksamhetsbidrag som är kopplade till motsvarande hyresintäkt, kostnadsförs det år hyresintäkten inflyter.

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar består av kostnader för grundreovering eller ombyggnad av aktielägenheter och avskrivs linjärt på 5 år.

Materiella tillgångar

Markområdena är upptagna till sitt anskaffningsvärde förutom tomten Luostarinkatu 3 i Nådendal, som upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten år 2017.

Akademifastigheterna är upptagna till sitt anskaffningsvärde ökat med år 1977 och 1993 gjorda uppskrivningar om totalt 4 045 212,02 euro. Grundreoveringar aktiveras fr.o.m. år 2025, eftersom samtliga akademifastigheter har hyresbelagts från ingången av år 2025.

Övriga byggnader och konstruktioner är upptagna till sitt anskaffningsvärde och grundreoveringar har aktiverats. Ränteutgifterna för lån som upptagits för en grundreovering aktiveras för den tid saneringen pågår. I värdet för övriga byggnader ingår år 1977 och 1993 gjorda uppskrivningar om totalt 3 393 356,60 euro. Byggnaden vid Luostarinkatu 3 i Nådendal, dvs. konstnärshemmet Casa Haartman, har upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten år 2017.

Avskrivningarna på byggnaderna görs dels planmässigt på 30 eller 20 år på anskaffningsvärdet, dels degressivt 0-7 % på restvärdet.

Maskiner och anläggningar är upptagna till sitt anskaffningsvärde. Avskrivningarna har dels gjorts planmässigt på 5-10 år på anskaffningsvärdet, dels degressivt 0-25 % på restvärdet. Anskaffningar av fordon samt inventarier och apparatur till stiftelsens kansliutrymmen har aktiverats och avskrivs under en tid om 5 år.

Samlingarna utgörs av donationer av föremål upptagna till det värde som fastställts vid mottagandet av donationen. Av Hedvigs Minne r.f. år 2017 till stiftelsen donerade samlingar har upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten.

Bland övriga materiella tillgångar upptas kostnader för gårdsplaner, portar, väg- och brobyggen etc. Anskaffningsvärdet avskrivs linjärt på 10 år.

Placeringar

Aktierna och andelarna i placeringsfonder är upptagna till sitt anskaffningsvärde. Värddifferenser bokförs vid realisationstillfället, dock så att negativa värddifferenser som bedöms vara varaktiga kostnadsförs som nedskrivningar. En noterad akties negativa värddifferens anses vara bestående om den förekommer två på varandra följande bokslutsdatum. Orealiserade valutakursförluster på placeringar kostnadsförs per bokslutsdatum.

Under rubriken masskuldebrevslån upptas masskuldebrev, börs- och garantiobligationer till sitt nominella värde eller till anskaffningsvärdet om det understiger nominella värdet. Eventuell över- eller underkurs periodiseras under lånets löptid.

Erhållna bidrag och donationer

Bidrag som har erhållits för ett specificerat ändamål har upptagits under respektive rubrik i resultaträkningen. Bidragen har intäktsförts endast till den del det föreligger motsvarande kostnader. Donationer och testamenten som hänför sig till en specifik fond har tillförts fondens kapital. Donationer som erhållits för stiftelsens ändamål att understöda Åbo Akademi har intäktsförts.

Kostnadsfördelning

Ordinarie verksamhet

Kostnaderna har hänförts till den verksamhet där de uppstått förutom de allmänna administrationskostnaderna som redovisas under stiftelsens kansliavdelning, som ingår i kostnaderna för övrig verksamhet.

Investerings- och finansieringsverksamhet

Kostnaderna har hänförts till den verksamhet där de uppstått. Fastigheter och aktielägenheter har belastats med en andel av administrationskostnaderna i form av en förvaltningskostnad som baserar sig på ett pris per m² och månad.

Fondförvaltning

Fondförvaltningen har belastats med en andel av administrationskostnaderna som utgör 10 % av avkastningen per fond.

Eget kapital

Bundna fonder

Fondkapitalet består av fem fondgrupper som förvaltas enligt principerna som angivits i gåvobrev och testamenten.

1. Fonder i värdeandelssystemet. Fonderna inom värdeandelssystemet är uppdelade i fem grupper utgående från ändamålet för varje enskild fond.
2. Fastighetsfonder. Gruppen består av fonder vars totala kapital placerats i fastigheter som inte ger någon avkastning.
3. Deponerade fonder. Gruppen består av fonder vars kapital endast deponerats hos stiftelsen eller som enligt reglementena förutom avkastningen också kan dela ut sitt kapital.
4. Fristående fonder. Gruppen består av fonder som på grund av fondens särdrag inte kan samförvaltas i fondernas värdeandelssystem.
5. Jubileumsfonden består av insamlingar till bemarkelsedagar där formen för ändamålet inte tillsvidare är fastställt.

Uppskrivningsfond

Motsvarar uppskrivningarna av fastigheternas värden 1977 och 1993.

Fria fonder

De fria fonderna består av minnesfonder, dvs. donationer för vilka donator inte begränsat användningen av vare sig kapitalet eller avkastningen.

Koncernbokslut

Principerna för upprättandet av koncernbokslutet

I koncernbokslutet ingår dotterbolagen Fastighets Ab Gadolinia, Fastighets Ab Gripen, Agora Aboike Oy Ab, Ståfast Oy Ab (alla med ägarandel 100 %), Fastighets Ab Allegro i

Jakobstad (86,0 %), Fastighets Ab Slottsfastigheten (79,9 %), Bostads Ab Vesta i Åbo (82,1 %) och ÅU Media Ab (97,6 %).

Stiftelsen förvärvade under början av året 259 aktier i ÅU Media Ab. De i slutet av år 2024 inledda inlösningsförfarandet enligt aktiebolagslagens 18 kapitel för att lösa in de återstående minoritetsaktierna slutfördes i maj 2025 och stiftelsen fick äganderätten till samtliga återstående 241 minoritetsaktier. Stiftelsens ägarandel i bolaget steg därmed till 100 % från 97,6 % vid ingången av året.

Dotterbolagens bokslut har sammanställts i koncernbokslutet enligt förvärvsvärdesmetoden. Den del av priset som erlagts för dotterbolagets aktier som överstiger dotterbolagets egna kapital vid anskaffningstidpunkten har fördelats på de tillgångsposter i dotterbolaget till vilka de kan hänföras (markområden, byggnader).

Intressebolagen Fastighets Ab Thalia (36,9 %), Kauppakeskus Hansa Ky (34,5 %) och Kauppakeskus Hansa GP Oy (34,5 %) har sammanställts enligt kapitalandelsmetoden.

Stiftelsens ägarandel i Fastighets Ab Thalia steg från 35,7 % till 36,9 % i och med att stiftelsen förvärvade de 233 aktier som berättigar till innehavet av utrymmet Tiljan i det s.k. teaterhuset.

Koncernens interna transaktioner, interna fordringar och skulder samt interna reavinst och nedskrivningar har eliminerats.

RESULTATRÄKNINGENS NOTER

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1. Totala avskrivningar | | | | |
| Övriga immateriella tillgångar | 65 114,01 | 169 462,92 | 87 535,29 | 208 419,92 |
| Byggnader och konstruktioner | 1 757 110,93 | 1 895 232,61 | 3 655 961,65 | 3 670 786,33 |
| Maskiner och anläggningar | 108 606,74 | 130 069,55 | 235 287,63 | 262 241,65 |
| Inventarier | 102 265,41 | 71 283,76 | 113 631,99 | 79 120,42 |
| Övriga materiella tillgångar | 6 301,48 | 7 876,84 | 7 830,40 | 9 405,76 |
| | <u>2 039 398,57</u> | <u>2 273 925,68</u> | <u>4 100 246,96</u> | <u>4 229 974,08</u> |
| varav ordinarie verksamheten belastas av och | 1 288 173,40 | 1 388 485,94 | 1 678 217,79 | 1 759 768,79 |
| investerings- o finansieringsverksamheten belastas av | 751 225,17 | 885 439,74 | 2 422 029,17 | 2 470 205,29 |
| | <u>2 039 398,57</u> | <u>2 273 925,68</u> | <u>4 100 246,96</u> | <u>4 229 974,08</u> |

2. Investerings- och finansieringsverksamhetens intäkter
Dividendintäkter

| | | | | |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Från företag inom samma koncern | 0,00 | 0,00 | | |
| Från övriga företag | 14 184 020,98 | 14 679 242,95 | 14 184 020,98 | 14 679 242,95 |
| Totalt | <u>14 184 020,98</u> | <u>14 679 242,95</u> | <u>14 184 020,98</u> | <u>14 679 242,95</u> |

Ränteintäkter

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Från företag inom samma koncern | 836 910,08 | 69 441,37 | | |
| Från övriga företag | 5 530 050,42 | 5 216 276,23 | 5 535 794,46 | 5 308 585,83 |
| Totalt | <u>6 366 960,50</u> | <u>5 285 717,60</u> | <u>5 535 794,46</u> | <u>5 308 585,83</u> |

Hysesintäkter

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Från företag inom samma koncern | 0,00 | 0,00 | | |
| Från övriga företag | 8 141 543,09 | 8 602 051,62 | 10 150 987,21 | 10 439 588,91 |
| Totalt | <u>8 141 543,09</u> | <u>8 602 051,62</u> | <u>10 150 987,21</u> | <u>10 439 588,91</u> |

Aterförd nedskrivning av placeringstillgångar

| | | | | |
|------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|
| I företag inom samma koncern | 0,00 | 0,00 | | |
| Övriga placeringstillgångar | 6 559 980,60 | 0,00 | 7 559 980,60 | 0,00 |
| Totalt | <u>6 559 980,60</u> | <u>0,00</u> | <u>7 559 980,60</u> | <u>0,00</u> |

Övriga intäkter

| | | | | |
|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Rörelseintäkter | 0,00 | 0,00 | 2 964 753,55 | 3 449 984,47 |
| Övriga intäkter | 276 988,78 | 111 980,63 | 276 988,78 | 111 980,63 |
| Totalt | <u>276 988,78</u> | <u>111 980,63</u> | <u>3 241 742,33</u> | <u>3 561 965,10</u> |

Koncernens rörelseintäkter utgörs av ÄU Media Ab:s rörelseintäkter (underkoncernen).

3. Investerings- och finansieringsverksamhetens kostnader
Kostnader, fastigheter och aktielägenheter

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Till företag inom samma koncern | 3 803 346,04 | 2 928 899,59 | | |
| Till övriga företag | 1 336 475,41 | 2 973 347,55 | 4 769 652,42 | 5 484 200,20 |
| Totalt | <u>5 139 821,45</u> | <u>5 902 247,14</u> | <u>4 769 652,42</u> | <u>5 484 200,20</u> |

Räntekostnader

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Till företag inom samma koncern | 0,00 | 0,00 | | |
| Till övriga företag | 3 931 610,09 | 6 038 232,76 | 4 641 772,71 | 6 669 874,77 |
| Totalt | <u>3 931 610,09</u> | <u>6 038 232,76</u> | <u>4 641 772,71</u> | <u>6 669 874,77</u> |

Nedskrivning av placeringstillgångar

| | | | | |
|------------------------------|-------------|----------------------|-------------|----------------------|
| I företag inom samma koncern | 0,00 | 0,00 | | |
| Övriga placeringstillgångar | 0,00 | 35 366 849,42 | 0,00 | 34 801 467,68 |
| Totalt | <u>0,00</u> | <u>35 366 849,42</u> | <u>0,00</u> | <u>34 801 467,68</u> |

Övriga kostnader

| | | | | |
|------------------|------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Rörelsekostnader | 0,00 | 0,00 | 3 799 238,08 | 4 101 597,79 |
| Övriga kostnader | 58 159,80 | 162 372,30 | 58 169,00 | 162 372,30 |
| Totalt | <u>58 159,80</u> | <u>162 372,30</u> | <u>3 857 407,08</u> | <u>4 263 970,09</u> |

Koncernens rörelsekostnader utgörs av ÄU Media Ab:s rörelsekostnader (underkoncernen).

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|--|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 4. Bundna fonders intäkter och kostnader | | | | |
| Andel av investerings- och finansieringsverksamhetens direktavkastning | | | | |
| - i värdeandelssystemet samförvaltade fonders andel | 19 003 780,96 | 15 851 106,06 | 19 003 780,96 | 15 851 106,60 |
| - övriga bundna fonders andel | 144 997,85 | 242 682,35 | 144 997,85 | 242 682,35 |
| Bundna fonders intäkter sammanlagt | 19 148 778,81 | 16 093 788,41 | 19 148 778,81 | 16 093 788,95 |
| Avsättning enligt villkoren i gåvobrev och testamenten | | | | |
| - diverse kostnader för fonderna | -54 520,02 | -25 971,34 | -54 520,02 | -25 971,34 |
| - fondstipendier | -2 060 393,58 | -1 780 105,07 | -2 060 393,58 | -1 780 105,07 |
| - bokslutslegat | -1 492 130,28 | -1 250 976,58 | -1 492 130,28 | -1 250 976,58 |
| - fondbidrag till Åbo Akademi och stiftelsens avdelningar | -4 598 830,96 | -3 882 840,65 | -4 598 830,96 | -3 882 840,65 |
| | -8 205 874,84 | -6 939 893,64 | -8 205 874,84 | -6 939 893,64 |
| Kapitalisering enligt villkoren i gåvobrev och testamenten | | | | |
| Fondavkastning till förmån för Åbo Akademi | -5 825 697,99 | -4 596 621,41 | -5 825 697,99 | -4 596 621,41 |
| Fondavkastning till förmån för stiftelsens syfte | -345 270,99 | -248 115,89 | -345 270,99 | -248 115,89 |
| Förvaltningskostnad | -1 909 458,91 | -1 595 733,03 | -1 909 458,91 | -1 595 733,03 |
| Avsättning för stipendium ur fondkapital | 0,00 | 149,38 | 0,00 | 149,38 |
| Bundna fonders kostnader sammanlagt | -19 148 778,81 | -16 093 788,41 | -19 148 778,81 | -16 093 788,41 |
| Förändring av fondkapital | | | | |
| - kapitalisering av avkastning | -19 148 778,81 | -16 093 788,41 | -19 148 778,81 | -16 093 788,41 |
| - disponerad avkastning | 15 289 876,83 | 13 779 948,50 | 15 289 876,83 | 13 779 948,50 |
| - fondernas andel av realisationsresultat | -37 741 493,32 | -25 936 142,16 | -37 741 493,32 | -25 936 142,16 |
| - fondernas andel av nedskrivningar/återförda nedskrivningar | -6 630 454,89 | 31 172 341,08 | -6 630 454,89 | 31 172 341,08 |
| - övriga ökning/minskningar av fondkapital | 3 013 698,51 | 3 090 654,29 | 3 013 698,51 | 3 090 654,29 |
| | -45 217 151,68 | 6 013 013,30 | -45 217 151,68 | 6 013 013,30 |

5. Noter angående personalen och medlemmar av förvaltningsorganen

Personalkostnader

| | | | | |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Årsverken | 33 | 33 | 63 | 67 |
| Löner och arvoden | 2 415 230,55 | 2 396 416,91 | 3 881 190,91 | 4 067 424,43 |
| Pensionskostnader | 413 860,49 | 405 520,88 | 656 321,49 | 681 918,34 |
| Övriga sociala kostnader | 60 387,08 | 44 686,57 | 100 202,32 | 76 359,97 |
| | 2 889 478,12 | 2 846 624,36 | 4 637 714,72 | 4 825 702,74 |

Till skattmästaren eller personer som hör, eller tidigare har hört, till styrelsen eller delegationen har inte beviljats penninglån.

För dessa personer har inte heller ställts säkerheter eller ingåtts ansvars- eller pensionsförbindelser.

6. Revisorernas arvoden

| | | | | |
|------------------|------------|------------|------------|------------|
| Revision | 103 978,95 | 117 847,89 | 123 948,14 | 137 084,75 |
| Skatterådgivning | 4 871,86 | 2 397,05 | 4 871,86 | 2 397,05 |
| Andra tjänster | 1 078,50 | 41 711,75 | 1 078,50 | 41 711,75 |
| Totalt | 109 929,31 | 161 956,69 | 129 898,50 | 181 193,55 |

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS AKTIVA

Förändringar i bestående aktiva

7. Immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar

| | | | | |
|--------------------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 1.1. | 515 489,26 | 99 358,61 | 724 866,53 | 255 425,07 |
| ökning | 233 317,40 | 585 593,57 | 233 317,40 | 679 390,30 |
| minskning | -65 114,01 | -169 462,92 | -84 988,44 | -209 948,84 |
| Immateriella tillgångar totalt | 683 692,65 | 515 489,26 | 873 195,49 | 724 866,53 |

8. Materiella tillgångar

Mark- och vattenområden

| | | | | |
|-------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| anskaffningsvärde 1.1. | 5 297 116,80 | 5 269 803,22 | 10 073 781,54 | 10 046 467,96 |
| ökning | 255 048,65 | 27 313,58 | 255 048,65 | 27 313,58 |
| minskning | -997 018,04 | 0,00 | -997 018,04 | 0,00 |
| anskaffningsvärde 31.12 | 4 555 147,41 | 5 297 116,80 | 9 331 812,15 | 10 073 781,54 |
| uppskrivning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 4 555 147,41 | 5 297 116,80 | 9 331 812,15 | 10 073 781,54 |

Anslutningsavgifter

| | | | | |
|-----------|-----------|-----------|------------|------------|
| 1.1. | 20 005,44 | 20 005,44 | 157 577,58 | 157 577,58 |
| ökning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| minskning | -5 491,80 | 0,00 | -5 491,80 | 0,00 |
| | 14 513,64 | 20 005,44 | 152 085,78 | 157 577,58 |

| | | | | |
|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Mark- och vattenområden totalt | 4 569 661,05 | 5 317 122,24 | 9 483 897,93 | 10 231 359,12 |
|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|---|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Byggnader och konstruktioner | | | | |
| Åbo Akademi, vederlagsfria byggnader | | | | |
| anskaffningsutgift 1.1. | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 |
| ökning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| överföring från vederlagsfria byggnader | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| minskning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| utgiftsrest 31.12 | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 | 2 631 976,20 |
| uppskrivning | 4 398 278,19 | 4 398 278,19 | 4 398 278,19 | 4 398 278,19 |
| bokföringsvärde 31.12. | 7 030 254,39 | 7 030 254,39 | 7 030 254,39 | 7 030 254,39 |
| Övriga byggnader | | | | |
| anskaffningsutgift 1.1. | 76 102 708,38 | 76 102 708,38 | 160 115 997,26 | 160 115 997,26 |
| överföring från vederlagsfria byggnader | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ökningar | 0,00 | 0,00 | 43 686 232,25 | 0,00 |
| minskningar | -8 184 126,12 | 0,00 | -8 184 126,12 | 0,00 |
| anskaffningsutgift 31.12. | 67 918 582,26 | 76 102 708,38 | 195 618 103,39 | 160 115 997,26 |
| uppskrivning | 3 040 290,43 | 3 040 290,43 | 3 040 290,43 | 3 040 290,43 |
| | 70 958 872,69 | 79 142 998,81 | 198 658 393,82 | 163 156 287,69 |
| ackumulerade avskrivningar 1.1. | -48 056 291,10 | -46 161 058,49 | -62 910 240,81 | -59 239 454,48 |
| räkenskapsperiodens avskrivning | -1 757 110,93 | -1 895 232,61 | -3 596 561,65 | -3 670 786,33 |
| ack.avskrivn. för minskningar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ackumulerade avskrivningar 31.12. | -49 813 402,03 | -48 056 291,10 | -66 506 802,46 | -62 910 240,81 |
| bokföringsvärde 31.12. | 21 145 470,66 | 31 086 707,71 | 132 151 591,36 | 100 246 046,88 |
| Byggnader och konstruktioner totalt | 28 175 725,05 | 38 116 962,10 | 139 181 845,75 | 107 276 301,27 |
| Maskiner och anläggningar | | | | |
| anskaffningsutgift 1.1. | 5 409 274,48 | 5 347 687,21 | 10 974 359,08 | 10 893 521,98 |
| ökningar | 0,00 | 61 587,27 | 1 738 001,75 | 81 337,10 |
| minskningar | -37 491,77 | 0,00 | -37 491,77 | -500,00 |
| anskaffningsutgift 31.12. | 5 371 782,71 | 5 409 274,48 | 12 674 869,06 | 10 974 359,08 |
| ackumulerade avskrivningar 1.1. | -4 851 981,97 | -4 721 912,42 | -9 961 116,22 | -9 698 874,57 |
| räkenskapsperiodens avskrivning | -108 606,74 | -130 069,55 | -229 486,40 | -262 241,65 |
| ack.avskrivn. för minskningar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ackumulerade avskrivningar 31.12. | -4 960 588,71 | -4 851 981,97 | -10 190 602,62 | -9 961 116,22 |
| bokföringsvärde 31.12. | 411 194,00 | 557 292,51 | 2 484 266,44 | 1 013 242,86 |
| Inventarier och samlingar | | | | |
| anskaffningsutgift 1.1. | 2 317 889,75 | 2 283 039,75 | 3 151 817,02 | 3 116 967,02 |
| ökningar | 656 811,35 | 34 850,00 | 1 112 924,70 | 34 850,00 |
| minskningar | -30 791,71 | 0,00 | -36 280,79 | 0,00 |
| anskaffningsutgift 31.12. | 2 943 909,39 | 2 317 889,75 | 4 228 460,93 | 3 151 817,02 |
| ackumulerade avskrivningar 1.1. | -1 269 153,97 | -1 197 870,21 | -1 991 791,25 | -1 912 670,83 |
| räkenskapsperiodens avskrivning | -102 265,41 | -71 283,76 | -108 142,91 | -79 120,42 |
| ack.avskrivn. för minskningar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ackumulerade avskrivningar 31.12. | -1 371 419,38 | -1 269 153,97 | -2 099 934,16 | -1 991 791,25 |
| bokföringsvärde 31.12. | 1 572 490,01 | 1 048 735,78 | 2 128 526,77 | 1 160 025,77 |
| Övriga materiella tillgångar | | | | |
| anskaffningsutgift 1.1. | 1 092 544,19 | 1 092 544,19 | 1 765 857,69 | 1 765 857,69 |
| ökningar | 0,00 | 0,00 | 174 900,20 | 0,00 |
| minskningar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| anskaffningsutgift 31.12. | 1 092 544,19 | 1 092 544,19 | 1 940 757,89 | 1 765 857,69 |
| ackumulerade avskrivningar 1.1. | -1 061 036,81 | -1 053 159,97 | -1 731 929,74 | -1 722 523,98 |
| räkenskapsperiodens avskrivning | -6 301,48 | -7 876,84 | -7 830,40 | -9 405,76 |
| ack.avskrivn. för minskningar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ackumulerade avskrivningar 31.12. | -1 067 338,29 | -1 061 036,81 | -1 739 760,14 | -1 731 929,74 |
| bokföringsvärde 31.12. | 25 205,90 | 31 507,38 | 200 997,75 | 33 927,95 |
| Pågående nyanläggningar | | | | |
| 1.1. | 207 303,55 | 101 043,80 | 31 514 671,87 | 8 996 148,15 |
| ökning | 1 309 217,36 | 106 259,75 | 16 173 586,64 | 22 518 523,72 |
| minskning | -52 723,68 | 0,00 | -46 224 461,28 | 0,00 |
| | 1 463 797,23 | 207 303,55 | 1 463 797,23 | 31 514 671,87 |
| Materiella tillgångar totalt | 36 218 073,24 | 45 278 923,56 | 154 943 331,88 | 151 229 528,84 |

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 9. Placeringar | | | | |
| Aktier och andelar | | | | |
| Börsnoterade aktier | | | | |
| 1.1. | 144 442 907,87 | 282 310 784,46 | 144 442 907,86 | 282 310 784,46 |
| ökning | 1 120 000,00 | 1 169 038,80 | 1 120 000,00 | 1 169 038,80 |
| nedskrivning | 0,00 | -35 298 886,30 | 0,00 | -35 298 886,30 |
| återförd nedskrivning | 7 326 064,40 | 0,00 | 7 326 064,40 | 0,00 |
| minskning, övrigt | -48 384 948,09 | -103 738 029,10 | -48 384 948,09 | -103 738 029,10 |
| | 104 504 024,17 | 144 442 907,87 | 104 504 024,17 | 144 442 907,86 |
| Placeringsfonder | | | | |
| 1.1. | 137 662 037,39 | 35 728 739,20 | 137 724 657,92 | 36 383 772,78 |
| ökning | 127 000 000,00 | 121 010 432,24 | 127 000 000,00 | 121 010 432,24 |
| nedskrivning | 0,00 | -283 107,65 | 0,00 | -283 107,65 |
| återförd nedskrivning | 283 107,65 | 0,00 | 283 107,65 | 0,00 |
| minskning, övrigt | -27 066 518,69 | -18 794 026,40 | -27 066 518,69 | -19 386 439,45 |
| | 237 878 626,35 | 137 662 037,39 | 237 941 246,88 | 137 724 657,92 |
| Andelar i koncernföretag | | | | |
| 1.1. | 39 116 269,39 | 39 054 554,88 | | |
| ökning | 10 020,71 | 61 714,51 | | |
| | 39 126 290,10 | 39 116 269,39 | 0,00 | 0,00 |
| Andelar i intresseföretag | | | | |
| 1.1. | 27 728 214,29 | 28 093 313,01 | 33 976 562,12 | 32 868 988,84 |
| ökning | 345 000,00 | 239 032,50 | 345 000,00 | 239 032,50 |
| andel av resultat | 0,00 | 0,00 | 1 681 444,73 | 868 540,78 |
| nedskrivning | 0,00 | -604 131,22 | 0,00 | 0,00 |
| | 28 073 214,29 | 27 728 214,29 | 36 003 006,85 | 33 976 562,12 |
| Fastighetsbolagsaktier, övriga | | | | |
| 1.1. | 772 462,59 | 772 462,59 | 772 462,59 | 772 462,59 |
| ökning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| minskning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 772 462,59 | 772 462,59 | 772 462,59 | 772 462,59 |
| Bostadsbolagsaktier, övriga | | | | |
| 1.1. | 2 833 749,98 | 2 833 749,98 | 3 021 716,80 | 3 021 716,80 |
| ökning | 5 028,25 | 0,00 | 5 028,25 | 0,00 |
| nedskrivning | -155 562,13 | 0,00 | -155 562,13 | 0,00 |
| minskning, övrigt | -27 618,83 | 0,00 | -27 618,83 | 0,00 |
| | 2 655 597,27 | 2 833 749,98 | 2 843 564,09 | 3 021 716,80 |
| Övriga aktier och andelar | | | | |
| 1.1. | 2 852 206,58 | 2 856 120,97 | 2 726 454,52 | 2 730 368,91 |
| ökning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| nedskrivning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| minskning, övrigt | 0,00 | -3 914,39 | 0,00 | -3 914,39 |
| | 2 852 206,58 | 2 852 206,58 | 2 726 454,52 | 2 726 454,52 |
| Aktier och andelar totalt | | | | |
| | 415 862 421,35 | 355 407 848,09 | 384 790 759,10 | 322 664 761,81 |
| Masskuldebrevslån | | | | |
| Debenturer, konvertibler, obligationer m.m. 1.1. | | | | |
| | 50 726 500,00 | 79 125 905,00 | 50 726 500,00 | 79 125 905,00 |
| ökning | 36 996 370,00 | 1 799 667,00 | 36 996 370,00 | 1 799 667,00 |
| minskning | -29 940 881,00 | -15 623 322,00 | -29 940 881,00 | -15 623 322,00 |
| överföring till kortfristiga placeringar | -7 814 750,00 | -14 575 750,00 | -7 814 750,00 | -14 575 750,00 |
| | 49 967 239,00 | 50 726 500,00 | 49 967 239,00 | 50 726 500,00 |
| Lånefordringar (över 1 år) | | | | |
| Lån till koncernföretag | | | | |
| | 38 871 639,31 | 26 871 639,31 | 0,00 | 0,00 |
| Kapitallån till koncernföretag | | | | |
| | 0,00 | 500 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Lån till övriga | | | | |
| | 35 762 532,48 | 33 148 905,82 | 35 762 532,48 | 33 148 905,82 |
| | 74 634 171,79 | 60 520 545,13 | 35 762 532,48 | 33 148 905,82 |
| Övriga fordringar | | | | |
| Anslutningsavgifter 1.1 | | | | |
| | 448 887,16 | 448 887,16 | 791 333,40 | 791 333,40 |
| ökning | 0,00 | 0,00 | 120 248,64 | 0,00 |
| minskning | -153 292,56 | 0,00 | -153 292,56 | 0,00 |
| | 295 594,60 | 448 887,16 | 758 289,48 | 791 333,40 |

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|--|---------------|---------------|-------------------|-------------------|
| 10. Finansiella instrument vars bokföringsvärde överstiger marknadsvärdet | | | | |
| Börsnoterade aktier | | | | |
| Marknadsvärde 31.12. | 5 293 720,00 | 10 485 277,77 | 5 293 720,00 | 10 485 277,77 |
| Bokföringsvärde 31.12. | 5 590 372,05 | 11 206 793,26 | 5 590 372,05 | 11 206 793,26 |
| Differens | -296 652,05 | -721 515,49 | -296 652,05 | -721 515,49 |
| Placeringsfonder | | | | |
| Marknadsvärde 31.12. | 243 654,67 | 399 129,63 | 243 654,67 | 399 129,63 |
| Bokföringsvärde 31.12. | 639 147,87 | 639 147,87 | 639 147,87 | 639 147,87 |
| Differens | -395 493,20 | -240 018,24 | -395 493,20 | -240 018,24 |
| Masskuldebrev | | | | |
| Marknadsvärde 31.12. | 27 432 964,28 | 44 595 788,00 | 27 432 964,28 | 44 595 788,00 |
| Bokföringsvärde 31.12. | 29 759 514,00 | 49 262 331,00 | 29 759 514,00 | 49 262 331,00 |
| Differens | -2 326 549,72 | -4 666 543,00 | -2 326 549,72 | -2 754 437,00 |
| Private equity/venture capital instrument | | | | |
| Marknadsvärde 31.12. | 2 961 676,44 | 2 196 103,00 | 2 961 676,44 | 2 196 103,00 |
| Bokföringsvärde 31.12. | 4 242 509,93 | 2 561 050,00 | 4 242 509,93 | 2 561 050,00 |
| Differens | -1 280 833,49 | -364 947,00 | -1 280 833,49 | -364 947,00 |

De negativa värdedifferenserna har inte kostnadsförts som i BokfL 5 kap 13 § avsedda nedskrivningar, eftersom dessa inte bedömts vara varaktiga mot bakgrunden av stiftelsens långa placeringshorisont. En negativ värdedifferens anses vara varaktig om den förekommer två på varandra följande bokslutsdatum. Denna princip tillämpas inte på masskuldebrevslån, om värderingsdifferenserna hänför sig till marknadsränteförändringar.

11. Tillgångar för fondgrupper utanför värdeandelssystemet

| | | | | |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Fastighetsfonder | | | | |
| andel i vederlagsfria fastigheter | 151 988,08 | 345 641,45 | 151 988,08 | 345 641,45 |
| Deponerade fonder | | | | |
| andel i räntebärande placeringar | 43 294,00 | 41 971,21 | 43 294,00 | 41 971,21 |
| Jubileumsfonden | | | | |
| andel i räntebärande placeringar | 112 891,69 | 109 310,67 | 112 891,69 | 109 310,67 |
| Fristående fonder | | | | |
| andel i fastigheter | 2 303 300,19 | 2 393 819,07 | 2 303 300,19 | 2 393 819,07 |
| andel i räntebärande placeringar | 2 825 424,15 | 4 676 096,55 | 2 825 424,15 | 4 676 096,55 |
| andel i bostadsaktier | 1 048 000,00 | 1 129 154,23 | 1 048 000,00 | 1 129 154,23 |
| andel i pågående investeringar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| andel i konstverk | 2 500,00 | 2 500,00 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| | 6 179 224,34 | 8 201 569,85 | 6 179 224,34 | 8 201 569,85 |
| Sammanlagt | 6 487 398,11 | 8 698 493,18 | 6 487 398,11 | 8 698 493,18 |

12. Aktiva resultatregleringar

| | | | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Övriga, koncernbolag | 6 099,30 | 20 789,78 | | |
| Periodiserade räntetäckter, övriga | 914 796,05 | 1 413 736,33 | 914 796,05 | 1 413 736,33 |
| Övriga | 974 730,90 | 1 238 821,73 | 1 045 517,03 | 1 350 465,02 |
| Totalt | 1 895 626,25 | 2 673 347,84 | 1 960 313,08 | 2 764 201,35 |

13. Dotter- och intresseföretag

| | stiftelsens ägarandel | koncernens ägarandel | eget kapital | resultat |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------|-------------|
| Övriga bolag | | | | |
| Agora Aboike Oy Ab, Åbo | 100,0 % | 100,0 % | -988 702,67 | -20,00 |
| Ståfast Oy Ab, Åbo | 100,0 % | 100,0 % | -1 681 640,20 | -60,00 |
| ÅU Media Ab, Åbo | 100,0 % | 100,0 % | -729 745,70 | -683 571,20 |
| Kauppakeskus Hansa Ky, Åbo | 34,5 % | 34,5 % | 80 635 079,36 | 18 222,79 |
| Kauppakeskus Hansa GP Oy, Åbo | 34,5 % | 34,5 % | 114 773,89 | 53 806,96 |
| Fastighetsbolag | | | | |
| Fastighets Ab Gripen, Åbo | 100,0 % | 100,0 % | 2 839 228,33 | -17 696,44 |
| Fastighets Ab Gadolinia, Åbo | 100,0 % | 100,0 % | 8 511 581,19 | 90 484,65 |
| Fastighets Ab Allegro i Jakobstad | 86,0 % | 86,0 % | 22 806 535,43 | 91 408,08 |
| Fastighets Ab Slottsfastigheten, Åbo | 79,9 % | 79,9 % | 13 819 370,80 | 472,08 |
| Fastighets Ab Thalia, Åbo | 36,9 % | 36,9 % | 18 902 434,05 | -18,34 |
| Bostadsaktiebolag | | | | |
| Bostads Ab Vesta i Åbo | 82,1 % | 82,1 % | 2 638 317,24 | -13 449,97 |

| NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS PASSIVA | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 14. Eget kapital | | | | |
| Bundna fonder | | | | |
| Fonder i värdeandelssystemet | | | | |
| Fonder till förmån för Abo Akademi 1.1. | 179 004 120,87 | 181 746 853,49 | 179 004 120,87 | 181 746 853,49 |
| ökning, donationer | 3 533 521,15 | 2 245 458,46 | 3 533 521,15 | 2 245 458,46 |
| ökning, disponibel avkastning | 9 678 780,39 | 8 112 526,04 | 9 678 780,39 | 8 112 526,04 |
| minskning, utdelning | -11 200 513,72 | -10 994 863,57 | -11 200 513,72 | -10 994 863,57 |
| ökning/minskning, realisationsresultat | 21 265 904,34 | 14 676 521,40 | 21 265 904,34 | 14 676 521,40 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | 3 783 423,32 | -17 639 536,68 | 3 783 423,32 | -17 639 536,68 |
| kapitalisering av avkastning | 1 029 131,58 | 857 161,74 | 1 029 131,58 | 857 161,74 |
| | 207 094 367,92 | 179 004 120,87 | 207 094 367,92 | 179 004 120,87 |
| Fonder vars avkastning disponeras av angivna ämnen eller för angivna ändamål 1.1. | 73 612 821,57 | 74 026 832,80 | 73 612 821,57 | 74 026 832,80 |
| ökning, donationer | 0,00 | 1 161,15 | 0,00 | 1 161,15 |
| ökning, disponibel avkastning | 3 314 850,58 | 2 765 378,69 | 3 314 850,58 | 2 765 378,69 |
| minskning, utdelning | -3 314 850,58 | -2 765 378,69 | -3 314 850,58 | -2 765 378,69 |
| ökning/minskning, realisationsresultat | 8 356 457,32 | 5 742 422,82 | 8 356 457,32 | 5 742 422,82 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | 1 486 699,79 | -6 901 749,76 | 1 486 699,79 | -6 901 749,76 |
| kapitalisering av avkastning | 892 833,60 | 744 154,55 | 892 833,60 | 744 154,55 |
| | 84 348 812,27 | 73 612 821,57 | 84 348 812,27 | 73 612 821,57 |
| Fonder för i stiftelsens stadgar angivna syftemål 1.1. | 35 795 564,19 | 36 115 943,60 | 35 795 564,19 | 36 115 943,60 |
| överföring från fastighetsfonder | 180 347,72 | 0,00 | 180 347,72 | 0,00 |
| ökning, donationer | 198,91 | 2 244,05 | 198,91 | 2 244,05 |
| ökning, disponibel avkastning | 1 250 917,21 | 1 018 067,27 | 1 250 917,21 | 1 018 067,27 |
| minskning, utdelning | -1 733 735,08 | -1 328 540,49 | -1 733 735,08 | -1 328 540,49 |
| ökning/minskning, realisationsresultat | 3 676 302,81 | 2 457 827,17 | 3 676 302,81 | 2 457 827,17 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | 654 052,12 | -2 954 033,27 | 654 052,12 | -2 954 033,27 |
| kapitalisering av avkastning | 600 192,73 | 484 055,86 | 600 192,73 | 484 055,86 |
| | 40 423 840,61 | 35 795 564,19 | 40 423 840,61 | 35 795 564,19 |
| Fonder till förmån för forskningsinstitutet 1.1. | 6 055 732,95 | 6 158 028,90 | 6 055 732,95 | 6 158 028,90 |
| ökning, donationer | 0,00 | 1 300,91 | 0,00 | 1 300,91 |
| ökning, disponibel avkastning | 374 603,12 | 315 536,84 | 374 603,12 | 315 536,84 |
| minskning, utdelning | -374 603,13 | -315 536,84 | -374 603,13 | -315 536,84 |
| ökning/minskning, realisationsresultat | 746 211,37 | 517 847,70 | 746 211,37 | 517 847,70 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | 132 758,69 | -622 395,00 | 132 758,69 | -622 395,00 |
| kapitalisering av avkastning | 1 132,87 | 950,44 | 1 132,87 | 950,44 |
| | 6 935 835,89 | 6 055 732,95 | 6 935 835,89 | 6 055 732,95 |
| Stipendiefonder 1.1. | 31 973 632,48 | 32 173 304,08 | 31 973 632,48 | 32 173 304,08 |
| ökning, donationer | 526,34 | 102 706,11 | 526,34 | 102 706,11 |
| ökning, disponibel avkastning | 1 592 762,84 | 1 365 267,38 | 1 592 762,84 | 1 365 267,38 |
| minskning, utdelning | -1 592 178,59 | -1 365 501,64 | -1 592 178,59 | -1 365 501,64 |
| ökning/minskning, realisationsresultat | 3 696 617,49 | 2 541 523,07 | 3 696 617,49 | 2 541 523,07 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | 657 666,31 | -3 054 626,37 | 657 666,31 | -3 054 626,37 |
| kapitalisering av avkastning | 268 576,04 | 188 007,25 | 268 576,04 | 188 007,25 |
| ökning, övrigt | 23 279,83 | 22 952,61 | 23 279,83 | 22 952,61 |
| | 36 620 882,74 | 31 973 632,48 | 36 620 882,74 | 31 973 632,48 |
| Eliminering av interna reavinst och -förluster samt nedskrivningar | | | 19 078 930,48 | 19 078 930,48 |
| Fastighetsfonder | | | | |
| 1.1. | 345 641,45 | 358 947,10 | 345 641,45 | 358 947,10 |
| överföring till fonder för i stiftelsens stadgar angivna syftemål | -180 347,72 | 0,00 | -180 347,72 | 0,00 |
| minskning, övrigt | -13 305,65 | -13 305,65 | -13 305,65 | -13 305,65 |
| | 151 988,08 | 345 641,45 | 151 988,08 | 345 641,45 |
| Deponerade fonder | | | | |
| 1.1. | 41 971,21 | 40 615,84 | 41 971,21 | 40 615,84 |
| minskning, utdelning | 0,00 | -149,38 | 0,00 | -149,38 |
| ökning, kapitalisering av avkastning | 1 322,79 | 1 504,75 | 1 322,79 | 1 504,75 |
| | 43 294,00 | 41 971,21 | 43 294,00 | 41 971,21 |
| Fristående fonder | | | | |
| 1.1. | 8 201 569,85 | 8 051 586,53 | 8 201 569,85 | 8 051 586,53 |
| ökning, kapitalisering av avkastning | 65 705,45 | 149 983,32 | 65 705,45 | 149 983,32 |
| ökning/minskning, nedskrivningar | -84 145,33 | 0,00 | -84 145,33 | 0,00 |
| överföring till överskott från tidigare räkenskapsperioder | -2 003 905,63 | 0,00 | -2 003 905,63 | 0,00 |
| | 6 179 224,34 | 8 201 569,85 | 6 179 224,34 | 8 201 569,85 |

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Jubileumsfonden | | | | |
| 1.1 | 109 310,67 | 99 942,87 | 109 310,67 | 99 942,87 |
| ökning, donationer | 0,00 | 5 500,00 | 0,00 | 5 500,00 |
| kapitalisering av avkastning | 3 581,02 | 3 867,80 | 3 581,02 | 3 867,80 |
| | 112 891,69 | 109 310,67 | 112 891,69 | 109 310,67 |

Bundna fonder totalt **381 911 137,54** **335 140 365,26** **400 990 068,02** **354 219 295,74**

I värdeandelssystemet samförvaltade fonders kapital motsvaras av 87,84 % (88,14 % år 2024) av stiftelsens nettoförmögenhet. Övriga bundna fonders tillgångar framgår av not 11.

| | | | | |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Uppskrivningsfond | | | | |
| 1.1. | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 |
| minskning | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 | 7 438 568,62 |

Övrigt eget kapital

| | | | | |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Minnesfonder | | | | |
| 1.1. | 9 203 200,03 | 9 185 413,09 | 9 203 200,03 | 9 185 413,09 |
| överförs från vinstmedel | 0,00 | 17 786,94 | 0,00 | 17 786,94 |
| ökning/minskning, övrigt | 455,85 | 0,00 | 455,85 | 0,00 |
| | 9 203 655,88 | 9 203 200,03 | 9 203 655,88 | 9 203 200,03 |

| | | | | |
|---|---------------|---------------|--------------|--------------|
| Överskott från tidigare räkenskapsperioder | 14 146 393,58 | 12 337 916,16 | 5 368 340,67 | 3 522 922,05 |
| överföring till Minnesfonder | 0,00 | -17 786,94 | 0,00 | -17 786,94 |
| överföring från Fristående fonder | 2 003 905,63 | 0,00 | 2 003 905,63 | 0,00 |
| korrigeringsposter vid koncernförändringar | 0,00 | 0,00 | -203,21 | 0,00 |
| korrigeringspost pga korrigering hänförlig till tidigare år | 0,00 | 0,00 | 8 348,08 | 0,00 |
| | 16 150 299,21 | 12 320 129,22 | 7 380 391,17 | 3 505 135,11 |

| | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|--------------|
| Räkenskapsperiodens överskott (underskott) | 8 560 534,49 | 1 826 264,36 | 10 687 960,66 | 1 863 205,56 |
| | 24 710 833,70 | 14 146 393,58 | 18 068 351,83 | 5 368 340,67 |

Eget kapital totalt **423 264 195,74** **365 928 527,49** **435 700 644,34** **376 229 405,05**

15. Minoritetsandelar

| | | | | |
|-----------------------------------|--|--|--------------|--------------|
| Fastighets Ab Allegro i Jakobstad | | | 3 181 788,58 | 3 169 036,04 |
| Fastighets Ab Slottsfastigheten | | | 2 771 998,98 | 2 771 904,29 |
| AU Media Ab (koncern) | | | 0,00 | -1 327,23 |
| Bost Ab Vesta i Åbo | | | 471 994,95 | 474 401,15 |
| | | | 6 425 782,53 | 6 414 014,26 |

16. Ackumulerade bokslutsdispositioner

| | | | | |
|--------------------------------|------|-------------|--|--|
| Bostadshusreserveringar | | | | |
| 1.1. | 0,00 | 458 600,00 | | |
| ökning | 0,00 | 0,00 | | |
| minskning | 0,00 | -458 600,00 | | |
| | 0,00 | 0,00 | | |

17. Erhållna förskott

| | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| EVLI Fondbolag Ab | 2 861 364,93 | 3 355 069,34 | 2 861 364,93 | 3 355 069,34 |
| Övriga | 414 936,56 | 388 348,60 | 861 969,68 | 1 179 818,07 |
| Totalt | 3 276 301,49 | 3 743 417,94 | 3 723 334,61 | 4 534 887,41 |

Den slutliga arten av erhållna förskottsåterbetalningar av EVLI Fondbolag Ab:s placeringslån bestäms efter att respektive fonds bokslut fastställts och kan då bokföras som dels återbetalt lånekapital, dels avkastning.

18. Passiva resultatregleringar

| | | | | |
|---|---------------|--------------|---------------|--------------|
| Periodiserade bidrag från HW Donners fonder | 221 430,00 | 221 430,00 | 221 430,00 | 221 430,00 |
| Periodiserade semesterlöner | 511 445,00 | 483 830,00 | 691 765,94 | 705 568,87 |
| Periodiserade räntekostnader | 970 449,83 | 1 362 326,00 | 1 214 032,45 | 1 693 823,08 |
| Avsättningar på basen av gåvobrev och testamenten | 7 658 607,97 | 6 462 473,55 | 7 658 607,97 | 6 462 473,55 |
| Övriga | 1 227 576,86 | 270 898,33 | 1 252 294,25 | 289 075,50 |
| Totalt | 10 589 509,66 | 8 800 957,88 | 11 038 130,61 | 9 372 371,00 |

19. Panter och ansvarsförbindelser för egna skulder

Skulder mot vilka aktier, masskuldebrev och inteckningar i fastighet och stiftelsens särborgensförbindelse ställts som säkerhet

| | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Skulder till kreditinstitut | 146 000 000,00 | 146 000 000,00 | 170 918 170,00 | 173 534 850,00 |
| Bokföringsvärde, pantsatta masskuldebrev och aktier | 168 943 286,52 | 216 402 431,21 | 168 943 286,52 | 216 402 431,21 |
| Givna inteckningar | 0,00 | 0,00 | 50 232 383,28 | 50 232 383,28 |

| | SAA 2025 | SAA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|---|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 20. Övriga panter och ansvarsförbindelser | | | | |
| Övriga garantier | | | | |
| En garanti om 5 660 euro har givits som säkerhet för betalningen av lösenbeloppet för de inlösta aktierna i ÄU Media. Garantins förmånstagare är minoritetsägarnas godeman. | | | | |
| Hyresansvar | | | | |
| För följande 12 månader | | | 15 174,93 | 176 754,14 |
| Över 12 månader | | | 2 400,00 | 429 475,10 |
| Leasingansvar | | | | |
| För följande 12 månader | 6 612,96 | 10 078,78 | 27 179,11 | 19 917,48 |
| Över 12 månader | 26 451,84 | 22 899,61 | 52 511,01 | 31 844,11 |
| | <u>33 064,80</u> | <u>32 978,39</u> | <u>97 265,05</u> | <u>657 990,83</u> |

21. Mervärdesskatteansvar på fastighetsinvesteringar enligt MomsL 120 §

Stiftelsen har av kostnaderna för byggnadsinvesteringar och grundsanerigar avdragit mervärdesskatt enligt följande:

| Byggnadsinvesteringar och -saneringar | Projektet färdigställt | Totalbeloppet av mervärdesskatte- ansvar | Totalbeloppet av kvarvarande ansvar 31.12.2025 |
|---------------------------------------|---------------------------|--|--|
| Hanken, grundrenovering | 2017 | 395 506,38 | 39 550,64 |
| Reuterska huset, grundrenovering | 2017 | 463 441,17 | 46 344,12 |
| Domus, jordvärme | 2018 | 2 194,30 | 438,86 |
| Åkvarteret, jordvärme | 2019 | 14 537,77 | 4 361,33 |
| Huvudbyggnaden, grundrenovering | 2023 | 134 738,08 | 94 316,66 |
| Totalt | | | 185 011,60 |

Stiftelsens dotterbolag har av kostnaderna för byggnadsinvesteringar och grundsanerigar avdragit mervärdesskatt enligt följande:

| Byggnadsinvesteringar och -saneringar | Projektet färdigställt | Totalbeloppet av mervärdesskatte- ansvar | Totalbeloppet av kvarvarande ansvar 31.12.2025 |
|---|---------------------------|--|--|
| Fastighets Ab Gadolinia | 2025 | 11 142 947,27 | 10 028 652,54 |
| Totalt | | | 10 028 652,54 |
| Koncernens mervärdesskatteansvar | | | 10 213 664,15 |

22. Derivatavtal

Som skydd mot ränterisken förknippad med upptagna lån har stiftelsen och stiftelsens dotterbolag ingått ränteswap avtal enligt följande:

| | Bolaget betalar | Banken betalar | Marknadsvärde 31.12.2025 | Marknadsvärde 31.12.2024 |
|---|-----------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Stiftelsen för Åbo Akademi sr Nordea 30.11.2024-28.11.2029 Nom 146 000 000 | 2,283 % | eur 6 mån | 295 180,00 | -35 272,00 |
| Fastighets Ab Allegro i Jakobstad Nordea 21.12.2023-15.2.2029 Nom 12 262 500 | 2,550 % | eur 3 mån | -109 146,00 | -167 320,00 |

I koncernens uppgifter ingår dotterbolagens ansvar till 100 %.

23. Förbindelse att placera låneandelar

Stiftelsen har förbundit sig att placera ytterligare 31 597 626,12 euro i låneandelar i följande private equity/venture capital instrument .

| | SÅA 2025 | SÅA 2024 | Koncernen 2025 | Koncernen 2024 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Advent GPE X | 752 368,10 | 961 523,75 | 752 368,10 | 961 523,75 |
| AlpInvest Co-Investment Fund VIII | 0,00 | 82 107,51 | 0,00 | 82 107,51 |
| AlpInvest Co-Investment Fund IX | 1 832 518,59 | 2 653 213,10 | 1 832 518,59 | 2 653 213,10 |
| Apheon MicCap Buyout VI | 2 000 000,00 | 0,00 | 2 000 000,00 | 0,00 |
| Aurora Equity Partners VI L.P. | 67 549,33 | 155 238,49 | 67 549,33 | 155 238,49 |
| Aurora Equity Partners VII L.P. | 1 743 346,13 | 2 117 624,41 | 1 743 346,13 | 2 117 624,41 |
| Bregal Unternehmerkaptial V | 1 458 631,23 | 1 856 759,86 | 1 458 631,23 | 1 856 759,86 |
| Cap Man Buyout X Fund A L.P. | 17 110,98 | 42 934,00 | 17 110,98 | 42 934,00 |
| Cap Man Buyout IX L.P. | 72 629,26 | 72 629,26 | 72 629,26 | 72 629,26 |
| CapMan Buyout VIII A L.P. | 48 882,75 | 292 037,87 | 48 882,75 | 292 037,87 |
| CapMan Equity VII A L.P. | 138 942,60 | 147 212,55 | 138 942,60 | 147 212,55 |
| Cinven 6 Fund L.P. | 160 656,32 | 171 851,24 | 160 656,32 | 171 851,24 |
| Cinven 8 Fund L.P. | 1 472 021,28 | 1 874 557,39 | 1 472 021,28 | 1 874 557,39 |
| Cinven Strategic Fund 2 | 3 000 000,00 | 0,00 | 3 000 000,00 | 0,00 |
| Euro Choice Secondary II L.P. | 200 761,07 | 200 761,07 | 200 761,07 | 200 761,07 |
| EQT VII L.P. | 34 212,35 | 87 634,59 | 34 212,35 | 87 634,59 |
| FSN Capital VI L.P. | 311 682,08 | 311 682,08 | 311 682,08 | 311 682,08 |
| Hamilton Lane Buyout Fund VI Feeder Fund B | 3 749 354,20 | 4 128 257,77 | 3 749 354,20 | 4 128 257,77 |
| IK VIII No. 4 Limited | 107 524,92 | 107 524,92 | 107 524,92 | 107 524,92 |
| IK IX Fund No. 1 | 51 942,10 | 51 942,10 | 51 942,10 | 51 942,10 |
| IK X Fund SCSp No.1 | 1 466 198,81 | 2 000 000,00 | 1 466 198,81 | 2 000 000,00 |
| IK Small Cap III Fund | 33 797,03 | 280 793,87 | 33 797,03 | 280 793,87 |
| IK Small Cap IV Fund | 2 000 000,00 | 0,00 | 2 000 000,00 | 0,00 |
| LLR Equity Partners International VI | 242 778,15 | 265 011,80 | 242 778,15 | 265 011,80 |
| Lovell Minnick Equity Partners V L.P. | 95 007,47 | 179 155,73 | 95 007,47 | 179 155,73 |
| Partners Group Direct Equity 2016 | 77 719,27 | 77 719,27 | 77 719,27 | 77 719,27 |
| Partners Group Direct Equity 2019 (EUR) L.P. | 99 000,00 | 99 000,00 | 99 000,00 | 99 000,00 |
| Partners Group Direct Investments 2012 (EUR), LP, INC. | 98 444,39 | 98 444,39 | 98 444,39 | 98 444,39 |
| Partners Group Direct Investments Fund V (EUR) LP | 1 106 783,96 | 1 656 783,96 | 1 106 783,96 | 1 656 783,96 |
| Partners Group Secondary 2015 (EUR) L.P. INC. | 599 895,76 | 599 895,76 | 599 895,76 | 599 895,76 |
| Procuritas Capital Investors VI AB | 184 198,51 | 200 716,58 | 184 198,51 | 200 716,58 |
| Procuritas VII Fund | 856 869,45 | 1 099 473,53 | 856 869,45 | 1 099 473,53 |
| Ridgemont Equity Partners V | 1 957 446,81 | 0,00 | 1 957 446,81 | 0,00 |
| Sponsor Fund V Ky | 371 359,86 | 541 346,07 | 371 359,86 | 541 346,07 |
| Sponsor Fund VI Ky | 789 267,05 | 900 000,00 | 789 267,05 | 900 000,00 |
| Sterling Group Partners VI | 641 195,46 | 779 670,81 | 641 195,46 | 779 670,81 |
| The Resolute Fund V L.P. | 222 525,47 | 267 220,83 | 222 525,47 | 267 220,83 |
| The Resolute Fund VI L.P. | 1 403 079,05 | 2 183 060,01 | 1 403 079,05 | 2 183 060,01 |
| Vaaka Partners Buyout III Ky | 824 516,32 | 312 489,04 | 824 516,32 | 312 489,04 |
| Vaaka Partners Buyout IV Ky | 788 473,84 | 951 375,22 | 788 473,84 | 951 375,22 |
| Warburg Pincus Global Growth Fund | 98 723,40 | 111 656,56 | 98 723,40 | 111 656,56 |
| Warburg Pincus Global Growth 14 | 420 212,77 | 1 088 892,10 | 420 212,77 | 1 088 892,10 |
| Sammanlagt | 31 597 626,12 | 29 008 197,49 | 31 597 626,12 | 29 008 197,49 |

24. Förteckning över bokföringar och verifikat

Förteckning över bokföringsböcker och bokföringsmaterial

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Bokslut | Elektroniskt i M-files |
| Balansspecifikationer | Arkiverat till pappers i Astra |
| Huvudbok | Elektroniskt i Fivaldi |
| Dagbok | Elektroniskt i Fivaldi |
| Kontospecifik resultaträkning | Elektroniskt i Fivaldi |
| Kontospecifik balans | Elektroniskt i Fivaldi |
| Kontoförteckning | Elektroniskt i Fivaldi |
| Försäljningsreskontra | Elektroniskt i Fivaldi |
| Inköpsreskontra | Elektroniskt i Fivaldi |
| Hyresreskontra | Elektroniskt i Fivaldi |

Verifikatslag och arkiveringssätt

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Suoritukset | Elektroniskt i Fivaldi |
| Reskontraverifikat | Elektroniskt i Fivaldi |
| Reskontrabetalningar | Elektroniskt i Fivaldi |
| 8 Automatbokningar | Elektroniskt i Fivaldi |
| 12 Aktia Fagerlund | Elektroniskt i Fivaldi |
| 13 Aktia | Elektroniskt i Fivaldi |
| KH automaattikirjaukset | Elektroniskt i Fivaldi |
| 17 Sampo | Elektroniskt i Fivaldi |
| 20 Nordea | Elektroniskt i Fivaldi |
| 21 Nordea | Elektroniskt i Fivaldi |
| 27 Nordea | Elektroniskt i Fivaldi |
| KH Tavoitteet | Elektroniskt i Fivaldi |
| KH Maksut | Elektroniskt i Fivaldi |
| 36 OP Företagsbanken | Elektroniskt i Fivaldi |
| 39 Löner | Elektroniskt i Fivaldi |
| Kassabet., utomstående | Elektroniskt i Fivaldi |
| 43 Nordea USD | Elektroniskt i Fivaldi |
| 44 Nordea GBP | Elektroniskt i Fivaldi |
| 45 Memorialverifikat | Elektroniskt i Fivaldi |
| Myynninhallinta | Elektroniskt i Fivaldi |
| Notverifikat | Elektroniskt i M-files |

Underskrift av verksamhetsberättelsen och bokslutet

Åbo den 17 mars 2026

Stefan Wallin
ordförande

Emilie Gardberg
viceordförande

Niina Bergring

Riina Forsman

Jan Holmberg

Ulf-Henrik Kull

Michael Smirnoff

Lasse Svens
skattmästare

Bokslutspåteckning

Över utförd revision har i dag avgivits berättelse.

Åbo den 18 mars 2026

Juha-Pekka Mylén, CGR

Jessica Björkgren, CGR

FÖRTECKNING ÖVER STIFTELSENS FÖR ÅBO AKADEMI FONDER

BUNDNA FONDER

Fonder inom värdeandelssystemet (359)

Fonder till förmån för Åbo Akademi (161)

Rafael Ahlströms fond
Greve Carl Alex. Armfelts fond I
Greve Carl Alex. Armfelts testamentsfond
Greve Filip Armfelts fond
Makarna Elsa och Birger Arrhenius' fond
Ida Aschans fond
Sigfrid Backmans fond
Makarna Baumgartners fond
Beckholmens svenska skolförening
Ivar Berendsens fond
Ingrid och Valter Boijes fond I
Ingrid och Valter Boijes fond II
Majken Borgs fond I
Fru Thyra Borgs fond för undervisning i franska
Alfa och Gunnar Branders fond
Gösta och Gertrud Branders' fond för allmänna utgifter
Walborg Cederbergs fond
Centrallaboratoriets fond
Anna Clemenz' fond
Marie och Adèle von Collans fond
Rolf Cronstedts fond
Ernst och Rosina Dahlströms fond
Magnus och Ellen Dahlströms fond
Magnus och Ellen Dahlströms testamentsfond
Donationer till förmån för en teologisk fakultet
Anders Donners fond
J.O.E. Donners fond
Olly och Uno Donners fond
Hugo Ekhammars minnesfond
Sylvia Ellfolks fond
Handlanden August W. Elméns fond
Elvingska fonden
Justitierådet Karl Eriksons fond
Petter och Elsa Eriksons fond
Fond för en professur i Astronomi
Fond för en professur i Engelska
Fond för en Finansvetenskaplig avdelning
Fond för stödande av Företagsekonomisk forskning
Fond för en professur i Geografi
Fond för en professur i Svenska språket
Fond för en professur i Skogsprodukternas kemi och kemiska teknologi
Karl Bruno Fonselius' fond
Karl Aug. Forsbäcks fond
Eugenie och Gunnar Forss' samt Isolde Seebergs fond
Doktor Telemak Fredbärjs fond

Axel Olof Freudenthals minnesfond
Fysikaliska institutets fond
Syskonen Granfelts fond
J.O. Granroths fond
Fru Beatrice Gripenbergs fond
Edith Gros' fond
Ella Grönbergs fond
Berndt Grönbloms donation för professuren i filosofi
Makarna Grönbloms fond
Prosten Theodor Grönstrands fond
Ester Göranssons fond
Konsul Henry Hagmans fond
Edvin och Alice Hammaréns fond
Handelshögskolefonden
Handelshögskolans dispositionsfond
Aina och K.J. Hartmans fond
Jon Hartmans fond
Jenny Hedlunds fond
Rudolf Hemnells fond
B. A. Henricssons fond
Bertel Hermanssons donationsfond
Aug. Erhard och Eva Evelina Himbergs fond
Fru Agnes Hjelts fond
Bertha och Lennart Holmbergs donationsfond
Mimmi och K.E. Holms understödsfond
Ingmans Anglo-Saxon lectures
Makarna Jacobssons testamentsfond
Albert von Julins fond
Jacob och Elsa von Julins fond
August Jusélius minnesfond
Theodor och Augusta Järnefelts fond
Ester och Naima Kanzéns fond
Inga och Tauno Karjalainens fond
Nils Aug. N:son Keirkners fond
Kemisk-tekniska fakultetens grundfond
Margareta och Åke Kihlmans fond
Feodor Kiseleffs fond
Friherre Carl Axel von Kothens fond
Sally och Anders Kramers donationsfond
Axel Krooks fond
Helga och Otto Kurténs fond
Makarna Sigvard och Valborg Lagermarcks fond
Friherre Karl Langenskiölds minnesfond
Severin och Alie Larsens fond
Emil och Fanny Liljas fond
Elin och Guido Liljebergs fond
Fru M. Linds donationsfond
Arthur Lindbloms fond
Carl Lindströms testamentsfond
Agnes Lundells fond
Gustav Adolf Lundenius' fond
Gudrun Lundströms fond
Adolf Långstedts minnesfond

J.G. Löfgrens fond
Josef Lönnblads fond I
Robert Mattssons fond
Makarna Ernst och Elin Minuths fond
Karin Neuman-Rahns fond
K.F. Nilssons fond
Volter och Maria Nordfors' fond
Nordiska Föreningsbankens fond
Uno och Bengta Nybergs fond
Fru Ella Ollonqvists fond
Julius Polins förfäders minnesfond
Viktor von Rehausens och Louise von Troils
fond
Emil Reims' fond
Fru Dagmar Rikstens fond
Karl Axel, Per och Bo Risbergs fond
Liv-Iris Roos-Hasselblatts fond
Carin Rosenius' fond
Oskar och Mathilde Rosenlews fond
Wilhelm Rosenlews fond
Johan Josef Rosenqvists fond
Frans Salovius' fond
Kommunalrådet Severin Salovius' fond
Salve-fonden
Försäkringsbolaget Sampos fond
Ina Sandelins fond
Bergsrådet Emil Sarlins fond
Bröderna Schmaltz' donationsfond
Makarna Elin och Ernst Schröders fond
Emil Schybergsons fond
Gösta Serlachius' fond I och II
Carin och Raoul Sjöbloms fond
F.J. Skipparis fond
Gertrud Sohlbergs fond
Ingwald Souranders fond för träkemi
Conrad Spoofs fond
Pauline och John Stenbergs fond
F. Edv. Stenviks fond
Oskar Strandells fond
Ingrid Strähles fond
Mauritz Stråhlmans fond
Paul Ståhlströms fond
Ilma Sumelius' fond
Oskar Tidermans fond för gammaltestamentlig
forskning
Fröken Siiri Timgrens fond
Gurli och Karin Tötterströms fond
August Wahlströms fond
Fru Ellen Waldons fond
Sigrid Wallenius' fond
Björn Wasastjernas fond
Elsa Wasastjernas fond
Lars Wasastjernas fond
Ellen, Hjalmar och Saga Waselius' fond
Marie-Louise Wasenius' fond
Ernst Wehtjes fond
Alexis och Hedvig Wendells fond
Eva och Torsten Westerlunds fond
Eva och Johannes Westlunds fond

Edvin Wickners fond
Svea och Eric Oscar Wikeströms fond för
Sjöhistoriska museet
von Willebrand-Fahlbeckska stiftelsen
K.F. Winters fond
Vinterångaren Sofias fond
Evi och Ragnar Öllers fond

**Fonder vars avkastning disponeras av
angiven**

institution eller för angivet ändamål (33)

Bröderna Alroths fond
Alfred Anderséns minnesfond
Amos Andersons fond för Studenthemsbygget
Otto Anderssons 90-års fond
Majken Borgs fond II
Gösta och Gertrud Branders' biblioteksfond
Gösta och Gertrud Branders' fond för
oförutsedda speciella utgifter
Gösta Branders' forskningsfond
Lotten och Hanna Dahlströms fond
Fond för upprätthållande av svenska folkliga
föredrag i Åbo med omnejd
Professor fil.dr Ester-Margaret von Frenckells
fond
Aina Gros' bokfond
Erik och Ingegerd Hags minnesfond för
Sjöhistoriska institutet
Reinhold och Sofie Johansons fond
Konstmuseets konto
Victoria Laurells fond I
Löjtnant Hans Löfmans fond för
Studenthemsfonden
Henry Lönnfors fond I
Musikhistoriska fonden
Mary Norrings fond
Arne Nylanders fond
Ellen von Platens fond
Hilding Pleijels fond
Henrik Ramsays donationsfond
Rektors representationsfond
Minnesfond till Holger, Elsa och Albert
Richardtsons Minne
Axel Råbergs Anglosachsiska bokfond
Andelslaget Sampos fond
Alexandra Selins biblioteksfond
Sjöhistoriska museets fond
Bertha och Ivar Strandells fond
Karl Söderholms fond
Ingrid Wasastjernas fond

**Fonder för i stiftelsens stadgar angivna
syftemål (30)**

Amos Andersons fond
Marianne Armfelts fond
Anna och Edvard Blombergs fond
August och Ina Borgströms fond
Lagman Alexander von Collans fond
Överläkaren P.W. Granbergs fond

Maj Granlunds och Kate Björks fond
Berndt Grönbloms fond
Fonden till Hedvigs Minne
Frans Henriksons donationsfond II
Birgit Helena Hougbergs fond
Tandläkare Wolmer Jörgensens fond
Olga och Karl-Johan Krooks minnesfond
Axel och Aina Lilles fond
J. Th. Lindroos' fond för maskinbyggnad
Martha och Albin Löfgrens kulturfond
Dagmar Lundqvists fond
Maj och Tor Nesslings fond
Edith Neus donationsfond
Fil.mag. Karin Palanders fond
Makarna Irja och Valter Palmes fond
John Rödlins fond
Seth Sohlbergs fond
C. G. Sundells donationsfond I
C. G. Sundells donationsfond II
Fröken Aino Tammelins fond
Makarna Tillanders fond
Guy Topelius' fond
Justitierådman Tor Gabriel Wickströms fond
Reinhold von Willebrandts fond

Fonder till förmån för forskningsinstitutet (4)

Signe Ahlboms fond
Ebba och Tor G. Aschans fond
Anne Marie och Ingrid Krohns fond
Makarna Ruth Margit och Gustaf A. Tenléns fond

Stipendiefonder (131)

Paul Ahlmans stipendiefond
Amos Andersons stipendiefond
Hanna och Otto Anderssons fond
Professor Håkan Anderssons stipendiefond
Ossian Anderssons fond
H.F. Arwidsons fond
Axels Industriråds fond till minne av teknologiedoktor Bo Mannström
Axel-45 stipendiefond
Johanna och Otto Beltzners fond
Wilhelm Bensows donation
Nathalie Bergenheims fond
Agnes Berggrens fond
Malvina och Christian Bloms samt Ika och Otto Alfred Färdigs fond
Tor, Joe och Pentti Borgs minnesfond
Per Brahe fonden
Selma och A.A. Branders' fond
Diplomekonom Rainer Bäckströms fond
Sixtus Victor Calamnius' fond
Anne-Marie Cronströms Minnesfond
H. W. Donners fond
Artur Edgrens stipendiefond
Gerda Ehrstedts testamentsfond
J.H. och Signe Eks forskningsfond

Fanny och Manne Ekmans fond
Sanny Ekströms rekreativfond
Lennart Engströms stipendiefond
Helga Helena Enqvists stipendiefond
Sjöfartsrådet Gustaf Eriksons fond
Kurt Ertmans minnesfond
Fabrikör Thure Ertmans fond
Rainer von Fieandts stipendiefond
Eugenie och Gunnar Forss' samt Isolde Seebergs stipendiefond
Richard och Anni Fredrikssons fond
Georg Frietsch' fond
Holger Frykenstedts fond
Willy Gielens fond
Viktor Groops stipendiefond
Berndt Olof Grönbloms fond
Edgar Grönbloms stipendiefond för lärare
Edgar Grönbloms stipendiefond för studerande
Kommerserådinnan Majken Grönbloms testamentsfond
Fridolf Gustafssons stipendiefond
Göteborgares gåva till minnet av Mary och Ragnar Numelin
Carolina Hackzells fond
Reidar Haglunds fond
Helga Hasselblatts stipendiefond
Alfred Hedmans donationsfond
Götha Hellströms fond
B.A. Henricssons stipendiefond
Frans Henriksons donationsfond I
Professor Leif Hummelstedts minnesfond
Aino, Konstantin och Huldine Högströms fond
Dagmar och Ferdinand Jacobssons fond
Dagmar Emilia Johanssons fond
Albert von Julins stipendiefond
Sofie Antoinette Kelins fond
Fabian Klingendahls fond
Ossian Klingstedts stipendiefond
Juris doktor Gisela Knuts stipendiefond
Tuve Knutssons stipendiefond
Alina Kocks stipendiefond
Victoria Laurells fond II
Joh. Lindbloms fond
Linda Lindbloms testamentsfond
Björn Ossian Lindeqvists minnesfond
Kansler Sven Lindmans fond
Olga Lindqvists testamentsfond
Lasse Lindströms stipendiefond
Ella och August Ljungbergs understödsfond
Ellida och Tor M. Ljungbergs stipendiefond
Gustav Adolf Lundenius' stipendiefond
Löjtnant Hans Löfmans fond II
Stipendiefond för TF (Margunoff)
Nadeschda Martinoffs fond till Hagar Olssons minne
Ola Mattssons minnesfond
A.O. Meters donationsfond
Aissa von Nandelstadhs stipendiefond
Professor J.J. Nervanders stipendiefond

Adolf Fr. Nordmans stipendiefond
Gunvor Nordströms fond för studier eller forskning i ekonomisk historia
Mary och Ragnar Numelins fond
Makarna Agneta och Carl Eric Olins fond
Ekonomiemagister Lars Pakarinens stenografifond
Pargas svenska samskolas fond
Weikko Wilhelm Peltonens fond
Rolf Pippings minnesfond
Professor Walter Qvists minnesfond
Professor Anders Ringboms minnesfond
Tage Rohloffs fond
Akademiprofessor Tapio Salmis stipendiefond
Dr Ernst A. Sandholms och hans dotter Brittas fond
Diplomingenjör Hjalmar Sandsjoes fond
Margit och Erik Sarlins fond
Eugen Schaumans fond
Professor Wolfgang Schmidts minnesfond
Richard Schybergsons fond
Arvid C. Silverbergs fond
F.J. Skipparis fond för undersökning av obotliga sjukdomar
Aina Maria Smeds fond
Sparbankens i Wiborg stipendiefond
Sofie Stadius' stipendiefond
Makarna Strandbergs fond
V.L.B. Strandells fond
Anette Ståhl och Timo Ketonens stipendiefond för Havet och Hållbarhet
Axel Stålströms forskningsfond
C.G. Sundells stipendiefond
Karl och Fanny Sundmans fond
Skattmästare Lasse Svens stipendiefond för Marinbiologi och Skärgården
Sv. Klassiska Lyceet i Åbo /Kamratfonden
" " " /Emil Amnells fond I
" " " /Emil Amnells fond II
Ingmar Söderbloms Minnesfond
Charlotta Söderlunds stipendiefond
Edith Sörensens fond
Tea och Alfons Takolandars minnesfond
Julius Tallbergs stipendiefond
Kansler Lars Erik Taxells forskningsfond
Teologhemmets stipendiefond
Teologiska fakultetens stipendiefond III
Majlis Tulanders fond
Elna och Kalle Tähtinens fond
Ralf Törngrens minnesfond
Alfred och Irene Weckströms stipendiefond
Ernst von Wendts fond
Edvard Westermarcks stipendiefond
Emma Wiléns stipendiefond
Wiurila-Rauhalinna-Armfeltarnas minnesfond
Professor Werner Wolfs stipendiefond
Fabrikant G.W. Wulffs testamentsfond
Åbo svenska samskolas fond
Familjen Alexander Årts stipendiefond

Fastighetsfonder (6)

Anna von Rettigs fond
Edith och Hans von Rettigs fond
Henning von Rettigs fond
Marianne von Rettigs fond
Sibeliuseumets byggnadsfond
Stiftarens fond

Deponerade fonder (6)

Fond för kvinnoforskning
Fond för människorättsforskning
Fonden för European Biopolymer Technology Award
Hufvudstadsbladets fond för Österbottniska Nationen
Professor Bengt Lomans minnesfond
G.A. Petrelius forskningsbidrag

Fristående fonder (2)

Kristina Fagerlunds fond
Leila Mickelssons stipendiefond

Jubileumsfonden

FRIA FONDER

Minnesfonder (40)

Sylvia Aschans fond
Elli och Evi Björkmans fond
Erik Bruuns fond
Maria Castréns fond
Agnes Dahls fond
Doris Viola Dahlbergs fond
Erik Frejborgs fond
Nenne Gummerus' fond
Carl Hagströms fond
Helmi Ann-Lis Hjelts fond
Hilding Hästbackas fond
Emilia Janssons fond
Alexandra Constantia Johanssons fond
Elin och Anna Johanssons fond
Konsul Anders Lassfolks donationsfond
Irene Lindbergs fond
Louise Lindbloms fond
Harriette Lindebergs fond
Fröknarna Selma och Emma Lundells fond
Bankdirektör Josef Lönnblads fond II
Kosti-Ohto Lönnqvists Minnesfond
Birgit Malmborgs fond
Harald och Jenny Neovius' fond
Kapten Lars Nilssons fond
Gustaf Packaléns fond
Hjalmar Petterssons minnesfond
Dagmar Rosenlews fond
Systrarna Ruuths testamentsfond
Bo Sjöbloms minnesfond
Ellen Sjöströms fond
Doktor Karin A. Spoofs fond

Boris Stenius' fond
Eva och Sigrid Strömborgs fond
Margaretha Ståhlströms fond
Thyra Sundströms fond
Nelly Lovisa Sundviks fond
Verna Söderholms fond
Bruno Wendéns fond
Lars och Sylvi Åbergs fond
Natalia Åbergs fond

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 50 pages before this page

Dokumentet inneholder 50 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 50 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 50 sider før denne side

Detta dokument innehåller 50 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 51 pages before this page
Dokumentet inneholder 51 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 51 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 51 sider før denne side

Detta dokument innehåller 51 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende