

STIFTELSEN FÖR ÅBO AKADEMI SR

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE
OCH BOKSLUT**

för år 2022

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

ALLMÄN ÖVERSIKT	3
FÖRVERKLIGANDET AV STIFTELSENS SYFTE	4
ÅBO AKADEMI.....	5
FORSKNINGSFINANSIERINGEN	6
ÖVRIG ORDINARIE VERKSAMHET	7
SAMMANFATTNING	11
FÖRVALTNINGSORGAN OCH REVISORER	13
DELEGATIONEN	13
STYRELSEN.....	14
SKATTMÄSTARE	14
LEDNINGSGRUPPEN.....	14
REVISORER.....	14
DONNERSKA INSTITUTET FÖR RELIGIONSHISTORISK OCH KULTURHISTORISK FORSKNING	14
NÄRSTAENDEKRETSEN	15
FÖRKLARINGAR TILL ÅTGÄRDER OCH EKONOMiska FÖDELAR	16
NÄRSTAENDEKRETSRELATIONENS KARAKTÄR	16
PENNINGLÄN TILL OCH ANSVARSFÖRBINDELSER FÖR NÄRSTAENDEKRETSEN	17
ÖVRIGA FÖRMÄNER	17
RISKHANTERING	18
BIDRAG OCH DONATIONER	18
KAPITALFÖRVALTNING	19
ALLMÄNT	20
STIFTELSENS PLACERINGSVERKSAMHET	20
FASTIGHETSPLACERINGAR	22
RÄNTEPLACERINGAR.....	23
ANSVARSFULLA PLACERINGAR	23
FONDERNAS VÄRDEANDELSSYSTEM.....	24
REALISERADE VÄRDEDIFFERENSER.....	24
NEDSKRIVNING AV PLACERINGSTILLGÅNGARS BOKFÖRINGSVÄRDEN	25
KONCERNEN	25
STIFTELSENS RESULTATRÄKNING	26
STIFTELSENS BALANSRÄKNING	27
STIFTELSENS FINANSIERINGSANALYS	28
KONCERNENS RESULTATRÄKNING	29
KONCERNENS BALANSRÄKNING	30
KONCERNENS FINANSIERINGSANALYS.....	31
BOKSLUTETS NOTER.....	32
FÖRTECKNING ÖVER STIFTELSENS FÖR ÅBO AKADEMI FONDER	45

STIFTELSEN FÖR ÅBO AKADEMI SR

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2022 stiftelsens 105:e verksamhetsår

ALLMÄN ÖVERSIKT

Det oroliga världsläget, Rysslands anfallskrig, inflationen, energikrisen och coronapandemin återspeglade sig starkt i verksamhetsåret 2022. Trots omständigheterna var det ekonomiska utfallet som helhet i linje med vår budget för året. Vi gjorde en rejäl reaförlust på 10,3 miljoner euro från försäljningen av Nokia Renkaat, som vi sålde på grund av företagets fortsatta verksamhet i Ryssland efter krigets utbrott i Ukraina. Försäljnäsförlusten balanserades av realisationsvinster från andra värdepappersförsäljningar och en realisationsvinst på 6,7 miljoner euro från Tavastgatan 30, en höghushet som stiftelsen tidigare ägde till 100 %.

Totalavkastningen på placeringsportföljens nettovärde stannade på minus 13 %, som bär ses i relation till vårt långsiktiga avkastningsmål som är en realavkastning på 4 %. Eftersom inflationen år 2022 var 9,2 % påverkades avkastningen dramatiskt och landade på 26,2 % från avkastningsmålet, trots vår defensiva placeringsstrategi. Året balanseras av tidigare års fina resultat, vilket gör att avkastningsnivån på lång sikt är i linje med vår målsättning. Totalavkastningen under de senaste 20 åren är 6,1 %. Med beaktande av inflationen på 1,8 % uppgår realavkastningen under samma period till 4,3 % jämfört med realavkastningsmålet 4 %.

Samarbetet med Åbo Akademi har varit aktivt under året och kännetecknats av nya samarbetsstrukturer, speciellt kring forskningsfinansiering och fastighetsförvaltning. Vi utförde en omfattande evaluering av de forskningsgrupper med spesialstatus som stiftelsen finansierat sedan år 2006. I evalueringen såg vi bland annat på spesialiteternas genomslagskraft och utvecklingsmöjligheter. Evalueringen utfördes i samarbete med Åbo Akademi och utgjorde grunden för den nya utsynen av spesialstatusmedel för perioden 2024–2028. Den öppnade 1.1 2023. Utöver det fördes en kontinuerlig dialog med akademien kring potential, behov och utmaningar i relation till forskningens genomslagskraft och samhällsrelevans. Stiftelsens budgetanslag till Åbo Akademi ökade under år 2022 med 2 miljoner euro för strategiska satsningar. Det totala bidraget till Åbo Akademi under år 2022 var 14,8 miljoner euro.

Åbo Akademi fastställde sin nya fastighetsstrategi den 2 februari 2022, vilket resulterade i en aktiv debatt om olika fastigheters framtida användning i Åbo. I egenskap av fastighetsägare drogs även stiftelsen med i debatten, och som ett led av diskussionerna förtydligade vi vår roll. Stiftelsens främsta syfte är att stöda Åbo Akademi, vilket sedan stiftelsens grundande år 1917 även inneburit att överläta fastigheter till Åbo Akademis användning, men stiftelsen har inte någon roll i beslutsfattandet om vilka fastigheter Åbo Akademi väljer att använda. Under perioden 2022–2025 utvecklas det som kommer att kallas för kvarteret Stjärnan i hjärtat av Åbo Akademis campus i Åbo. I samband med det struktureras tillsammans med akademien en ny kompensationsmodell gällande de vederlagsfria fastigheterna. Den träder i kraft år 2025 då nybygget i kvarteret Stjärnan blir färdigt. Det nya upplägget möjliggör ekonomisk transparens och innebär även ekonomiska fördelar.

Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning fortsatte med sin aktiva verksamhet och kunde igen, efter pandemipausen, ordna ett nordiskt rundabordsseminarium på plats i Åbo tillsammans med Uppsala universitet. Det finländska Publikationsforumet (JuFo), som utför kvalitetsbedömning av akademiska publikationskanaler, upgraderade under året institutets tidskrift *Approaching Religion* till nivå 2. *Approaching Religion* bedöms därmed som en ledande vetenskaplig publikation inom sitt område. Som ett led i satsningen på öppen vetenskap genomförde Donnerska institutet även två omfattande digitaliseringuprojekt, nämligen digitaliseringen av kursböckerna i serien Religionsvetenskapliga skrifter och katalogiseringen av Edvard Westermarcks boksamling som är deponerad vid institutet.

Inom stiftelsens kulturbärande verksamhet kan vi glädjande konstatera att den publika verksamheten kommit igång ordentligt efter coronapandemin. Vi hade 14 000 besökare i våra museer och 2 500 virtuella besök. Under året lanserades museet Ett Hem och Observatoriet i Digimuseo.fi, vilket möjliggör virtuella besök när som helst och varifrån som helst. Sibeliusmuseums anrika onsdagskonsertserie *Sibbe Live!* utvidgades med den nya konsertserien *Fredagar på Sibbe*, som bjuter på bland annat elektroakustiska kompositioner, jazz och genreöverskridande musik. Tillsammans med Åbo stad anslöt sig Sibeliusmuseum till det nya europeiska kultursamarbetsnätverket *The Network of Houses and Museums of European Musicians*. Syftet med det nya nätverket är att utöka samarbetet inom kultur, särskilt musik, både inom och utanför Europa. Fokus ligger på att stöda unga musikers och musikforskares arbete samt att utveckla nya samarbetsformer aktörer och länder emellan.

Konstutställningen *Mer än mina ögon kan se*, som visades i Vattenlagret uppe på Vårdberget, under hösten 2022 var en succé och besöktes av 1 584 besökare. Utställningen presenterade konstverk som år 2021 donerades till stiftelsen av Roger Broos änka Harriet Silius. Tack vare det stora intresset visades utställningen även i Jakobstad under perioden 4.2-3.3.2023.

FÖRVERKLIGANDET AV STIFTELSENS SYFTE

Stiftelsens uppgift är att ekonomiskt delta i upprätthållandet av Åbo Akademi såsom ett i Åbo stad verksamt svenskspråkigt universitet samt att även i övrigt stödja och främja finlandssvenskt kulturarbete, särskilt vetenskaplig forskning.

Bruttokostnaderna för förverkligandet av stiftelsens syfte framgår av nedanstående tabell. Med bruttokostnader avses kostnaderna utan avdrag av verksamhetsintäkter och erhållna bidrag.

Bruttokostnader för förverkligande av stiftelsens syfte	2022	2021
Åbo Akademi, undervisning och forskning	6 996 606	5 066 080
Åbo Akademi, vederlagsfria fastigheter	1 719 202	1 720 816
Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter	3 045 878	3 437 671
Avsättning enligt gåvobrev och testamenten för		
- fondebidrag till Åbo Akademi	3 943 948	3 058 674
- stipendiemedel	2 139 423	1 856 763
- bokslutslegat	1 739 380	1 346 031
Övrig ordinarie verksamhet	5 663 117	5 193 053
Totalt	25 247 554	21 679 088

Bruttokostnaderna för förverkligande av stiftelsens syfte uppgick till 25,2 miljoner euro år 2022, vilket är 3,6 miljon euro mera än föregående år. Avsättningen enligt gåvobrev och testamenten ökade med 1,8 miljoner euro, som en följd av ökningen i direktavkastningen av placeringsportföljen. Det sammanlagda understödet till Åbo Akademi ökade med 1,2 miljoner euro. Understödet till Åbo Akademi beskrivs närmare i följande avsnitt. Kostnaderna för vederlagsfria fastigheter, ordinarie verksamhetens övriga fastigheter och övrig ordinarie verksamhet ökade med sammanlagt 0,1 miljoner euro.

Åbo Akademi

Stiftelsens sammanlagda bidrag till upprätthållandet av Åbo Akademi uppgick till 14,8 miljoner euro jämfört med 13,6 miljoner euro föregående år. Budgetanslagen för år 2022 ökade med 2,0 miljoner euro för strategiska satsningar, omfattande 1,1 miljoner euro för doktorandbefattningar, 0,5 miljoner euro för doktorandstipendier och 0,4 miljoner euro för öppna och inspirerande campus samt framtidens arbetsplats.

Stiftelsens bidrag till Åbo Akademi	2022	2021
Av stiftelsens styrelse beviljade		
- verksamhetsbidrag	3 403 003	3 457 152
- strategiska satsningar	2 000 000	0
- projektbidrag	1 500 000	1 500 000
- stipendiemedel	93 603	108 928
	<hr/> 6 996 606	<hr/> 5 066 080
På basen av donationsfondernas bestämmelser		
- dispositionsmedel	568 785	416 662
- övriga fondbidrag	2 394 559	1 757 815
- stipendiemedel	1 276 333	1 180 811
	<hr/> 4 239 677	<hr/> 3 355 288
Akademifastigheterna		
- skötselkostnader	1 719 202	1 720 816
- korrigering till marknadshyra	1 810 798	3 449 184
	<hr/> 3 530 000	<hr/> 5 170 000
Totalt	14 766 283	13 591 368

Fondbidragen och stipendiemedlen på basen av donationsfondernas bestämmelser upptas enligt utbetalda belopp i stället för gjorda avsättningar för dessa ändamål.

Akademifastigheterna är de utrymmen om ca 17 600 m² som stiftelsen upplåter vederlagsfritt till Åbo Akademis förfogande. Understödet i form av vederlagsfria utrymmen upptas till en uppskattad marknadshyra om 3,5 miljoner euro. Minskningen om 1,6 miljoner euro är en följd av att Åbo Akademi flyttade ifrån byggnaden Gadolinia senhösten 2021.

Forskningsfinansieringen

Åbo Akademis interna spetsenheter fortsatte verksamheten som påbörjades år 2019: Center of Excellence in Cellular Mechanostasis (CellMech), PI Prof. Cecilia Sahlgren; Center of Excellence in Bioelectronic Activation of Cell functions (BACE), PI Prof. Ronald Österbacka; The Future of Democracy – Center of Excellence in Public Opinion Research (FutuDem), PI Prof. Kimmo Grönlund och Demographic change and ethnolinguistic identity in an intergenerational perspective: The Swedish-speaking population in Finland (DemSwed), PI Prof. Jan Saarela. År 2022 finansierades varje spetsenhet med 250 000 euro. Samtliga spetsenheter har beviljats förlängd användningstid för sin finansiering p.g.a. coronapandemin. Därmed tar de pågående spetsenheteras projekttid slut 28.2 2024.

Forskningsdirektör Ruth Illman och forskningskoordinator Linda Annunen utförde under våren en evaluering av satsningen på spetsenheter sedan starten 2006, dess genomslagskraft och utvecklingsmöjligheter. Den utfördes som ett samarbete mellan Åbo Akademi och stiftelsen och bestod av intervjuer med personer involverade i satsningen vid Åbo Akademi (ledningen, administration, forskare), samt en öppen webbenkät och benchmarking med relevanta stiftelser i Finland och Sverige. Utredningen visade att satsningen på spetsenheter varit framgångsrik och uppfattas som central vid Åbo Akademi. Efter diskussion med Åbo Akademis ledningsråd och stiftelsens styrelse beredde en arbetsgrupp (Annunen och Illman från stiftelsen, prorektor Reko Leino, forskningsdirektör

Mats Lindfelt och forskningskoordinator Ole Karlsson från Åbo Akademi) under hösten en ny utlysning av spetsenheter. Utlyshingen öppnade planenligt 1.1 2023 och de nya spetsenheterna beräknas inleda sin verksamhet 1.1 2024.

Arbetet med genomslagskraft fortsatte år 2022 genom fortsatta diskussionsmöten och närmare samarbete med de av stiftelsen finansierade forskningsenheterna (Donnerska instituet, Inez och Julius Polins institut för teologisk forskning, HW Donners fonder, Gösta Branders' forskningsfond) samt stipendieadministrationen vid Åbo Akademi. Ändamålet är att skapa en kontinuerlig dialog kring potential, behov och utmaningar i relation till forskningens genomslagskraft och samhällsrelevans.

Som en del av stiftelsens totala understöd till Åbo Akademi beviljades år 2022 1 miljon euro för fortsatt finansiering av fyraåriga doktoranställningar (å 40 000 euro/år) samt 0,5 miljoner euro för att delas ut som kortare doktorandstipendier. Syftet med satsningen är att stärka kvaliteten på doktorandstudierna och möjligheterna att slutföra dem inom utsatt tid.

Stiftelsens forskningsfinansiering lyftes fram vid en paneldiskussion om forskningsfinansieringens genomslag vid Stiftelser och fonder r.f:s Åboturné i oktober. Illman bjöds in för att medverka som sakkunnig i paneldiskussionen.

Övrig ordinarie verksamhet

Stiftelsens övriga ordinarie verksamhet sammanfattas i tabellen nedan.

Övrig ordinarie verksamhet	2022	2021
Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning	577 889	497 907
Sibeliusmuseum	1 132 661	771 455
Museet Ett hem	188 477	175 467
Konstnärshemmet Casa Haartman	166 276	163 000
Åbo Svenska Teaters utrymmen	370 168	439 839
Stiftelsens samlingar	170 105	143 447
Bidrag till Ab Yrkeshögskolan vid Åbo Akademi	50 000	50 000
Övriga bidrag i enlighet med stiftelsens syfte	366 477	420 648
Stiftelsens administration och fastighetsförvaltning	2 641 064	2 531 290
Totalt	5 663 117	5 193 053

Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning

År 2022 delade Donnerska institutet ut fem doktorandstipendier: Tero Heinonen och Arwen Meereboer (Åbo Akademi), Natalie Lantz och Mudar Shakra (Uppsala universitet) samt Pekka Pitkälä (Åbo universitet). Därtill utdelades anslag för forskningskostnader till Alexandra Lebedeva och Mia Lövheim (Uppsala universitet) och Tomas Stenbäck (Åbo Akademi). Donnerska institutets forskarpolis tilldelades FD Maija Butters för boken *Death and Dying Mediated by Medicine, Rituals, and Aesthetics: An Ethnographic Study on the Experiences of Palliative Patients in Finland* (2021).

I april ordnades rundabordsseminariet *Funerals in the North of Europe: similarities and differences* i Åbo tillsammans med det svenska forskningsnätverket om begravningsar vid Centrum för mångvetenskaplig forskning om religion och samhälle vid Uppsala universitet. Donnerska institutet deltar sedan år 2011 i arrangerandet av konst- och vetenskapsevenemanget Aboagora, år 2022 kring temat Vind. Därtill deltog institutet i ett projekt kring religionsläskunnighet i dagens Finland, lett av Helsingfors universitet, samt i det EU-finansierade internationella forskningsprojektet *Recovira: Religious Communities in the Virtual Age*.

E-journalen *Approaching Religion* utkom med tre nummer (Vol. 12): ett i samarbete med Polin-institutet, tema *Religion and Cultural Change*, ett med temat *Nordic Fundamentalism* med Susanne Olsson och Simon Sorgenfrei som gästredaktörer och ett med temat *Rituals and Ritualization* med Maija Butters och Helena Kupari som gästredaktörer. *Approaching Religion* redovisar 27 788 nedladdningar av artiklar år 2022 (30 828 nedladdningar år 2021). Publikationsforumet (JuFo), som utför kvalitetsbedömning av akademiska publikationskanaler, upgraderade under året *Approaching Religion* från nivå 1 till nivå 2. *Approaching Religion* bedöms därmed som en ledande vetenskaplig publikation inom sitt område. Ett digitaliseringaprojekt med fokus på bokserien *Religionsvetenskapliga skrifter* genomfördes under året för att göra relevant kurslitteratur fritt tillgänglig. Donnerska institutet fungerar som svensk redaktion för *Katsomukset*, ett forum för vetenskapskommunikation som publicerar aktuell, på forskning baserad information om religions- och åskådningsfrågor i Finland och Norden.

Bibliotekets verksamhet kunde återgå till det normala igen efter pandemin och arbetet med öppen vetenskap fortsatte aktivt. Under sommaren arbetade en bibliotekspraktikant med att katalogisera Edvard Westermarcks boksamling. De nya lånén uppgick till 910 (913 år 2021) och 400 nyförvärv accessionerades (440 år 2021). Biblioteket mottog donationer av Signe och Ane Gyllenbergs stiftelse, Stiftelsen Berndt Gustafssons minnesfond, Judiska ungdomsförbundet i Sverige, Nordisk etnologi vid ÅA, Matti Y. Karjala, Magnus Zetterholm, Bo Ossian Lindberg och Karl-Gustav Sandelin.

Stiftelsens museer

Det sammanlagda antalet fysiska museibesök i stiftelsens museer uppgick till ca 14 000 år 2022 (ca 10 700 år 2021). Därtill har runt 2 500 virtuella besök i Digimuseo.fi registrerats (inkl. Observatoriet).

Stiftelsens för Åbo Akademi tre museer, Sibeliusmuseum, Museet Ett Hem och Casa Haartman deltar i Egentliga Finlands museers projekt Klimatlöftet genom att gemensamt ta i bruk miljöhanteringssystemet Ekokompassen.

Sibeliusmuseum

Museum-, mötes- och konserterverksamhet vid Sibeliusmuseum användes av sammanlagt

12 750 kunder (6 511 år 2021). Museet var stängt under perioden 1.1.-24.3.2022 pga. Covid-19-pandemin, men antalet kunder var trots det större än före pandemin år 2019.

Sibeliusmuseums konsertverksamhet innehöll både traditionella och nya element. I konsertserien Sibbe Live! Ordnades åtta konserter under våren (ursprungligen tio men två inhämnades på grund av sjukdom) och 14 konserter under hösten. I samarbete med Åbo konservatorium och musikinstitut ordnades konsertserien *Musik i museet* 15 gånger. Under sommaren ordnades *Sibbe Atrium Live* för andra gången med tre konserter.

På Stiftelsedagen 1.10 spelade Saxtronauts (en kvinnlig saxofonkvartett) en speciell konsertvandring i Observatoriet, efterföljd av en sedvanlig konsert i Sibeliusmuseum därpå följande dag. På Åboden ordnade Åbobaserade samtidsmusikfestivalen *What Ever Works!* en konsert med unga åboländska kompositörer och musiker.

Vid sidan av den traditionella onsdagsserien Sibbe Live! grundades fredagsserien *Fredagar på Sibbe* med sex konserter. Stilen var mer jazzig med crossovervibbar t.ex. den slutsålda konserten Linda Fredriksson Juniper. Under hösten ordnades också några extrakonserter t.ex. den slutsålda Piirpauke och en mycket omtyckt svensk folkmusikduo Hedin & Hazelius. Under året hördes flera unga trion och kvartetter.

Stiftelsens första Freja-pris organiserades i form av en kompositionstävling *Vox Quercus*. Året avslutades med att Akademiska orkestern tilldelade museet Axel Gabriel Ingelius hedersmedalj.

Utställningen *Sibelius – the one and only* tog slut. *Pehr Kalm*-utställningen öppnades i maj och samtidskonstutställningen *Aesthesia* av bildkonstnärerna Johanna Juupaluoma och Hannele Peltorinne. Utställningen *Soitinten kielillä* var gjort i samarbete med museologistuderanden från Åbo universitet. Under hösten hade vi Tinni Snåres bildkonst, gitarrutställning och den uppdaterade Sibelius-utställningen. Nedre våningen öppnades på nytt efter två års stängning.

Sibeliusmuseums arkivsamlingar lanserades i Finna i februari 2022. Arkivet har under året samarbetat med bl.a. Nationalbiblioteket (*Jean Sibelius Works*), Helsingfors universitet & Musiikkimuseo Fame, Klosterbackens museum Åbo och Åbo universitet.

Museet tog emot fyra arkivdonationer och sex instrumentdonationer.

Museet Ett hem

Museet Ett Hem höll stängt för publiken år 2022 på grund av rivningen av grannbyggnaden Gadolinia, vilket också orsakade speciella åtgärder med samlingarna.

Museet Ett Hem firade 90 år som museum den 29.5.2022 genom att lansera en digital vy av museiinteriörerna i tjänsten Digimuseo.fi. Den digitala vyn hade 1 443 besök under året.

Projektet med att digitalisera museets samlingar framskred genom fotografering av museiföremålen och fortsatt katalogisering av dem i samlingshanteringsprogrammet MuseumPlus. Museets konstsamling samt silver- och tennsamling publicerades i söktjänsten Finna. Museet lanserade nya hemsidor i mars. Reprofotograferingsprojektet av museets arkivmaterial påbörjades.

Under året konserverades sju textiler ur museets textilsamling. De cirka 60 museimöblerna som lagrats på museets vind rengjordes och flyttades till museilagret.

Under året lånade museet ut konstverk till två olika konstutställningar. Gunnar Berndtsons *Trädgårdssidyll* lånades ut till slottet Château de Maisons vid utkanten av Paris för utställningen *1882, un été nordique au Château de Maisons* (12.3-27.7.2022). Elin Danielson-Gambogis verk *Porträtt av Walborg Jacobsson* (1890) lånades ut till Salo konstmuseum Veturitalli för utställningen *Überhund – taiteen kiehtovat koirat* (24.9.2022-8.1.2023).

Konstnärshemmet Casa Haartman

Casa Haartman var sommaröppet 15.6 – 31.8, onsdag till söndag. Museet besöktes av ca 1 200 besökare under sommaren (ca 1 650 år 2021). Casa Haartman deltog i Nådendals Musikfestspel genom att i samarbete med Nådendals museum ordna Barnens museidag 12.6.

I januari lanserades Stiftelsens för Åbo Akademi samlingar i Finna. Ur Casa Haartmans samlingar publicerades en utvald del av Axel Haartmans verk. Museet producerade en ny broschyr och till sommaren lanserades också museets nya hemsidor.

Helene Schjerfbecks verk Konvalescenten lånades ut till Finländska konststiftelsers gemensamma utställning i Tammerfors konstmuseum 8.10 2022-8.1 2023.

Av museets textiler konserverades bl.a. en kelimmatta och en vävd sadelväcka.

På våren rappades och målades i matsalen kortväggen mot tavellagret (tidigare hushållerskans rum). På hösten gjordes en färgundersökning av fasaden och i samband med den gjordes också en konditionsgranskning av fasadens rappning. De flesta av de stängda väggventilerna öppnades för att förbättra husets ventilation. I november inleddes arbetet med att lappa väggsprickorna och restaurera Axel Haartmans väggmålningar i salen och hallen.

Konstsamlingen

Under året har konstsamlingens verk setts på flera utställningar runtom i Finland. Under september-oktober månad visades utställningen *Mer än mina ögon kan se* i Vattenlagret på Vårdberget i Åbo. Utställningen, som visade ett urval av verk från Roger Broos samling, besöktes av sammanlagt av 1 544 besökare.

Samarbetet med finländska konststiftelser synliggjordes genom utställningen *Penselns kraft* vid Tammerfors konstmuseum (8.10.2022-8.1.2023) där oljemålningen *Stilleben med kanna och frukter* av Jalmari Ruokokoski fanns med. Utställningen besöktes av 17 702 personer.

Arbetet med att uppdatera samlingarna i samlingshanteringssystem MuseumPlus fortsatte planenligt. Under året slutfördes katalogiseringen av Harriet Silius konstdonation. Sammanlagt katalogiseras 157 donerade konstverk fördelade på tre orter Åbo, Vasa och Jakobstad. Nya konstdeponeringar har gjorts under året i Domvillan, Gripen och i Sibeliusmuseum. Konstsamlingen utökade med ett nytt konstverk *Concept generator* (pigmenttryck på papper) som donerades av konsthären själv, Jan Kenneth Weckman.

Hederspris

Stiftelsens för Åbo Akademi styrelse har för att hedra Ralf Törngrens insatser för Stiftelsen för Åbo Akademi, Åbo Akademi och Åbo Akademis Studentkår instiftat "Ralf Törngren-priset". Prissumman utgör 6 000 euro. Priset utdelas till studerande eller anställd vid Åbo

Akademi som vid sidan av sina studier eller arbetsuppgifter gjort en väsentlig insats för utvecklandet av Åbo Akademi och/eller Åbo Akademis Studentkår. År 2022 utdelades priset till rättsnotarie studerande Emma Långström.

Stiftelsen för Åbo Akademi utdelar "Per Brahe-priset" åt en lovande yngre forskare vid Åbo Akademi vars fortsatta nära anknytning till akademien anses särskilt värdefull. Prisbeloppet uppgår till 12 000 euro. Priset tilldelades år 2022 till HvD, docent, äldre universitetslektor Jessica Hemberg.

Övrig verksamhet

Kostnaderna för ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, dvs. de fastigheter och aktielägenheter som stiftelsen hyr till Åbo Akademi och Ab Yrkeshögskolan vid Åbo Akademi samt fastigheterna Sibeliusmuseum, Ett hem och Observatoriet, där stiftelsens förvaltning är lokaliserad, uppgick till 3,0 miljoner euro, jämfört med 3,4 miljoner euro föregående år.

Bokslutslegaten, dvs. bidraget till utomstående på basen av fondbestämmelser, uppgick till 1,7 miljoner euro, jämfört med 1,3 miljon euro år 2021.

Skötselkostnaderna för Åbo Svenska Teaters utrymmen, vilka stiftelsen i enlighet med donationsbestämmelser upplåter vederlagsfritt till teaterns förfogande, uppgick till 0,4 miljoner euro, vilket ligger på samma nivå som år 2021.

Övriga bidrag i enlighet med stiftelsens syfte beviljades 0,4 miljoner euro, vilket likaså ligger på samma nivå som föregående år.

Kostnaderna för stiftelsens administration och fastighetsförvaltning uppgick till 2,6 miljoner euro, jämfört med 2,5 miljoner euro året innan.

I tabellen nedan presenteras antal anställda enligt årsverken samt lönekostnaderna för de tre senaste åren.

Årsverken och lönekostnader euro	2022	2021	2020
Årsverken	29	29	28
Lönekostnader	2 067 391	1 915 661	1 898 088

Sammanfattning

Av tabellen nedan framgår den totala medelsanvändningen jämfört med portföljens realavkastning. Medelsanvändningen definieras som stiftelsens ordinarie verksamhet med avdrag av influtna allmänna understöd samt ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, vilka inkluderas i placeringsportföljen. Målsättningen för medelsanvändningen är 3 % i genomsnitt av nettovärdet på placeringsportföljen. Därutöver eftersträvas en jämn utdelning.

Medelsanvändningen jämfört med portföljens realavkastning (1 000 euro)	2022	2021	2020	12 års medeltal
---	-------------	-------------	-------------	----------------------------

Årets medelsanvändning	18 401	14 484	12 374	14 219
Portföljens realavkastning	-118 449	75 547	51 377	6 905
Differens	-136 850	61 063	39 003	-7 314

Medelsanvändningen uppgick till 3,2 % av placeringsportföljens nettovärde vid utgången av föregående år, jämfört med 2,9 % år 2021 och 2,8 % år 2020. Under perioden 2013-2022 har medelsanvändningen i snitt uppgått till 3,4 % av placeringsportföljens nettovärde vid utgången av föregående år.

Sambandet mellan bruttokostnaderna och kostnaderna enligt resultaträkningen beskrivs i följande tabell.

Bruttokostnaderna jämfört med resultaträkningen	2022	2021
Bruttokostnader totalt	25 247 554	21 679 088
Resultaträkningen		
Ordinarie verksamhetens kostnader		
Åbo Akademi, undervisning och forskning	6 996 606	5 066 080
Åbo Akademi, fastigheter	1 719 202	1 720 816
Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter	3 045 878	3 437 671
Avsättning enligt gåvobrev och testamenten	9 020 575	7 257 662
Övrig ordinarie verksamhet	5 093 920	4 673 790
	25 876 181	22 156 019
Till investeringsverksamheten överförda personalkostnader	91 938	117 256
Donnerska institutet, kostnader reglerade med fondbidrag	477 259	402 005
Avsättning enligt gåvobrev och testamenten - avdrag		
Fondbidrag bland övriga verksamhetens intäkter	-349 363	-323 374
Donnerska institutet, ökning av fondbidragsskulder	-822 976	-643 318
Övriga avdrag	-25 485	-29 500
	25 247 554	21 679 088

FÖRVALTNINGSORGAN OCH REVISORER

Delegationen

Delegationen sammanträdde till ordinarie vårmöte den 11 maj 2022 och till ordinarie höstmöte den 14 december 2022.

Kommerserådet Peter Boström har under året varit delegationens ordförande och dess vice ordförande har varit regeringsrådet Paulina Tallroth.

Delegationen hade under året följande sammansättning med angiven mandatperiod:

Achrén Ulla, ekonomie magister, 2026	Lindbäck Peter, landshövding, 2026
Bergh Kaj-Gustaf, jur.kand., 2025	Lindfors Lars Peter, Ph. D., 2024
Bergqvist Sandra, riksddsledamot, politices magister, 2022	Lindholm Linda, politices magister, 2023
Boström Peter, kommerseråd, 2022	Lindström Folke, kommerseråd, 2024
Dählö Ebba, ekonomie magister, 2025	Lång Jan, Senior Advisor, 2025
Eklund Sara, Senior Solutions Consultant, 2022	Långvik Katja, filosofie och politices magister, 2022 (ÅAA)
Eriksson-Granskog Agneta, filosofie doktor, 2023	Mattinen Jorma, professor, 2026
Fagerholm Lars, diplomingenjör, 2024	Nilsson Pia, affärsutvecklingschef, 2025
Forsman Riina, politices magister, 2023	Pettersson Carl, ekon. kand., EMBA, 2023
Forss Martin, ekonomie magister, 2025	Rantala Marcus, politices magister, 2026
Fredrikson Christian, diplomingenjör, 2023	Skogberg Lena, politices magister, 2023
von Frenckell-Ramberg Christel, ekonomie magister, 2025	Smirnoff Michael, politices magister, 2024
Frilund Leif, diplomingenjör, 2026	Stenius Marianne, professor, 2023
Gardberg Emilie, Master of Arts, 2022	Strand Joakim, riksddsledamot, EM, JM, 2022
Gäddé Lars, teknologie doktor, 2023	Svens Lasse, ekonomie magister, 2026
Harms-Aalto Martina, filosofie magister, 2026	Tallroth Paulina, regeringsråd, 2026
Holm Roger, ekonomie licentiat, 2023	Thors Astrid, vicehäradshövding, 2022
Holmberg Jan, diplomekonom, 2024	Tiilikainen Teija, politices doktor, 2023
Hupa Mikkko, teknologie doktor, 2022	Tuominen Jaana, diplomingenjör, 2025
Karf Anna-Maria, politices magister, 2022 (ÅAA)	Wallin Stefan, politices magister, 2023
Ketonen Timo, ekonomie magister, 2023	von Weissenberg Marina, politices magister, 2022
Kevin Torbjörn, politices magister, 2022	Vesterbacka Peter, företagare, 2022
Knutz Gisela, juris doktor, 2026	Wikman Stefan, vicehäradshövding, 2023
Korpivaara Susanna, politices magister, 2024	Wikström Lilian, filosofie doktor, 2024
Kronberg Johan, diplomekonom, 2023	Åstrand Bo-Göran, biskop, 2026

Delegationens valutskott bestod av delegationens ordförande och vice ordförande, styrelsens ordförande och vice ordförande samt Linda Lindholm och Stefan Wallin. Skattmästare Lasse Svens har fungerat som valutskottets sekreterare.

Vid delegationens höstmöte 2022 återvaldes medlemmarna Sandra Bergqvist, Sara Eklund, Emilie Gardberg, Joakim Strand, Astrid Thors och Peter Vesterbacka till medlemmar i delegationen för perioden 1.1 2023-31.12 2027.

Till nya medlemmar i delegationen valdes för perioden 1.1 2023-31.12 2027 enligt valutskottets förslag politices magister Mikael Antell, ekonomie magister Niina Bergring, advokat Ulf-Henrik Kull och ekonomie magister Laura Langh-Lagerlöf.

Till ordförande för delegationen för år 2023 valdes Timo Ketonen och till dess vice ordförande återvaldes Paulina Tallroth.

Till av delegationen utsedda medlemmar i valutskottet för år 2023 valdes Sandra Bergqvist och Bo-Göran Åstrand.

Föreningens Åbo Akademis Alumner rf. representanter i delegationen för perioden 2023-2024 är politices och filosofie magister Katja Långvik och ekonomie magister Lasse Mäki-Hokkonen.

Arvoden har inte utbetalats till delegationens medlemmar.

Styrelsen

Ledamöter i styrelsen har under år 2022 varit ekonomie magister Ebba Dåhli, Master of Arts Emilie Gardberg, filosofie magister Martina Harms-Aalto, diplomekonom Jan Holmberg, ekonomie magister Timo Ketonen, juris doktor Gisela Knuts, politices magister Michael Smirnoff. Gisela Knuts har fungerat som styrelsens ordförande och Timo Ketonen som dess vice ordförande.

Till medlemmar i styrelsen för perioden 1.1.2023-31.12.2025 återvaldes vid delegationens höstmöte 2022 diplomekonom Jan Holmberg. Till nya medlemmar valdes enligt valutskottets förslag ekonomie magister Niina Bergling, advokat Ulf-Henrik Kull och politices magister Stefan Wallin.

Som föredragande i såväl delegationen som i styrelsen har skattmästare Lasse Svens verkat och som sekreterare i styrelsen samt som sekreterare i delegationen ekonomidirektör Marian Westerlund.

Styrelsen har sammanträtt elva gånger under året. Den har stadgeenligt avgivit utlåtanden och uppgjort förslag i samtliga av delegationen handlagda ärenden förutom val och i övrigt avgjort de ärenden som ankommer på styrelsen i enlighet med stadgarna.

För styrelsens arvoden redogörs i avsnittet om närlståendeckretsen.

Skattmästare

Ekonome magister Lasse Svens har fungerat såsom stiftelsens verkställande direktör, benämnd skattmästare.

Ledningsgruppen

Stiftelsens ledningsgrupp har under året bestått av skattmästare Lasse Svens, placeringsdirektör Christian Backholm (till 30.9.2022), chef för HR och allmän administration Nina Hultholm (till 25.11.2022), museichef Teemu Kirjonen (från 26.9.2022) forskningsdirektör Ruth Illman, och ekonomidirektör Marian Westerlund. Kommunikatör Heidi Furu har fungerat som ledningsgruppens sekreterare till och med 6.6.2022 och kommunikatör Helena Nylund från 26.9.2021.

Revisorer

Stiftelsens revisorer har under året varit Partner, CGR-revisor Juha-Pekka Mylén och CGR-revisor Henry Maarala, med revisionssamfundet KPMG Oy Ab och Partner CGR-revisor Marcus Tötterman som suppleanter.

Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning

Under verksamhetsåret 2022 bestod Donnerska institutets styrelse för mandatperioden 1.7 2019-30.6 2022 av professor Tage Kurtén, ordförande, med docent Tiina Mahlamäki

som personlig ersättare, professor Peter Nynäs med professor Lena Marander-Eklund som personlig ersättare och professor Mia Lövheim (vice ordförande) med professor Mohammad Fazlhashemi som personlig ersättare. En ny styrelse valdes för mandatperioden 1.7 2022-30.6 2025 med docent Kim Groop som ny ordförande. I övrigt bestod sammansättningen oförändrad.

FD, TD, docent Ruth Illman har fungerat som styrelsens sekreterare.

NÄRSTÅENDEKRETSEN

Stiftelsen för Åbo Akademi har i sin närståendekretsanvisning lagt upp riktlinjer för hur eventuella transaktioner med närståendekretsen behandlas.

Närståendekretsen består av stiftelsens grundare, dess styrelse och andra personer med ledande position samt dessa personers familjemedlemmar och andra nära släktingar. Stiftelsen för Åbo Akademi kan ha transaktioner med närståendekretsen ifall dessa sker på samma villkor som med andra aktörer på marknaden. Köp av tjänster och varor sker på basen av offertförfarande; avgörande kriterier vid val av leverantörer är såväl pris som kvalitet. Genom att begära offerter från flera leverantörer säkerställs att upphandlingen sker till marknadspriis. I vissa fall anlitas en utomstående part, exempelvis vid försäljning av lägenheter, för att säkerställa att försäljningen sker till marknadsvärde. Stiftelsen kan därmed ingå avtal med närståendekretsen då detta anses vara det bästa alternativet och detta sker till marknadsvillkor.

Även stipendier kan delas ut till personer som tillhör närståendekretsen, ifall personen uppfyller stadgarna för stipendiet och anses vara den lämpligaste personen för stipendiet. Utdelningen ur en stor del av de stipendiefonder som stiftelsen förvaltar administreras av Åbo Akademi, som lediganslår, beviljar och utbetalar stipendierna i enlighet med stadgarna för respektive fond. Eftersom Åbo Akademi utser dessa stipendiater anses dessa utbetalningar inte vara närståendeaktiviteter även om stipendiaterna skulle tillhöra stiftelsens närståendekrets.

För rapporteringen av närståendekretstransaktionerna under år 2022 har uppgifter samlats in med hjälp av en blankett. I denna blankett har närståendekretsen ombetts ange inom vilka organisationer de haft bestämmande inflytande samt namnen på familjemedlemmarna och andra nära släktingar och eventuella organisationer där dessa innehåller bestämmande inflytande. Uppgifterna som samlats in med blanketten har samkörts med stiftelsens hyres- och leverantörsreskontra samt med en lista över vilka personer och organisationer som tilldelats stipendier och bidrag. Uppgifter begärdes av 38 personer, varav alla svarade. Stiftelsen följer inte upp grundarnas familjemedlemmar och andra nära släktingar. Stiftelsen för Åbo Akademi grundades av 35 privatpersoner år 1917.

Nedan presenteras de transaktioner Stiftelsen för Åbo Akademi haft med närkretsen under år 2022 i form av en tabell. Under tabellen beskrivs närståenderelationernas karaktär samt de ekonomiska transaktionerna.

Åtgärder eller ekonomiska fördelar (1 000 euro)	Närståendekretsrelationens karaktär				
	1	2	3	4	5
A. Löner och pensionsförfogelser, skattmästare	350				
B. Löner, arvoden och pensionsförfogelser	316	611			
C. Lån	290				
D. Dividender					
E. Räntor	23				
F. Hyror	83	10	13	9	0
G. Stipendier och understöd				0	
H. Vederlag	2 655				
I. Förvaltning	21				
J. Kapitalinsatser	1 000				
K. Övriga avtal	295	94			

Förklaringar till åtgärder och ekonomiska fördelar

- A. Löner och naturaförmåner som betalats till skattmästaren.
- B. Löner och naturaförmåner som betalats till ledningsgruppen samt till i punkt 2 nämnda personer.
- C. Lån som beviljats koncernföretag.
- D. Erhållna dividender från koncernföretag.
- E. Räntor på lån som beviljats koncernföretag.
- F. Fastighetsplacering utgör en stor del av stiftelsen verksamhet. På denna rad presenteras de hyresintäkter stiftelsen har fått av personer tillhörande närlägde relationen.
- G. Stipendier och beviljade stöd som under året beviljats av styrelsen eller skattmästaren.
- H. Vederlag som betalats till bostads- och fastighetsaktiebolag tillhörande koncernen.
- I. Intäkter för förvaltningskostnader av dottersammanslutningar, bland annat administrativa kostnader
- J. Kapitalinsatser som betalats till koncernbolag.
- K. Övriga avtal som ingåtts med närlägde relationen, exempelvis entreprenader eller diverse inköp. Här ingår köp av tjänster från revisionssamfund.

Närståendekretsrelationens karaktär

1. Stiftarna och de som utövar bestämmande inflytande i stiftelsen samt deras eller stiftelsens dottersammanslutningar och dotterstiftelser.
2. Styrelseledamöterna, verkställande direktören samt de ansvariga bolagsmännen och revisorerna i stiftelsen och i sammanslutningar och stiftelser som avses i 1 punkten.
3. Stiftelsens ombud och andra som deltar i ledandet av stiftelsen inkl. ledningsgruppen.
4. Familjemedlemmar till personer som avses i 1-3 punkten. *)
5. Sammanslutningar och stiftelser där en person eller flera samverkande personer som avses i 1-4 punkten har bestämmande inflytande.

*) make och sambo, egna barn och makens eller sambons barn och dessa barns make eller sambo och efterkommande samt egna och makens eller sambons föräldrar, far- och morföräldrar och deras föräldrar.

I enlighet med styrelsens beslut har stiftelsen under år 2020 tecknat en frivillig gruppensionsförsäkring till förmån för skattmästaren, placeringsdirektören och

ekonomidirektören. Styrelsens besluter årligen om inbetalning till försäkringen. Under år 2022 har en inbetalning om 100 722 euro gjorts till försäkringen. Beloppet har upptagits bland pensionsförpliktelserna i tabellen ovan. Styrelsen beslöt under år 2022, att forskningsdirektören inkluderas i gruppensionsförsäkringen fr.o.m. år 2023.

Under år 2022 har till styrelsen betalats arvoden om sammanlagt 51 000 euro. Beloppet har upptagits bland arvoden i tabellen ovan. Styrelsens ordförande har under år 2023 donerat sina nettoarvoden för år 2022 till fonden med namnet *Juris doktor Gisela Knuts stipendiefond*. Styrelsens resekostnader i anslutning till möten och andra tillställningar vid stiftelsen ersätts. Kilometerersättningar utbetalas i enlighet med skatteförvaltningens anvisning. Dagtraktamenten utbetalas inte. Styrelsens resekostnadsersättningar uppgick till sammanlagt 2 446 euro år 2022.

Personer i näståendeckretsen har år 2022 donerat 21 810 euro till stiftelsens stipendiefonder.

Penninglån till och ansvarsförbindelser för näståendeckretsen

Agora Aboike Oy Ab har 30.12 2016 getts ett lån om 1 080 000 euro, med lånetiden 10 år och räntan 6 %. Lånets syfte är kapitalisering av dotterbolag och följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel. Lånet saknar säkerhet.

Stiftelsen har beviljat fem lån till Ståfast Oy Ab. Ett kapitallån har getts fr.o.m. 9.12 1994 tillsvidare. Den 31.12 2022 uppgick lånebeloppet till 750 097,13 euro med en ränta på 10 %. Ett kapitallån om 365 000 euro har getts 31.12.2017. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 133 000 euro har getts 31.12.2018. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 100 000 euro har getts 22.2.2021. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Ett kapitallån om 290 000 euro har beviljats 30.12.2022. Lånet följer lånevillkoren i aktiebolagslagens 12 kapitel och har lånetiden 10 år och räntan 7 %. Lånen är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Till Fastighets Ab Slottsfastigheten har stiftelsen beviljat ett lån om 4 000 000 euro på fem år fr.o.m. 31.12.2012. Lånetiden förlängdes 31.12 2017 med fem år och 31.12.2022 likaså med fem år. Av lånet återstod den 31.12 2022 1 571 639,31 euro. Räntan på lånet är euribor 3 månader +0,8 %. Lånet har fri amorteringsplan och saknar säkerhet. Lånet är en del av stiftelsens fastighetsplaceringar.

Stiftelsen har ställt särborgen för Fastighets Ab Slottsfastighetens och Fastighets Ab Allegros banklån. Fastighets Ab Slottsfastighetens banklån uppgick till 18 150 000 euro 31.12.2022 och Fastighets Ab Allegros till 19 050 000 euro.

Övriga förmåner

Personer i stiftelsens närkrets och personal kan ges möjlighet att utnyttja stiftelsens utrymmen vederlagsfritt för privata tillställningar.

Stiftelsen uppmärksammar personer i närkretsen och personalen med sedvanliga gåvor vid bemärkelsedagar och högtider. Totalbeloppet av gåvor till näståendeckretsen uppgick år 2022 till 1 223 euro.

Stiftelsens personal har rätt till motions- och kulturförmåner för högst 400 euro per år samt lunchförmån i form av riktade betalmedel i enlighet med skatteförvaltningens anvisning.

Stiftelsens personal har även möjlighet till fritt inträde till Åbo Svenska Teaters förställningar och konserter vid Sibeliusmuseum.

RISKHANTERING

I stiftelsens riskhanteringspolicy har vi definierat riskhanteringens principer, mål, organisering och ansvar samt tillvägagångssätt och processer för riskhanteringen. Stiftelsens riskpolicy har godkänts av styrelsen och den revideras årligen för att säkerställa att den motsvarar verksamhetens aktuella läge. Stiftelsen definierar en risk som en intern eller extern händelse, som när den realiseras påverkar uppnåendet av stiftelsens mål. I den årliga riskkartläggningen definierades placeringsverksamhetens avkastning på lång sikt, projekthanteringen av byggnadsprojekt och data- och informationssäkerheten som de tre främsta riskerna. För de främsta riskerna har gjorts en åtgärdsplan för att minimera att risken realiseras.

BIDRAG OCH DONATIONER

Utöver den förmögenhet som stiftelsen direkt förvaltar finns ett antal fonder och stiftelser såväl i Finland som utomlands som förvaltas av andra institutioner och vilkas avkastning enligt dessa fonders och stiftelsers reglementen i sin helhet eller delvis kommer Stiftelsen för Åbo Akademi eller Åbo Akademi till del. Den ur dessa stiftelser och fonder erhållna avkastningen presenteras i tabellen nedan.

Bidraget ur Stiftelsen Akademiska fonden och William Thurings stiftelse utgör allmänna understöd och kan följaktligen användas fritt för förverkligandet av Stiftelsens för Åbo Akademi syfte. Bidraget ur Inez och Julius Polins fond tillförs Julius Polins förfädars minnesfond, som ägs av Stiftelsen för Åbo Akademi. Detta bidrag har t.o.m. år 2016 tillförts fondens kapital, men används fr.o.m. år 2017 helt eller delvis för bidrag till ämnet teologi och de s.k. finlandssvenska kulturämnen vid Åbo Akademi. Bidragen ur de övriga externt förvaltade fonderna tilldelas Åbo Akademi eller Donnerska institutet.

Stiftelsen för Åbo Akademi har med tacksamhet mottagit bidrag, donationer och understöd från enskilda personer, institutioner och organisationer.

Bidragsgivare och ändamål euro	Erhållna bidrag	
	2022	2021
Externt förvaltade fonder		
Gustaf Packaléns Mindefond	73 400	55 000
Inez och Julius Polins fond	1 986 769	1 634 010
Stiftelsen Academica		
- för forskning	575 408	575 733
- Olly och Uno Donners donationsfond	96 697	94 934
- H W Donners fond för ämnet engelska	684 374	672 937
- Åbo Akademis jubileumsfond 1968	152 002	148 766
H W Donners stiftelse, för ämnet engelska	83 800	41 585
H W Donner Trust , Arden Trust	0	122 376
H W Donner Settlement , Ludlow Trust	26 842	0
Stiftelsen Akademiska fonden	1 201 459	1 229 738
William Thurings stiftelse	1 300 000	1 300 000
	6 180 751	5 875 079
Övriga erhållna donationer		
Donationer från företag och organisationer		
- Svenska litteratursällskapet i Finland r.f.	4 033	3 916
- Berndt Gustafssons minnesfond	1 500	0
- Julius och Ida Holmströms stiftelse	200	0
Kommunala bidrag för museiverksamhet	0	16 050
Donationer till fonder		
- Anette Ståhl och Timo Ketonens stipendiefond för Havet och Hållbarhet	20 000	0
- Skattmästare Lasse Svens stipendiefond för Marinbiologi och Skärgården	32 833	0
- Juris doktor Gisela Knuts stipendiefond	0	5 600
Donation av konstverk	0	80 650
Bidrag för stipendier	14 623	14 281
	73 189	120 497
Totalt	6 253 940	5 995 576

KAPITALFÖRVALTNING

Stiftelsens kapitalförvaltning är koncentrerad till tre huvudområden: aktier, fastigheter och ränteplaceringar. Aktie- och ränteplaceringar görs huvudsakligen genom direkta investeringar i noterade finska och svenska aktier och företagsobligationer. Fastighetsplaceringar görs som direktinvesteringar i fastigheter eller som placeringar i fastighets- och bostadsbolag.

Allmänt

Ett exceptionellt år ligger bakom oss. Avkastningen på alla centrala aktie- och räntemarknader landade ordentligt på minus. Den största nedgången på aktiemarknaden under 2022 skedde under det första halvåret, när kriget i Ukraina och den åtstramande penningpolitiken gjorde att placerarna drog öronen åt sig. Resten av året var en bergochdalbana med uppgångar och nedgångar, men i det stora hela rörde sig aktierna i sidled under den senare halvan av året.

Förra årets huvudteman var den höga inflationen och den tydliga åtstramningen av centralbankernas penningpolitik. Inflationen härjar fortfarande på en hög nivå, men har redan börjat sakta av. Centralbankernas räntehöjningscykel är också långt framskriden, och räntetoppen torde nås i år. Så småningom kommer fokus på marknaden att i allt högre grad övergå till den ekonomiska tillväxten och företagens resultattillväxt.

Recessionsron i väst är fortfarande stark, även om det verkar som om lägre energipriser, till följd av den milda vintern, räddar åtminstone Europa från det värsta raset. I vilket fall som helst kommer det med stor sannolikhet att bli ett år med mycket låg tillväxt, särskilt i de utvecklade länderna. De stigande räntenivåerna och levnadskostnaderna till följd av inflationen kommer oundvikligen att bromsa den ekonomiska tillväxten.

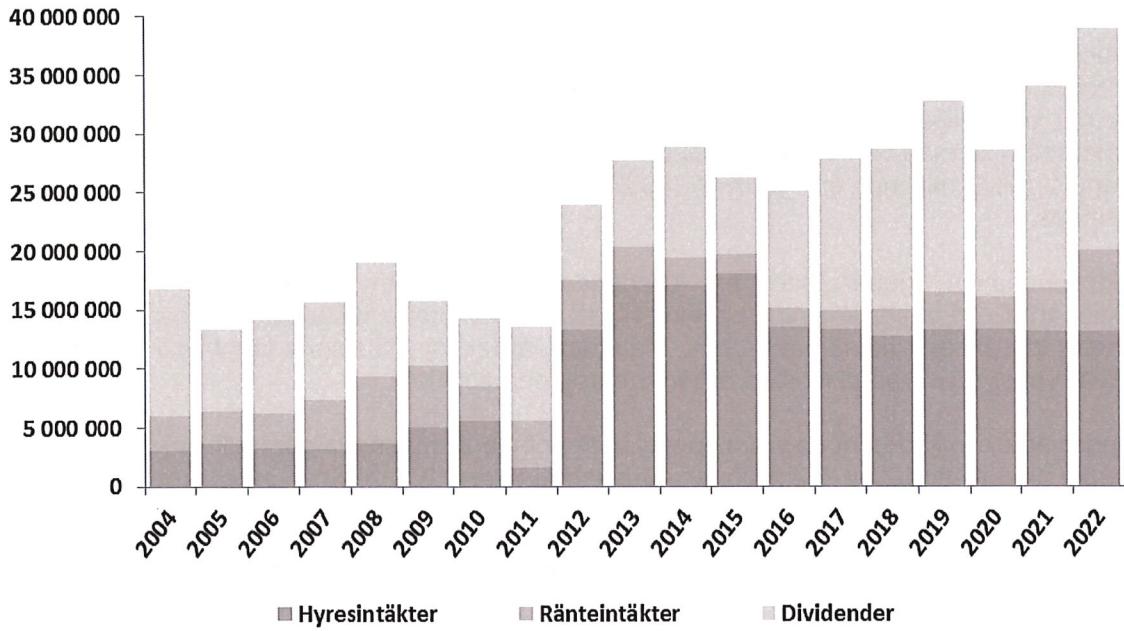
Avkastningar för olika förmögenhetsklasser år 2022	Indexavkastning
Finska aktiemarknaden	-12,7 %
Globala aktiemarknaden	-16,0 %
Företagsobligationer av hög kreditkvalitet	-15,7 %
Finska fastigheter	0,6 %

Stiftelsens placeringsverksamhet

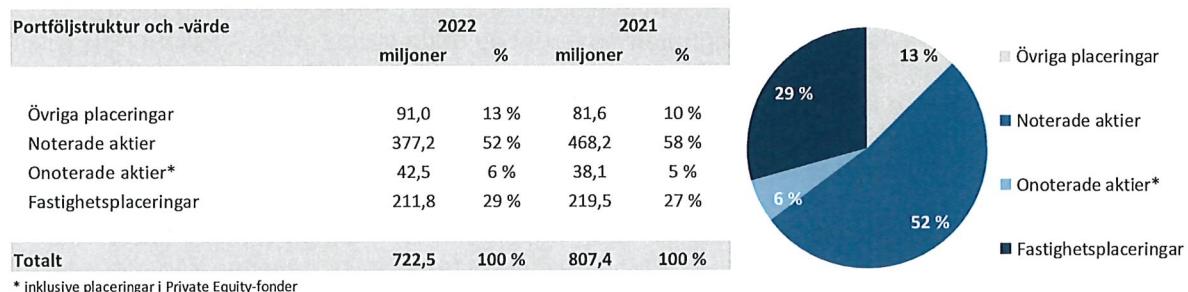
Det belånade marknadsvärdet på stiftelsens förmögenhet var 778,9 miljoner euro vid utgången av år 2022, vilket kan jämföras med 864,5 miljoner euro vid utgången av år 2021. Det belånade marknadsvärdet på placeringsportföljen, exklusive icke-avkastande fastigheter, var 722,5 miljoner euro vid utgången av år 2022, vilket kan jämföras med 807,4 miljoner euro vid utgången av år 2021.

Med beaktande av ökad belåning om 2,8 miljoner euro samt erhållna och utbetalda bidrag uppgick placeringsportföljens totalavkastning till -13,0 % år 2022. Den långsiktiga (25 år) realavkastningen ligger nu på 4,1 % på årsbasis, vilket kan ställas i relation till målsättningen att nå en realavkastning på 4 % över tiden. Avkastningssiffrorna är beräknade på portföljens nettomarknadsvärde.

Portföljen genererar också ett betydande kassaflöde. Intäkter i form av dividender, ränte- och hyresintäkter uppgick år 2022 till 38,9 miljoner euro jämfört med 34,0 miljoner euro år 2021. Av de ovan nämnda intäktsslagen uppvisade dividendintäkterna en ökning om 9,5 %, hyresintäkterna en ökning om 0,3 % och ränteintäkterna en ökning om 90,1 %. Ränteintäkterna steg från absolut låga nivåer, och den kraftiga ökningen beror på ränteintäkter från placeringsslån kopplade till investeringar i s.k. private equity-fonder. Nedan en graf som visar utvecklingen av intäkterna.



Värdet på placeringsportföljen, exklusive icke-avkastande fastigheter, låg per utgången av året fördelat i enlighet med nedanstående uppställning.



* inklusive placeringar i Private Equity-fonder

Placeringstillgångarna upptas i balansräkningen till anskaffningsvärdet eller ett lägre nedskrivet värde. Ur den nedanstående tabellen framgår skillnaden mellan marknadsvärdet och balansvärdet:

Placeringsportfölj (miljoner euro)	2022		2021	
	marknadsvärde	balansvärde	differens	marknadsvärde
Övriga placeringar	91,0	105,5	-14,6	81,6
Aktieplaceringar	419,8	326,5	93,3	506,3
Fastighetsplaceringar*	150,0	99,5	50,5	154,5
Totalt	660,8	531,6	129,2	742,4

* enligt placeringstillgångarna i SÅAs balans

Aktieplaceringar

Bland de största förändringarna i aktieportföljen kan nämnas en ökning av vårt innehav i Huhtamäki (14,4 miljoner euro), Atlas Copco (4,7 miljoner euro) och Neste (3,8 miljoner

euro) samt en minskning av innehavet i Sampo (10,2 miljoner euro), Nokian Renkaat (8,8 miljoner euro) och Elisa (6,7 miljoner euro).

Placeringsportföljens aktieexponering består huvudsakligen av finska och svenska noterade aktier. Värdet på aktieexponeringen uppgick till 419,7 miljoner euro vid utgången av år 2022, vilket kan jämföras med 506,3 miljoner euro vid utgången av år 2021. De noterade aktiernas värde uppgick till 377,2 miljoner euro. Bland de största innehaven kan Sampo (51,9 miljoner euro), UPM (49,8 miljoner euro) och Neste (39,3 miljoner euro) nämnas.

Aktieinnehaven genererade en dividendavkastning om 17,3 miljoner euro och aktieportföljens totalavkastning uppgick till -12,4 %. Noterade aktier avkastade -13,6 % och onoterade aktier avkastade +2,9 %. Marknadsvärdet för stiftelsens innehav i onoterade aktier uppskattas uppgå till 42,5 miljoner euro per årsskiftet.

Under året beviljades åt Evli placeringsslån kopplade till investeringar i s.k. private equity-fonder till ett värde av 6,9 miljoner euro jämfört med 7,1 miljoner euro året innan. De återstående låneförbindelserna uppgår till totalt 29,4 miljoner euro och marknadsvärdet på fonderna låg på 29,7 miljoner euro vid årsskiftet. Under året inleddes även ett samarbete med Hamilton Lane, och stiftelsen gjorde en förbindelse om 5,5 miljoner USD till deras private equity-fond.

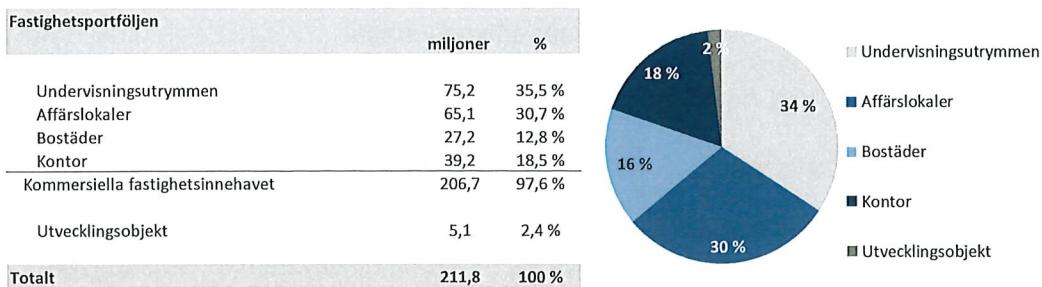
Fastighetsplaceringar

Det uppskattade marknadsvärdet på stiftelsens totala fastighetsinnehav uppgick vid årsskiftet till 268,1 miljoner euro, vilket kan jämföras med 276,6 miljoner euro vid utgången av år 2021. De icke-avkastande fastigheternas andel av detta värde är 56,3 miljoner euro. Den icke-avkastande fastighetsportföljen omfattar huvudsakligen allmännyttiga byggnader som upplåts vederlagsfritt till bidragstagare, i första hand Åbo Akademi. I slutet av verksamhetsåret uppgick den totala lägenhetsytan i stiftelsens fastigheter till ca 92 379 m², varav ca 26 606 m² utgjordes av det icke-avkastande fastighetsbeståndet.

Stiftelsens fastighetsportfölj uppvisade vid utgången av räkenskapsperioden ett marknadsvärde om 211,8 miljoner euro. Bland de största fastighetsinnehaven kan nämnas en andel (34,5 %) i Köpcentrum Hansa Kb (62,1 miljoner euro), en andel (86 %) i Fastighets Ab Allegro i Jakobstad (30,9 miljoner euro) och en andel (80,0 %) i Fastighets Ab Slottsfastigheten (28,9 miljoner euro).

Fastighetsportföljens kassaflödesbaserade avkastning uppgick år 2022 till 4,5 % och totalavkastningen till 4,4 %, vilket kan jämföras med en kassaflödesbaserade avkastning om 4,1 % och totalavkastning om 5,8 % år 2021. Avkastningssiffrorna är beräknade på fastigheternas marknadsvärden. Vid utgången av räkenskapsperioden belastades fastigheterna med externa lån till ett belopp om ca 81,8 miljoner euro, vilket motsvarar 39,0 % av marknadsvärdet på fastighetsportföljen.

De olika fastighetsslagen representerade vid årsskiftet följande andelar av fastighetsportföljens (exklusive icke-avkastande fastigheter) totala marknadsvärde:



I februari 2022 sålde stiftelsen fastigheten på Tavastgatan 30 för 8,7 miljoner euro.

Ränteplaceringar

Marknadsvärdet på stiftelsens räntebärande placeringar inklusive kassa uppgick vid årsskiftet till 91,0 miljoner euro. Placeringsportföljens ränteplaceringar består huvudsakligen av företagsobligationer emitterade av finska och svenska bolag. Företagsobligationernas värde uppgick vid årsskiftet till 75,8 miljoner euro och avkastningen var -15,2 % år 2022.

Ansvarsfulla placeringar

Vid varje placeringsbeslut beaktas förutom finansiella faktorer även faktorer såsom miljö, socialt ansvar och bolagsstyrning. I praktiken betyder det att ESG-frågor är en integrerad del av stiftelsens placeringsprocess. Stiftelsen vill vara ägare i bolag som eftersträvar en hållbar och lönsam tillväxt.

Placeringar görs i finska och svenska bolag. Nordiska bolag är föregångare inom ESG, och brukar få de högsta poängen i en internationell jämförelse. Empiriska undersökningar visar att bolag som presterar bra inom ESG (hög rating) har en lägre operativ risk och avkastar på lång sikt bättre än bolag med låg rating. ESG är en megatrend inom finanssektorn vilket vi tror kommer att gynna nordiska bolag i framtiden, i ännu högre grad än tidigare. 87 % av stiftelsens direkta placeringar i aktier har en officiell rating (MSCI), och den genomsnittliga ratingen är AA, vilket är den näst högsta nivån.

Stiftelsen är en ansvarsfull och aktiv ägare. Stiftelsen bär sitt ansvar för en välfungerande och effektiv kapitalmarknad - stiftelsen föredrar aktiv förvaltning över passiva indexprodukter. Runt 90 % av aktieplaceringarna är direkta placeringar och placeringsbesluten baserar sig på fundamentalanalys. Med kortsiktiga prisförändringar spekuleras inte. Stiftelsen är dessutom en betydande ägare i de flesta av bolagen i portföljen. Vi vet vad vi äger och kan verkligen påverka, i första hand genom att träffa bolagsledningen och behandla hållbarhetsfrågor vid sidan om finansiella frågor. Om det dyker upp ESG-relaterade problem reagerar vi snabbt vid behov. Alternativen är en dialog med bolagsledningen, samarbete med andra aktieägare, deltagande och röstning vid bolagsstämmor och i sista hand att sälja bort innehavet om problemet/problemen inte åtgärdas.

I slutet av året gjordes en omfattande analys av aktieportföljens ESG-egenskaper, -risker och -profil med hjälp av tre olika leverantörers modeller. Analysen gjordes av vår samarbetspartner Aktia. Ansvarsfullheten i portföljen sammanfattades enligt följande:

- ESG-betyg: mycket god
- ESG-risk: låg
- Incidenter: låg

- Exponering mot kontroversiella sektorer: inga exponeringar
- CO2 fotspår: lägre än jämförelseindexet
- CO2 risk: låg, endast lite exponering mot fossila bränslen på portföljnivå

Fondernas värdeandelssystem

Värdeandelssystemet omfattar 348 fonder enligt den förteckning som finns på sidorna 45- 49. Varje fond är upptagen med sitt balansvärde i värdeandelssystemet. De samlade fondkapitalen svarar mot stiftelsens totala nettoförmögenhet enligt balansräkningen.

Fondernas samlade balansvärde uppgick 1.1 2022 till 325,0 miljoner euro. Det korrigrade balansvärdet, dvs. kapitalvärdet, uppgick till 329,2 miljoner euro. Kapitalvärdet nås efter det att korrigeringar gjorts för kursvariationer i fondernas aktieportfölj innan de togs in i värdeandelssystemet samt för delaktighet i de vederlagsfria akademifastigheterna, som inte ger någon avkastning. Fondernas kapitalvärde utgör fördelningsgrunden för såväl den fördelbara avkastningen som för realisationsvinster.

Nettoförmögenhetens bokföringsvärde uppgick 1.1 2022 till 369,7 miljoner euro. Fondernas kapitalvärde av nettoförmögenheten blir således 89,0 % medan stiftelsens allmänna andel utgör resten eller 11,0 %. Av den fördelbara avkastningen på 24,6 miljoner euro fördelas således 21,9 miljoner euro på fonderna i värdeandelssystemet medan resten, 2,7 miljoner euro, står till stiftelsens fria förfogande för förverkligandet av stiftelsens ändamål.

Fondförvaltningen och fördelningen av avkastningen inom värdeandelssystemet kan summariskt beskrivas enligt följande:

Fondförvaltningen euro	2022	2021	Ökning %
Disponibel avkastning på nettoförmögenheten	24 605 619	18 752 089	31,2
Fondernas andel av den disponibla avkastningen 89,06 % (90,63 %)	21 913 300	16 995 185	28,9
som fördelas enligt följande:			
Förvaltningskostnad	2 191 330	1 699 519	28,9
Kapitalisering	3 467 710	2 440 573	42,1
Bokslutslegat	1 739 321	1 345 969	29,2
Stipendier	2 139 411	1 856 743	15,2
Övriga avsättningar	5 141 591	4 050 249	26,9
Fondavkastning till förmån för Åbo Akademi	6 901 559	5 341 719	29,2
Fondavkastning till förmån för stiftelsens syfte	332 378	260 413	27,6

Realiserade värdedifferenser

Försäljningen av tillgångar inbringade 64,9 miljoner euro år 2022. I realiserade värdedifferenser bokfördes en nettovinst om 4,9 miljoner euro, vilken inkluderar en reaförlust om 1,2 miljoner euro i anslutning till överföringen av byggnaden Gadolinia till Fastighets Ab Gadolinia. Denna reaförlust hänför sig i sin helhet till stiftelsens s.k. allmänna och har inte fördelats på fonderna, utan kvarstår i räkenskapsperiodens resultat.

Nettoreavinsten utan Gadolinia uppgick till 6,1 miljoner euro, varav 5,4 miljoner euro har fördelats på värdeandelsfonderna i relation till kapitalvärdeandelen och 0,7 miljoner euro kvarstår i räkenskapsperiodens resultat.

Nedskrivning av placeringstillgångars bokföringsvärden

Negativa värdedifferenser som bedöms vara bestående har kostnadsförts. I bokslutet för år 2022 har placeringstillgångar nedskrivits till ett sammanlagt belopp om 5,4 miljoner euro, varav 3,0 miljoner euro på börsaktier, 2,1 miljoner euro på private equity bundna placeringsslån och 0,3 miljon euro på kapitallån till dotterbolag. Nedskrivningarna har fördelats på fonderna i relation till kapitalvärdeandelen. Värdeandelsfondernas kapital har sålunda minskats med 4,8 miljoner euro, medan en kostnad om 0,6 miljoner euro kvarstår i räkenskapsperiodens resultat.

Koncernen

Stiftelsekoncernen omfattar dotterbolagen Fastighets Ab Allegro i Jakobstad, Fastighets Ab Gripen, Fastighets Ab Slottsfastigheten, Fastighets Ab Gadolinia, Bostads Ab Vesta i Åbo, ÅU Media Ab, Stäfast Oy Ab och Agora Aboike Oy Ab samt intressebolagen Kauppakeskus Hansa GP Oy, Kauppakeskus Hansa Ky och Fastighets Ab Thalia.

I juli 2022 förvärvade stiftelsen hela aktiestocken i Ofido Oy Ab. Stiftelsen överlätt samtidigt byggnaden Gadolinia till bolaget. Ändringen av bolagets namn till Fastighets Ab Gadolinia registrerades i oktober 2022.

Koncernens resultaträkning uppvisar ett överskott om 2,1 miljoner euro, bestående av moderstiftelsens överskott 2,6 miljoner euro, dotter- och intressebolagens sammanlagda nettoförlust 0,6 miljoner euro och koncerninterna elimineringar med en resultatförbättrande effekt om 0,1 miljon euro.

Koncernens balansomslutning uppgår till 604,4 miljoner euro jämfört med 594,3 miljoner euro föregående år. Av ökningen om 10,1 miljoner euro förklaras 9,6 miljoner euro av ökningen i likvida medel.

Stiftelsens resultaträkning

	Not	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Ordinarie verksamhet			
Åbo Akademi, undervisning och forskning			
Intäkter		995 700,75	1 087 900,28
Kostnader		-6 996 606,41	-5 066 079,61
		<hr/>	<hr/>
		-6 000 905,66	-3 978 179,33
Åbo Akademi, vederlagsfria fastigheter			
Intäkter		195 484,91	156 505,93
Skötselkostnader		-1 719 201,84	-1 720 815,71
		<hr/>	<hr/>
		-1 523 716,93	-1 564 309,78
Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter			
Intäkter		5 573 184,39	5 419 356,59
Skötselkostnader		-1 790 476,07	-2 179 212,85
Avskrivningar		-1 255 402,13	-1 258 458,58
		<hr/>	<hr/>
		2 527 306,19	1 981 685,16
Avsättning enligt gåvobrev och testamenten	4	-9 020 574,85	-7 257 661,89
Örig ordinarie verksamhet			
Intäkter		684 512,91	705 411,12
Kostnader		-5 093 919,79	-4 673 790,36
		<hr/>	<hr/>
		-4 409 406,88	-3 968 379,24
Underskott		-18 427 298,13	-14 786 845,08
Tillförda medel			
Donationer till fonder		2 042 423,01	1 642 780,56
Överfört till fondkapitalen		-2 042 423,01	-1 642 780,56
		<hr/>	<hr/>
		0,00	0,00
Investerings- och finansieringsverksamhet			
Intäkter	2		
Dividendintäkter		18 873 132,95	17 237 037,79
Ränteintäkter		6 908 913,76	3 633 490,98
Hyresintäkter, fastigheter och aktielägenheter		7 588 054,32	7 700 262,41
Återförda nedskrivningar av placeringstillgångar		0,00	3 452 969,94
Övriga intäkter för placerade medel		109 555,71	141 861,75
Realisationsvinster		16 716 718,65	22 600 848,36
		<hr/>	<hr/>
		50 196 375,39	54 766 471,23
Kostnader	3		
Kostnader, fastigheter och aktielägenheter		-3 632 553,64	-4 799 503,34
Avskrivningar, fastigheter		-724 819,14	-808 061,98
Räntekostnader		-6 787 733,03	-6 434 514,05
Nedskrivning av placeringstillgångar		-5 410 187,92	-2 061 260,98
Övriga kostnader för placerade medel		-88 301,62	-97 323,04
Realisationsförluster		-11 833 039,06	-12 770,00
		<hr/>	<hr/>
		-28 476 634,41	-14 213 433,39
Överskott / Underskott		21 719 740,98	40 553 037,84
Allmänna understöd			
Förändring av fondkapital	4	2 505 492,28	2 533 653,63
Räkenskapsperiodens resultat		-3 259 409,17	-23 850 114,10
Bokslutsdispositioner	17	2 538 525,96	4 449 732,29
Förändring av skattemässiga reserver			
Bostadshusreserv		151 600,00	0,00
		<hr/>	<hr/>
		151 600,00	0,00
Räkenskapsperiodens överskott / underskott		2 690 125,96	4 449 732,29

Stiftelsens balansräkning

AKTIVA	Not	31.12.2022	31.12.2021
Bestående aktiva			
Immateriella tillgångar	7		
Övriga immateriella tillgångar		193 902,04	81 732,56
		193 902,04	81 732,56
Materiella tillgångar	8		
Mark- och vattenområden		5 289 808,66	5 806 368,34
Byggnader och konstruktioner		40 176 153,15	45 253 928,77
Maskiner och anläggningar		439 488,39	538 083,00
Inventarier och samlningar		1 100 563,30	831 082,27
Övriga materiella tillgångar		49 230,27	61 537,84
Förskottsbetaln. och pågående nyanläggningar		917 416,07	191 233,47
		47 972 659,84	52 682 233,69
Placeringar	9		
Aktier och andelar		368 706 535,25	381 097 126,69
Masskuldebrevslån		85 530 927,00	71 374 258,00
Lånefordringar		25 161 191,36	22 911 780,73
Övriga fordringar		438 564,16	446 606,40
		479 837 217,77	475 829 771,82
Rörliga aktiva			
Långfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 700,00	18 700,00
Kortfristiga fordringar			
Kortfristiga placeringar		4 784 000,00	2 500 000,00
Övriga fordringar		364 150,79	283 522,96
Resultatregleringar	12	2 490 090,97	2 187 725,28
		7 638 241,76	4 971 248,24
Kassa och bank		15 557 191,83	5 912 232,25
AKTIVA TOTALT		551 217 913,24	539 495 918,56
PASSIVA			
Eget kapital	14		
Bundna fonder		336 301 291,96	330 953 963,48
Uppskrivningsfond		7 438 568,62	8 140 924,93
Fria fonder		9 185 413,09	9 185 413,09
Balanserad vinst från tidigare räkenskapsperioder		7 041 419,47	2 591 687,18
Räkenskapsperiodens vinst		2 690 125,96	4 449 732,29
		362 656 819,10	355 321 720,97
Ackumulerade bokslutsdispositioner			
Skattemässiga reserver	16	608 600,00	760 200,00
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		51 295,73	59 273,84
Främmande kapital			
Långfristigt	17		
Skulder till kreditinstitut		20 000 000,00	20 000 000,00
Övriga skulder		145 846 428,46	141 421 407,15
		165 846 428,46	161 421 407,15
Kortfristigt			
Erhållna förskott	18	2 429 280,52	5 068 120,49
Skulder till leverantörer		2 049 002,99	1 745 601,27
Övriga skulder		6 955 205,82	6 275 300,77
Resultatregleringar	19	10 621 280,62	8 844 294,07
		22 054 769,95	21 933 316,60
PASSIVA TOTALT		551 217 913,24	539 495 918,56

Stiftelsens finansieringsanalys

	2022	2021
Ordinarie verksamhetens kassaflöde		
Erhållna betalningar för den ordinarie verksamheten	7 092 765,72	7 107 198,83
Betalda kostnader för den ordinarie verksamheten	-21 393 170,15	-18 061 680,06
Ordinarie verksamhetens räntekostnader	-13 730,51	-26 544,30
Kassaflöde före finansiella poster och skatter	<u>-14 314 134,94</u>	<u>-10 981 025,53</u>
Ordinarie verksamhetens kassaflöde (A)	-14 314 134,94	-10 981 025,53
Investeringarnas kassaflöde		
Dividendinkomster	18 856 171,11	17 222 399,06
Ränteinkomster	3 585 366,74	2 028 013,59
Hyresinkomster, fastigheter och aktielägenheter	7 527 778,56	7 783 072,95
Övriga inkomster från investeringsverksamheten	<u>68 904,71</u>	<u>130 757,87</u>
	30 038 221,12	27 164 243,47
Utgifter för fastigheter och aktielägenheter	-3 485 437,91	-4 711 565,41
Ränteutgifter	-6 755 605,62	-6 330 702,94
Övriga utgifter för investeringsverksamheten	<u>-88 301,62</u>	<u>-97 323,04</u>
	-10 329 345,15	-11 139 591,39
Överlätelseinkomster från materiella och immateriella tillgångar	65 387 115,25	63 719 481,56
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar	-1 374 618,78	-251 198,66
Investeringar i aktier och andelar	-32 901 153,41	-42 693 700,42
Investeringar i masskuldebrevslån och övriga långfr. placeringar	-33 942 406,00	-42 412 383,00
Erhållna återbetalningar av masskuldebrev	2 500 000,00	0,00
Beviljade lån	-7 407 393,51	-7 151 973,30
Återbetalningar av lånefordringar	<u>2 965 937,46</u>	<u>5 755 857,97</u>
	-4 772 518,99	-23 033 915,85
Investeringarnas kassaflöde (B)	14 936 356,98	-7 009 263,77
Finansieringens kassaflöde		
Upptagna långfristiga lån	6 424 822,25	11 335 027,56
Amortering av långfristiga lån	<u>-2 000 000,00</u>	0,00
Finansieringens kassaflöde (C)	4 424 822,25	11 335 027,56
Tillförda medel		
Understöd	2 505 492,28	2 533 653,63
Donationer till fonder	2 092 423,01	5 081 861,32
Tillförda medel (D)	4 597 915,29	7 615 514,95
Förändring av likvida medel (A+B+C+D) ökning (+) / minskning (-)	<u>9 644 959,58</u>	<u>960 253,21</u>
Likvida medel vid räkenskapsperiodens början	5 912 232,25	4 951 979,04
Inbetalningar totalt	119 006 777,09	122 697 324,34
Utbetalningar totalt	<u>-109 361 817,51</u>	<u>-121 737 071,13</u>
	9 644 959,58	960 253,21
Likvida medel vid räkenskapsperiodens slut	<u>15 557 191,83</u>	<u>5 912 232,25</u>

Koncernens resultaträkning

	Not	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Ordinarie verksamhet			
Åbo Akademi, undervisning och forskning			
Intäkter		995 700,75	1 087 900,28
Kostnader		-6 996 606,41	-5 066 079,61
		<u>-6 000 905,66</u>	<u>-3 978 179,33</u>
Åbo Akademi, vederlagsfria fastigheter			
Intäkter		115 370,66	114 580,17
Skötselkostnader		-1 719 201,84	-1 720 815,71
		<u>-1 603 831,18</u>	<u>-1 606 235,54</u>
Ordinarie verksamhetens övriga fastigheter			
Intäkter		5 625 391,40	5 504 613,11
Skötselkostnader		-1 826 283,78	-2 135 039,96
Avskrivningar		<u>-1 288 579,32</u>	<u>-1 395 563,45</u>
		2 510 528,30	1 974 009,70
Avsättning enligt gåvobrev och testamenten	4	-9 020 574,85	-7 257 661,89
Övrig ordinarie verksamhet			
Intäkter		663 254,05	688 640,16
Kostnader		-4 798 690,01	-4 545 403,81
		<u>-4 135 435,96</u>	<u>-3 856 763,65</u>
Underskott		-18 250 219,35	-14 724 830,71
Tillförda medel			
Donationer till fonder		2 042 423,01	1 642 780,56
Överfört till fondkapitalen		<u>-2 042 423,01</u>	<u>-1 642 780,56</u>
		0,00	0,00
Investerings- och finansieringsverksamhet			
Intäkter	2		
Dividendintäkter		18 873 132,95	17 237 037,79
Ränteintäkter		6 888 817,53	3 629 652,79
Hyresintäkter, fastigheter och aktielägenheter		8 155 507,01	8 463 633,00
Andel av intressebolagens vinst		316 035,14	67 889,47
Återförläggning av placeringstillgångar		0,00	2 036 768,94
Övriga intäkter för placerade medel		3 744 299,88	3 654 323,42
Realisationsvinster		<u>16 716 718,65</u>	<u>22 600 848,36</u>
		54 694 511,16	57 690 153,77
Kostnader	3		
Kostnader, fastigheter och aktielägenheter		-3 698 101,25	-4 290 904,68
Avskrivningar, fastigheter		-1 392 668,44	-1 487 350,67
Andel av intressebolagens förlust		0,00	0,00
Räntekostnader		-6 991 297,40	-7 163 007,67
Nedskrivning av placeringstillgångar		-6 393 720,39	-1 955 260,98
Övriga kostnader för placerade medel		-4 286 281,87	-3 895 606,08
Avskrivning av koncernaktiva		-600,00	0,00
Realisationsförluster		<u>-10 675 510,27</u>	<u>-12 770,00</u>
		-33 438 179,62	-18 804 900,08
Underskott / överskott		21 256 331,54	38 885 253,69
Allmänna understöd		2 505 492,28	2 533 653,63
Förändring av fondkapital	4	-3 517 683,17	-22 657 241,10
Räkenskapsperiodens resultat		1 993 921,30	4 036 835,51
Inkomstskatt			
Skatt för räkenskapsperioden och tidigare räkenskapsperioder		-5 042,85	-22 275,02
Latent skatt		12 128,00	0,00
Minoritetsandelar		77 644,63	32 334,20
Räkenskapsperiodens överskott		2 078 651,08	4 046 894,69

Koncernens balansräkning

AKTIVA	Not	31.12.2022	31.12.2021
Bestående aktiva			
Immateriella tillgångar	7		
Övriga immateriella tillgångar		260 027,64	163 952,20
		260 027,64	163 952,20
Materiella tillgångar	8		
Mark- och vattenområden		10 204 045,54	10 720 605,22
Byggnader och konstruktioner		111 748 387,69	118 231 314,42
Maskiner och anläggningar		1 093 268,05	1 267 502,82
Inventarier och samlingar		1 230 138,83	974 589,65
Övriga materiella tillgångar		59 170,63	139 159,03
Förskottsbetalningar och pågående nyanläggningar		1 685 221,94	191 233,47
		1 685 221,94	191 233,47
		126 020 232,68	131 524 404,61
Placeringar	9		
Andelar i intresseföretag		32 641 105,35	32 325 070,21
Övriga aktier och andelar		308 168 382,65	321 716 237,77
Masskuldebrevslån		85 530 927,00	71 374 258,00
Lånefordringar		23 589 552,05	21 340 141,42
Övriga fordringar		781 010,40	789 052,64
		781 010,40	789 052,64
		450 710 977,45	447 544 760,04
Rörliga aktiva			
Långfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 700,00	18 700,00
Kortfristiga fordringar			
Kortfristiga placeringar		4 784 000,00	2 500 000,00
Övriga fordringar		2 166 605,65	2 002 255,53
Resultatregleringar	12	2 530 164,97	2 219 275,76
		9 480 770,62	6 721 531,29
Kassa och bank		17 872 368,30	8 300 983,70
AKTIVA TOTALT		604 363 076,69	594 274 331,84
PASSIVA			
Eget kapital	14		
Bundna fonder		353 016 059,17	347 410 456,69
Uppskrivningsfond		7 438 568,62	8 140 924,93
Övriga fonder			
Övriga fonder		9 185 413,09	9 185 413,09
Balanserad förlust från tidigare räkenskapsperioder		-1 071 553,74	-5 127 365,70
Räkenskapsperiodens vinst / förlust		2 078 651,08	4 046 894,69
		2 078 651,08	4 046 894,69
		370 647 138,22	363 656 323,70
Minoritetsandlar	15	6 565 503,16	6 655 228,52
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		51 295,73	59 273,84
Främmande kapital			
Långfristigt	17		
Skulder till kreditinstitut		55 600 000,00	57 200 000,00
Övriga skulder		145 846 428,46	141 421 407,15
		145 846 428,46	141 421 407,15
Kortfristigt			
Skulder till kreditinstitut		1 600 000,00	1 600 000,00
Erhållna förskott	18	3 374 557,04	5 913 886,99
Skulder till leverantörer		2 538 031,39	2 161 158,43
Övriga skulder		7 048 981,65	6 369 213,57
Resultatregleringar	19	11 042 453,04	9 177 023,64
Latent skatteskuld		48 688,00	60 816,00
		48 688,00	60 816,00
PASSIVA TOTALT		604 363 076,69	594 274 331,84

Koncernens finansieringsanalys

	2022	2021
Ordinarie verksamhetens kassaflöde		
Erhållna betalningar för den ordinarie verksamheten	6 947 599,85	7 123 052,93
Betalda kostnader för den ordinarie verksamheten	-21 038 690,86	-17 824 102,50
Ordinarie verksamhetens ränteutgifter	-45 366,91	-94 042,42
Kassaflöde före finansiella poster och skatter	<u>-14 136 457,92</u>	<u>-10 795 091,99</u>
Ordinarie verksamhetens kassaflöde (A)	-14 136 457,92	-10 795 091,99
Investeringarnas kassaflöde		
Dividendinkomster	18 879 203,70	17 222 399,06
Ränteinkomster	3 565 330,25	2 024 202,32
Hyresinkomster, fastigheter och aktielägenheter	7 892 627,56	8 512 517,36
Övriga inkomster från investeringsverksamheten	<u>3 681 084,48</u>	<u>3 740 175,13</u>
	34 018 245,99	31 499 293,87
Utgifter för fastigheter och aktielägenheter	-3 376 832,27	-4 175 906,08
Räntor	-6 964 633,38	-7 051 574,84
Övriga utgifter för investeringsverksamheten	-4 187 435,47	-3 850 977,94
Betalda direkta skatter	<u>-5 042,85</u>	<u>-22 275,02</u>
	-14 533 943,97	-15 100 733,88
Överlåtelseinkomster från materiella och immateriella tillgångar	65 488 615,25	63 719 481,56
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar	-1 118 429,83	154 075,12
Investeringar i aktier och andelar	-31 961 993,41	-43 550 023,78
Investeringar i masskuldebrevslån och övriga långfr. placeringar	-33 942 406,00	-42 412 383,00
Erhållna återbetalningar av masskuldebrev	2 500 000,00	949 780,40
Beviljade lån	-7 117 393,51	-7 051 973,30
Återbetalningar av lånefordringar	<u>2 965 937,46</u>	<u>5 755 857,97</u>
	-3 185 670,04	-22 435 185,03
Investeringarnas kassaflöde (B)	16 298 631,98	-6 036 625,04
Finansieringens kassaflöde		
Utbetalad dividend	-13 527,00	-7 515,00
Upptagna långfristiga lån	6 424 822,25	11 335 027,56
Amortering av långfristiga lån	<u>-3 600 000,00</u>	<u>-800 000,00</u>
Finansieringens kassaflöde (C)	2 811 295,25	10 527 512,56
Tillförda medel		
Understöd	2 505 492,28	2 533 653,63
Donationer till fonder	2 092 423,01	5 081 861,32
Tillförda medel (D)	4 597 915,29	7 615 514,95
Förändring av likvida medel (A+B+C+D) ökning (+) / minskning (-)	<u>9 571 384,60</u>	<u>1 311 310,48</u>
Likvida medel vid räkenskapsperiodens början	8 300 983,70	6 989 673,22
Inbetalningar totalt	121 824 706,26	128 152 084,36
Utbetalningar totalt	<u>-112 253 321,66</u>	<u>-126 840 773,88</u>
	9 571 384,60	1 311 310,48
Likvida medel vid räkenskapsperiodens slut	<u>17 872 368,30</u>	<u>8 300 983,70</u>

Bokslutets noter

Tillämpade bokslutsprinciper

Resultat- och balansräkningen

Ordinarie verksamhet

Under den ordinarie verksamheten upptas stiftelsens kostnader för Åbo Akademi dels i form av kostnader för undervisning och forskning, dels i form av fastighetskostnader för de utrymmen som stiftelsen upplåter vederlagsfritt till Åbo Akademi. Under den ordinarie verksamheten upptas även såsom ordinarie verksamhetens övriga fastigheter, de fastigheter, delar av fastigheter och aktielägenheter som stiftelsen hyr till Åbo Akademi och Ab Yrkeshögskolan vid Åbo Akademi samt fastigheterna Sibeliusmuseum, Ett hem och Observatoriet, där stiftelsens förvaltning är lokaliserad. Stiftelsens för Åbo Akademi forskningsinstitut redovisas likaså under den ordinarie verksamheten. Avsättningen enligt gåvobrev och testamenten omfattar de medel som i enlighet med fondreglementena skall avsättas för stipendier, legat och övriga öronmärkta bidrag. Övrig ordinarie verksamhet omfattar kostnaderna för Donnerska institutet för religionshistorisk och kulturhistorisk forskning, Sibeliusmuseum, Museet Ett hem, konstnärshemmet Casa Haartman, stiftelsens administration och fastighetsförvaltning, Åbo Svenska Teaters utrymmen samt understöd och bidrag.

Fondernas värdeandelssystem

Fonderna i värdeandelssystemet förvaltas som en helhet gällande tilldelning av avkastning, men varje fond behandlas enskilt med beaktande av fondens ändamål vid fördelningen av disponibla medel. Värdeandelssystemet tilldelas en andel av den totala avkastningen för placerade medel i relation till fondkapitalets andel av den totala disponibla förmögenhetens utgående balansvärde föregående år. Värdeandelsfondernas avkastning överförs i sin helhet till fondkapitalet och återtas som minskning av fondkapitalet till den del avkastning disputerats under räkenskapsperioden. Fondernas förvaltningsprovision återtas likaså som en minskning av fondkapitalet.

Värdeandelssystemet tilldelas även en andel av nettorealisationsresultatet samt nedskrivningar och återförläggningar nedskrivningar av placeringstillgångars bokföringsvärdet enligt samma fördelningsnyckel som andelen av den totala avkastningen. Eftersom värdeandelsfonderna är s.k. bundna fonder, kan kapitaliseringar till dessa göras direkt i resultaträkningen.

Värdeandelsfondernas andel av realisationsvinster och -förluster samt nedskrivningar och återförläggningar utgör, med avdrag av eventuella i donationsbreven stipulerade kapitaliseringstillstånd, utdelbar avkastning fr.o.m. år 2020. Utdelning ur dessa medel förutsätter styrelsens beslut, varvid även eventuella övriga donationsvillkor gällande disponering av avkastning iakttas. Motsvarande principer gäller den korrigeringen om 2 440 837,50 euro som överfördes från balansens vinstmedel till värdeandelsfondernas kapital per 31.12.2020 med anledning av ändringen av redovisningsprinciperna gällande stiftelsens bundna fonder.

Periodiserings- och värderingsprinciper i redovisningen

Pensionsutgifter

Alla pensionsåtaganden är täckta med försäkringar eller enligt försäkringstekniska principer.

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar består av kostnader för grundrenovering eller ombyggnad av aktielägenheter och avskrivs linjärt på 5 år.

Materiella tillgångar

Markområdena är upptagna till sitt anskaffningsvärde förutom tomten Luostarinkatu 3 i Nådendal, som upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten år 2017.

Akademifastigheterna är upptagna till sitt anskaffningsvärde ökat med år 1977 och 1993 gjorda uppskrivningar om totalt 4 398 278,19 euro. Grundreparationer och större reparationsarbeten har kostnadsförts årligen och inga avskrivningar har gjorts eftersom fastigheterna inte genererar några intäkter.

Övriga byggnader och konstruktioner är upptagna till sitt anskaffningsvärde och grundrenoveringar har aktiverats. Ränteutgifterna för lån som upptagits för en grundrenovering aktiveras för den tid saneringen pågår. I värdet för övriga byggnader ingår år 1977 och 1993 gjorda uppskrivningar om totalt 3 040 290,43 euro. Byggnaden vid Luostarinkatu 3 i Nådendal, dvs. konstnärshemmet Casa Haartman, har upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten år 2017.

Avskrivningarna på byggnaderna görs dels planmässigt på 30 eller 20 år på anskaffningsvärdet, dels degressivt 0-7 % på restvärdet.

Maskiner och anläggningar är upptagna till sitt anskaffningsvärde. Avskrivningarna har dels gjorts planmässigt på 5-10 år på anskaffningsvärdet, dels degressivt 0-25 % på restvärdet. Anskaffningar av fordon samt inventarier och apparatur till stiftelsens kansliutrymmen har aktiverats och avskrivs under en tid om 5 år.

Samlingarna utgörs av donationer av föremål upptagna till det värde som fastställdes vid mottagandet av donationen. Av Hedvigs Minne r.f. år 2017 till stiftelsen donerade samlingar har upptagits till sitt gängse värde vid donationstidpunkten.

Bland övriga materiella tillgångar upptas kostnader för gårdsplaner, portar, väg- och brobyggen etc. Anskaffningsvärdet avskrivs linjärt på 10 år.

Placeringar

Aktierna och andelarna i placeringsfonder är upptagna till sitt anskaffningsvärde. Värdedifferenser bokförs vid realisationstillfället, dock så att negativa värdedifferenser som bedöms vara varaktiga kostnadsförs som nedskrivningar. En noterad akties negativa värdedifferens anses vara bestående om den förekommer två på varandra följande bokslutsdatum. Orealiserade valutakursförluster på placeringar kostnadsförs per bokslutsdatum.

Under rubriken masskuldebrevslån upptas masskuldebrev, börs- och garantiobligationer till sitt nominella värde eller till anskaffningsvärdet om det understiger nominella värdet. Eventuell över- eller underkurs periodiseras under lånets löptid.

Erhållna bidrag och donationer

Bidrag som har erhållits för ett specificerat ändamål har upptagits under respektive rubrik i resultaträkningen. Bidragen har intäktsförts endast till den del det föreligger motsvarande kostnader. Donationer och testamenten som härför sig till en specifik fond har tillförts fondens kapital. Donationer som erhållits för stiftelsens ändamål att understöda Åbo Akademi har intäktsförts.

Kostnadsfördelning

Ordinarie verksamhet

Kostnaderna har härförts till den verksamhet där de uppstått förutom de allmänna administrationskostnaderna som redovisas under stiftelsens kansliavdelning, som ingår i kostnaderna för övrig verksamhet.

Investerings- och finansieringsverksamhet

Kostnaderna har härförts till den verksamhet där de uppstått. Fastigheter och aktielägenheter har belastats med en andel av administrationskostnaderna i form av en förvaltningskostnad som baserar sig på ett pris per m² och månad.

Fondförvaltning

Fondförvaltningen har belastats med en andel av administrationskostnaderna som utgör 10 % av avkastningen per fond.

Eget kapital

Bundna fonder

Fondkapitalet består av fem fondgrupper som förvaltas enligt principerna som angivits i gåvobrev och testamenten.

1. Fonder i värdeandelssystemet. Fonderna inom värdeandelssystemet är uppdelade i fem grupper utgående från ändamålet för varje enskild fond.
2. Fastighetsfonder. Gruppen består av fonder vars totala kapital placerats i fastigheter som inte ger någon avkastning.
3. Deponerade fonder. Gruppen består av fonder vars kapital endast deponerats hos stiftelsen eller som enligt reglementena förutom avkastningen också kan dela ut sitt kapital.
4. Fristående fonder. Gruppen består av fonder som enligt fondreglementet skall särbehandlas.
5. Jubileumsfonden består av insamlingar till bemärkelsedagar där formen för ändamålet inte tillsvidare är fastställt.

Uppskrivningsfond

Motsvarar uppskrivningarna av fastigheternas värden 1977 och 1993.

Fria fonder

De fria fonderna består av minnesfonder, dvs. donationer för vilka donator inte begränsat användningen av varken kapitalet eller avkastningen.

Koncernbokslut

Principerna för upprättandet av koncernbokslutet

I koncernbokslutet ingår dotterbolagen Fastighets Ab Gadolinia, Fastighets Ab Gripen, Agora Aboike Oy Ab, Ståfast Oy Ab (alla med ägarandel 100 %), Fastighets Ab Allegro i Jakobstad (86,0 %), Fastighets Ab Slottsfastigheten (79,9 %), Bostads Ab Vesta i Åbo (82,1 %) och ÅU Media Ab (82,3 %).

I juli 2022 förvärvade stiftelsen hela aktiestocken i Ofido Oy Ab. Ändringen av bolagets namn till Fastighets Ab Gadolinia registrerades i oktober 2022.

Dotterbolagens bokslut har sammanställts i koncernbokslutet enligt förvärvsvärdesmetoden. Den del av priset som erlagts för dotterbolagets aktier som överstiger dotterbolagets egna kapital vid anskaffningstidpunkten har fördelats på de tillgångsposter i dotterbolaget till vilka de kan härföras (markområden, byggnader).

Intressebolagen Fastighets Ab Thalia (35,7 %), Kauppakeskus Hansa Ky (34,5 %) och Kauppakeskus Hansa GP Oy (34,5 %) har sammanställts enligt kapitalandelssmetoden.

Koncernens interna transaktioner, interna fordringar och skulder samt interna reavinster och nedskrivningar har elimineras.

RESULTATRÄKNINGENS NOTER	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
1. Totala avskrivningar				
Övriga immateriella tillgångar	36 434,44	57 829,58	52 528,48	79 850,70
Byggnader och konstruktioner	1 864 019,13	1 928 577,21	2 369 200,68	2 412 948,39
Maskiner och anläggningar	103 894,57	122 558,89	202 032,79	347 832,45
Inventarier	54 951,67	42 190,47	68 883,52	60 766,26
Övriga materiella tillgångar	12 307,57	15 384,46	79 988,40	81 536,37
	2 071 607,38	2 166 540,61	2 772 633,87	2 982 934,17
varav ordinarie verksamheten belastas av och investerings- o finansieringsverksamheten belastas av	1 310 353,80	1 300 649,05	1 343 530,99	1 437 753,92
	761 253,58	865 891,56	1 429 102,88	1 544 543,20
	2 071 607,38	2 166 540,61	2 772 633,87	2 982 297,12
2. Investerings- och finansieringsverksamhetens intäkter				
Dividendintäkter				
Från företag inom samma koncern	0,00	0,00		
Från övriga företag	18 873 132,95	17 237 037,79	18 873 132,95	17 237 037,79
Totalt	18 873 132,95	17 237 037,79	18 873 132,95	17 237 037,79
Ränteintäkter				
Från företag inom samma koncern	23 447,77	3 904,47		
Från övriga företag	6 885 465,99	3 629 586,51	6 888 817,53	3 629 652,79
Totalt	6 908 913,76	3 633 490,98	6 888 817,53	3 629 652,79
Hyresintäkter				
Från företag inom samma koncern	0,00	0,00		
Från övriga företag	7 588 054,32	7 700 262,41	8 155 507,01	8 463 633,00
Totalt	7 588 054,32	7 700 262,41	8 155 507,01	8 463 633,00
Återförd nedskrivning av placeringstillgångar				
I företag inom samma koncern	0,00	1 416 201,00		
Övriga placeringstillgångar	0,00	2 036 768,94	0,00	2 036 768,94
Totalt	0,00	3 452 969,94	0,00	2 036 768,94
Övriga intäkter				
Rörelseintäkter	0,00	0,00	3 634 744,17	3 512 461,67
Övriga intäkter	109 555,71	141 861,75	109 555,71	141 861,75
Totalt	109 555,71	141 861,75	3 744 299,88	3 654 323,42
Koncernens rörelseintäkter utgörs av ÅU Media Ab:s rörelseintäkter (underkoncernen).				
3. Investerings- och finansieringsverksamhetens kostnader				
Kostnader, fastigheter och aktielägenheter				
Till företag inom samma koncern	2 277 011,93	2 646 364,94		
Till övriga företag	1 355 541,71	2 153 138,40	3 698 101,25	4 290 904,68
Totalt	3 632 553,64	4 799 503,34	3 698 101,25	4 290 904,68
Räntekostnader				
Till företag inom samma koncern	0,00	0,00		
Till övriga företag	6 787 733,03	6 434 514,05	6 991 297,40	7 163 007,67
Totalt	6 787 733,03	6 434 514,05	6 991 297,40	7 163 007,67
Nedskrivning av placeringstillgångar				
I företag inom samma koncern	290 000,00	100 000,00		
Övriga placeringstillgångar	5 120 187,92	1 961 260,98	6 393 720,39	1 955 260,98
Totalt	5 410 187,92	2 061 260,98	6 393 720,39	1 955 260,98
Övriga kostnader				
Rörelsekostnader	0,00	0,00	4 197 962,74	3 795 481,43
Övriga kostnader	88 301,62	97 323,04	88 319,13	100 124,65
Totalt	88 301,62	97 323,04	4 286 281,87	3 895 606,08
Koncernens rörelsekostnader utgörs av ÅU Media Ab:s rörelsekostnader (underkoncernen).				

	SÄA 2022	SÄA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
4. Bundna fonders intäkter och kostnader				
Andel av investerings- och finansieringsverksamhetens direkta kastning				
- i värdeandelssystemet samförvaltade fonders andel	21 913 300,54	16 995 185,01	21 913 300,54	16 995 185,01
- övriga bundna fonders andel	75 216,46	3 659,90	75 216,46	3 659,90
Bundna fonders intäkter sammanlagt	<u>21 988 517,00</u>	<u>16 998 844,91</u>	<u>21 988 517,00</u>	<u>16 998 844,91</u>
Avsättning enligt villkoren i gåvobrev och testamenten				
- diverse kostnader för fonderna	-25 305,00	-29 300,34	-25 305,00	-29 300,34
- fondstipendier	-2 139 603,03	-1 856 963,56	-2 139 603,03	-1 856 963,56
- bokslutslegat	-1 739 379,84	-1 346 030,96	-1 739 379,84	-1 346 030,96
- fondbidrag till Åbo Akademi och stiftelsens avdelningar	-5 116 286,98	-4 025 367,03	-5 116 286,98	-4 025 367,03
	-9 020 574,85	-7 257 661,89	-9 020 574,85	-7 257 661,89
Kapitalisering enligt villkoren i gåvobrev och testamenten	-3 944 029,74	-2 439 199,38	-3 944 029,74	-2 439 199,38
Fondavkastning till förmån för Åbo Akademi	-6 499 855,69	-5 341 718,78	-6 499 855,69	-5 341 718,78
Fondavkastning till förmån för stiftelsens syfte	-332 378,48	-260 413,19	-332 378,48	-260 413,19
Förvaltningskostnad	-2 191 857,80	-1 700 051,45	-2 191 857,80	-1 700 051,45
Avsättning för stipendium ur fondkapital	179,56	199,85	179,56	199,85
Bundna fonders kostnader sammanlagt	<u>21 988 517,00</u>	<u>-16 998 844,84</u>	<u>-21 988 517,00</u>	<u>-16 998 844,84</u>
Förändring av fondkapital				
- kapitalisering av avkastning	-21 988 517,00	-16 998 844,84	-21 988 517,00	-16 998 844,84
- disponerad avkastning	16 207 132,51	12 276 415,73	16 207 132,51	12 276 415,73
- fondernas andel av realisationsresultat	-5 379 939,16	-20 470 378,87	-5 379 939,16	-20 470 378,87
- fondernas andel av nedskrivningar/återfördra nedskrivningar	4 818 313,36	-1 261 305,86	4 560 039,36	-68 432,86
- övriga ökningar/minskningar av fondkapital	3 083 601,13	2 603 999,75	3 083 601,13	2 603 999,75
	-3 259 409,17	-23 850 114,10	-3 517 683,17	-22 657 241,10

5. Noter angående personalen och medlemmar av förvaltningsorganen

Personalkostnader				
Årsverken	29	29	61	60
Löner och arvoden	2 118 391,20	1 967 861,46	3 898 478,97	3 561 606,29
Pensionskostnader	360 787,41	334 912,06	690 792,59	600 367,78
Övriga sociala kostnader	50 653,26	45 573,42	97 611,33	86 685,29
	<u>2 529 831,87</u>	<u>2 348 346,94</u>	<u>4 686 882,89</u>	<u>4 248 659,36</u>

Till skattmästaren eller personer som hör, eller tidigare har hört, till styrelsen eller delegationen har inte beviljats penninglån.

För dessa personer har inte heller ställts säkerheter eller ingåtts ansvars- eller pensionsförbindelser.

6. Revisorernas arvoden

Revision	91 115,20	77 996,00	108 604,70	92 590,00
Skatterådgivning	2 765,20	0,00	2 765,20	0,00
Andra tjänster	0,00	4 340,00	0,00	4 340,00
Totalt	<u>93 880,40</u>	<u>82 336,00</u>	<u>111 369,90</u>	<u>96 930,00</u>

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS AKTIVA

Förändringar i bestående aktiva

7. Immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar				
1.1.	81 732,56	139 562,13	163 952,20	243 802,89
ökning	148 603,92	0,00	148 603,92	0,00
minskning	-36 434,44	-57 829,57	-52 528,48	-79 850,69
Immateriella tillgångar totalt	<u>193 902,04</u>	<u>81 732,56</u>	<u>260 027,64</u>	<u>163 952,20</u>

8. Materiella tillgångar

Mark- och vattenområden				
anskaffningsvärde 1.1.	5 528 614,90	6 056 209,49	10 305 279,64	10 832 874,23
ökning	0,00	0,00	0,00	0,00
minskning	-258 811,68	-527 594,59	-258 811,68	-527 594,59
anskaffningsvärde 31.12	<u>5 269 803,22</u>	<u>5 528 614,90</u>	<u>10 046 467,96</u>	<u>10 305 279,64</u>
uppskrivning	0,00	252 281,89	0,00	252 281,89
	<u>5 269 803,22</u>	<u>5 780 896,79</u>	<u>10 046 467,96</u>	<u>10 557 561,53</u>
Anslutningsavgifter				
1.1.	25 471,55	29 845,45	163 043,69	167 417,59
ökning	0,00	0,00	0,00	0,00
minskning	-5 466,11	-4 373,90	-5 466,11	-4 373,90
	<u>20 005,44</u>	<u>25 471,55</u>	<u>157 577,58</u>	<u>163 043,69</u>
Mark- och valtenområden totalt	<u>5 289 808,66</u>	<u>5 806 368,34</u>	<u>10 204 045,54</u>	<u>10 720 605,22</u>

	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
Byggnader och konstruktioner				
Åbo Akademi, vederlagsfria byggnader				
anskaffningsutgift 1.1.	3 673 962,16	3 673 962,16	3 673 962,16	3 673 962,16
minskning	-1 157 000,00	0,00	-1 157 000,00	0,00
utgiftsrest 31.12	2 516 962,16	3 673 962,16	2 516 962,16	3 673 962,16
uppskrivning	4 398 278,19	4 398 278,19	4 398 278,19	4 398 278,19
bokföringsvärde 31.12.	6 915 240,35	8 072 240,35	6 915 240,35	8 072 240,35
Övriga byggnader				
anskaffningsutgift 1.1.	76 937 496,00	80 317 667,86	161 852 754,41	166 292 252,88
överföring från vederlagsfria byggnader	0,00	0,00	0,00	0,00
ökningar	0,00	91 558,21	1 157 529,79	91 558,21
minskningar	-2 419 337,62	-3 471 730,07	-3 319 308,18	-4 531 056,68
anskaffningsutgift 31.12.	74 518 158,38	76 937 496,00	159 690 976,02	161 852 754,41
uppskrivning	3 040 290,43	3 490 364,85	3 040 290,43	3 490 364,85
	77 558 448,81	80 427 860,85	162 731 266,45	165 343 119,26
ackumulerade avskrivningar 1.1.	-43 246 172,43	-41 317 595,22	-55 184 045,19	-52 771 096,80
räkenskapsperiodens avskrivning	-1 864 019,13	-1 928 577,21	-3 526 729,47	-2 412 948,39
ack.avskrivn. för minskningar	812 655,55	0,00	812 655,55	0,00
ackumulerade avskrivningar 31.12.	-44 297 536,01	-43 246 172,43	-57 898 119,11	-55 184 045,19
bokföringsvärde 31.12.	33 260 912,80	37 181 688,42	104 833 147,34	110 159 074,07
Byggnader och konstruktioner totalt	40 176 153,15	45 253 928,77	111 748 387,69	118 231 314,42
Maskiner och anläggningar				
anskaffningsutgift 1.1.	5 111 198,20	5 133 467,10	10 629 492,27	10 509 683,27
ökningar	6 540,00	0,00	29 038,06	142 077,90
minskningar	-79 688,43	-22 268,90	-79 688,43	-22 268,90
anskaffningsutgift 31.12.	5 038 049,77	5 111 198,20	10 578 841,90	10 629 492,27
ackumulerade avskrivningar 1.1.	-4 573 115,20	-4 450 556,31	-9 361 989,45	-9 014 794,05
räkenskapsperiodens avskrivning	-103 894,57	-122 558,89	-202 032,79	-347 195,40
ack.avskrivn. för minskningar	78 448,39	0,00	78 448,39	0,00
ackumulerade avskrivningar 31.12.	-4 598 561,38	-4 573 115,20	-9 485 573,85	-9 361 989,45
bokföringsvärde 31.12.	439 488,39	538 083,00	1 093 268,05	1 267 502,82
Inventarier och samlingar				
anskaffningsutgift 1.1.	1 910 007,05	1 829 357,05	2 743 934,32	2 663 284,32
ökningar	372 449,22	80 650,00	372 449,22	80 650,00
minskningar	-48 016,52	0,00	-48 016,52	0,00
anskaffningsutgift 31.12.	2 234 439,75	1 910 007,05	3 068 367,02	2 743 934,32
ackumulerade avskrivningar 1.1.	-1 078 924,78	-1 036 734,31	-1 769 344,67	-1 708 578,41
räkenskapsperiodens avskrivning	-54 951,67	-42 190,47	-68 883,52	-60 766,26
ack.avskrivn. för minskningar	0,00	0,00	0,00	0,00
ackumulerade avskrivningar 31.12.	-1 133 876,45	-1 078 924,78	-1 838 228,19	-1 769 344,67
bokföringsvärde 31.12.	1 100 563,30	831 082,27	1 230 138,83	974 589,65
Övriga materiella tillgångar				
anskaffningsutgift 1.1.	1 103 983,71	1 103 983,71	1 777 297,21	1 769 652,83
ökningar	0,00	0,00	0,00	7 644,38
minskningar	-11 439,52	0,00	-11 439,52	0,00
anskaffningsutgift 31.12.	1 092 544,19	1 103 983,71	1 765 857,69	1 777 297,21
ackumulerade avskrivningar 1.1.	-1 042 445,87	-1 027 061,41	-1 638 138,18	-1 555 964,76
räkenskapsperiodens avskrivning	-12 307,57	-15 384,46	-79 988,40	-82 173,42
ack.avskrivn. för minskningar	11 439,52	0,00	11 439,52	0,00
ackumulerade avskrivningar 31.12.	-1 043 313,92	-1 042 445,87	-1 706 687,06	-1 638 138,18
bokföringsvärde 31.12.	49 230,27	61 537,84	59 170,63	139 159,03
Pågående nyanläggningar				
1.1.	191 233,47	0,00	191 233,47	0,00
ökning	815 432,61	191 233,47	1 583 238,48	191 233,47
minskning	-89 250,01	0,00	-89 250,01	0,00
	917 416,07	191 233,47	1 685 221,94	191 233,47
Materiella tillgångar totalt	47 972 659,84	52 682 233,69	126 020 232,68	131 524 404,61

	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
9. Placeringar				
Aktier och andelar				
Börsnoterade aktier				
1.1.				
ökning	299 666 675,84	280 136 467,47	299 666 675,84	280 136 467,47
nedskrivning	31 896 232,14	40 332 024,31	31 896 232,14	40 332 024,31
minskning, övrigt	-2 985 589,60	-1 727 376,84	-2 985 589,60	-1 727 376,84
	-42 237 554,80	-19 074 439,10	-42 237 554,80	-19 074 439,10
	286 339 763,58	299 666 675,84	286 339 763,58	299 666 675,84
Placeringsfonder				
1.1.				
ökning	14 291 630,61	10 291 630,61	15 618 411,05	10 756 087,69
nedskrivning	0,00	4 000 000,00	0,00	4 862 323,36
minskning, övrigt	0,00	0,00	-116 003,68	0,00
	-62 891,41	0,00	-164 391,41	0,00
	14 228 739,20	14 291 630,61	15 338 015,96	15 618 411,05
Andelar i koncernföretag				
1.1.				
ökning	30 553 953,88	29 137 752,88		
återförd nedskrivning	1 000 601,00	0,00		
	0,00	1 416 201,00		
	31 554 554,88	30 553 953,88	0,00	0,00
Andelar i intresseföretag				
1.1.				
ökning	30 155 089,24	30 155 089,24	32 325 070,21	32 257 180,74
andel av resultat	0,00	0,00	0,00	0,00
nedskrivning	0,00	0,00	316 035,14	67 889,47
minskning, övrigt	0,00	0,00	0,00	0,00
	30 155 089,24	30 155 089,24	32 641 105,35	32 325 070,21
Fastighetsbolagsaktier, övriga				
1.1.				
ökning	772 462,59	772 462,59	772 462,59	772 462,59
minskning	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	772 462,59	772 462,59	772 462,59	772 462,59
Bostadsbolagsaktier, övriga				
1.1.				
ökning	2 797 563,56	2 793 669,52	2 985 530,38	2 981 636,34
minskning, övrigt	426,23	3 894,04	426,23	3 894,04
	0,00	0,00	0,00	0,00
	2 797 989,79	2 797 563,56	2 985 956,61	2 985 530,38
Övriga aktier och andelar				
1.1.				
ökning	2 859 750,97	2 863 380,97	2 673 157,91	2 676 787,91
minskning	0,00	0,00	60 841,00	0,00
	-1 815,00	-3 630,00	-1 815,00	-3 630,00
	2 857 935,97	2 859 750,97	2 732 183,91	2 673 157,91
Aktier och andelar totalt	368 706 535,25	381 097 126,69	340 809 488,00	354 041 307,98
Masskuldebrevslån				
Debenturer, konvertibler, obligationer m.m. 1.1.				
ökning	71 374 258,00	50 024 975,00	71 374 258,00	50 974 755,40
minskning	33 942 406,00	42 412 383,00	33 942 406,00	42 412 383,00
överföring till kortfristiga placeringar	-15 001 737,00	-18 563 100,00	-15 001 737,00	-19 512 880,40
	-4 784 000,00	-2 500 000,00	-4 784 000,00	-2 500 000,00
	85 530 927,00	71 374 258,00	85 530 927,00	71 374 258,00
Lånefordringar (över 1 år)				
Lån till koncernföretag	1 571 639,31	1 571 639,31	0,00	0,00
Kapitallån till koncernföretag	0,00	0,00	0,00	0,00
Lån till övriga	23 589 552,05	21 340 141,42	23 589 552,05	21 340 141,42
	25 161 191,36	22 911 780,73	23 589 552,05	21 340 141,42
Övriga fordringar				
Anslutningsavgifter 1.1	446 606,40	478 326,64	789 052,64	820 772,88
ökning	0,00	0,00	0,00	0,00
minskning	-8 042,24	-31 720,24	-8 042,24	-31 720,24
	438 564,16	446 606,40	781 010,40	789 052,64

	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
10. Finansiella instrument vars bokföringsvärde överstiger marknadsvärdet				
Börsnoterade aktier				
Marknadsvärde 31.12.	24 429 220,50	0,00	24 429 220,50	0,00
Bokföringsvärde 31.12.	28 672 874,09	0,00	28 672 874,09	0,00
Differens	-4 243 653,59	0,00	-4 243 653,59	0,00
Placeringsfonder				
Marknadsvärde 31.12.	0,00	664 933,36	0,00	664 933,36
Bokföringsvärde 31.12.	0,00	702 039,28	0,00	702 039,28
Differens	0,00	-37 105,92	0,00	-37 105,92
Masskuldebrev				
Marknadsvärde 31.12.	74 156 824,00	18 785 477,00	74 156 824,00	21 236 677,00
Bokföringsvärde 31.12.	90 314 927,00	19 118 631,00	90 314 927,00	21 618 631,00
Differens	-16 158 103,00	-333 154,00	-16 158 103,00	-381 954,00
Private equity/venture capital instrument				
Marknadsvärde 31.12.	2 882 432,00	1 295 817,00	2 882 432,00	1 295 817,00
Bokföringsvärde 31.12.	3 245 391,00	1 976 666,00	3 245 391,00	1 976 666,00
Differens	-362 959,00	-680 849,00	-362 959,00	-680 849,00
De negativa värdedifferenserna har inte kostnadsförts som i BokfL 5 kap 13 § avsedda nedskrivningar, eftersom dessa inte bedömts vara varaktiga mot bakgrundens av stiftelsens långa placeringshorisont. En negativ värdedifferens anses vara varaktig om den förekommer två på varandra följande bokslutsdatum. Denna princip tillämpas inte på masskuldebrevslån, om värderingsdifferenserna hänförlig till marknadsrätteförändringar.				
11. Tillgångar för fondgrupper utanför värdeandelssystemet				
Fastighetsfonder				
andel i vederlagsfria fastigheter	372 252,75	384 052,65	372 252,75	384 052,65
Deponerade fonder				
andel i räntebärande placeringar	39 231,16	38 051,04	39 231,16	38 051,04
Jubileumsfonden				
andel i räntebärande placeringar	91 105,50	87 787,15	91 105,50	87 787,15
Fristående fonder				
andel i fastigheter	1 247 250,88	1 300 797,41	1 247 250,88	1 300 797,41
andel i räntebärande placeringar	2 690 229,50	3 053 245,85	2 690 229,50	3 053 245,85
andel i bostadsaktier	1 093 394,04	1 093 394,04	1 093 394,04	1 093 394,04
andel i pågående investeringar	483 201,67	0,00	483 201,67	0,00
andel i konstverk	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
	5 516 576,09	5 449 937,30	5 516 576,09	5 449 937,30
Sammanlagt	6 019 165,50	5 959 828,14	6 019 165,50	5 959 828,14
12. Aktiva resultatregleringar				
Övriga, koncernbolag	0,00	0,00		
Periödiserade ränteintäkter, övriga	2 326 765,28	1 990 350,04	2 326 765,28	1 990 350,04
Övriga	163 325,69	197 375,24	203 399,69	228 925,72
Totalt	2 490 090,97	2 187 725,28	2 530 164,97	2 219 275,76
13. Dotter- och intresseföretag				
	stiftelsens ägarandel	konzernens ägarandel	eget kapital	resultat
Övriga bolag				
Agora Aboike Oy Ab, Åbo	100,0 %	100,0 %	-988 068,45	-1 420,20
Stäfast Oy Ab, Åbo	100,0 %	100,0 %	-1 679 651,65	-295 316,52
AU Media Ab, Åbo	82,3 %	82,3 %	652 484,04	-375 457,23
Kauppakeskus Hansa Ky, Åbo	34,5 %	34,5 %	88 951 846,92	5 613 643,38
Kauppakeskus Hansa GP Oy, Åbo	34,5 %	34,5 %	107 922,95	-7 594,58
Fastighetsbolag				
Fastighets Ab Gräpen, Åbo	100,0 %	100,0 %	2 982 758,34	-64 874,65
Fastighets Ab Gadolinia, Åbo	100,0 %	100,0 %	920 262,94	-79 738,06
Fastighets Ab Allegro i Jakobstad	86,0 %	86,0 %	22 776 460,32	-29 330,53
Fastighets Ab Slottsfastigheten, Åbo	79,9 %	79,9 %	13 817 873,37	2 636,98
Fastighets Ab Thalia, Åbo	35,7 %	35,7 %	18 902 475,57	0,00
Bostadsaktiebolag				
Bostads Ab Vesta i Åbo	82,1 %	82,1 %	2 665 066,91	8 589,17

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS PASSIVA	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
14. Eget kapital				
Bundna fonder				
Fonder i värdeandelssystemet				
Fonder till förmån för Åbo Akademi 1.1.	179 559 005,77	164 636 833,56	179 559 005,77	164 636 833,56
ökning, donationer	1 986 768,68	1 634 010,40	1 986 768,68	1 634 010,40
ökning, disponibel avkastning	11 274 851,07	8 744 194,93	11 274 851,07	8 744 194,93
minskning, utdelning	-11 946 113,92	-9 004 453,78	-11 946 113,92	-9 004 453,78
ökning/minskning, realisationsresultat	3 058 446,35	11 630 932,79	3 058 446,35	11 630 932,79
ökning/minskning, nedskrivningar	-2 737 488,06	716 206,47	-2 737 488,06	716 206,47
kapitalisering av avkastning	1 175 023,82	906 169,66	1 175 023,82	906 169,66
överföring från fristående fonder	0,00	295 111,74	0,00	295 111,74
ökning, övrigt	0,00	0,00	0,00	0,00
	182 370 493,71	179 559 005,77	182 370 493,71	179 559 005,77
Fonder vars avkastning disponeras av angivna ämnen eller för angivna ändamål 1.1.	72 703 311,74	66 987 747,20	72 703 311,74	66 987 747,20
ökning, donationer	0,00	0,00	0,00	0,00
ökning, disponibel avkastning	3 815 750,58	2 962 159,02	3 815 750,58	2 962 159,02
minskning, utdelning	-3 815 750,58	-2 962 159,02	-3 815 750,58	-2 962 159,02
ökning/minskning, realisationsresultat	1 189 022,21	4 527 509,08	1 189 022,21	4 527 509,08
ökning/minskning, nedskrivningar	-1 064 244,30	278 793,74	-1 064 244,30	278 793,74
kapitalisering av avkastning	1 024 346,67	794 385,20	1 024 346,67	794 385,20
överföring från fristående fonder	0,00	114 876,52	0,00	114 876,52
	73 852 436,32	72 703 311,74	73 852 436,30	72 703 311,74
Fonder för i stiftelsens stadgar angivna syftemål 1.1.	34 917 034,49	32 405 040,31	34 917 034,49	32 405 040,31
ökning, donationer	0,00	234,96	0,00	234,96
ökning, disponibel avkastning	1 022 309,26	1 067 290,57	1 022 309,26	1 067 290,57
minskning, utdelning	-1 184 643,38	-1 117 077,52	-1 184 643,38	-1 117 077,52
ökning/minskning, realisationsresultat	499 216,02	1 893 306,60	499 216,02	1 893 306,60
ökning/minskning, nedskrivningar	-446 827,49	116 585,53	-446 827,49	116 585,53
kapitalisering av avkastning	1 009 826,13	503 615,16	1 009 826,13	503 615,16
överföring från fristående fonder	0,00	48 038,88	0,00	48 038,88
ökning, övrigt	0,00	0,00	0,00	0,00
	35 816 915,03	34 917 034,49	35 816 915,05	34 917 034,49
Fonder till förmån för forskningsinstitutet 1.1.	6 209 024,77	5 747 711,66	6 209 024,77	5 747 711,66
ökning, disponibel avkastning	446 484,08	350 307,44	446 484,08	350 307,44
minskning, utdelning	-446 484,08	-350 307,44	-446 484,08	-350 307,44
ökning/minskning, realisationsresultat	110 010,48	423 454,31	110 010,48	423 454,31
ökning/minskning, nedskrivningar	-98 465,81	26 075,36	-98 465,81	26 075,36
kapitalisering av avkastning	1 330,47	1 039,14	1 330,47	1 039,14
överföring från fristående fonder	0,00	10 744,31	0,00	10 744,31
	6 221 899,92	6 209 024,77	6 221 899,91	6 209 024,77
Stipendiefonder 1.1.	31 605 758,52	29 118 993,02	31 605 758,52	29 118 993,02
ökning, donationer	55 654,33	6 235,20	55 654,33	6 235,20
ökning, disponibel avkastning	1 886 195,25	1 430 660,22	1 886 195,25	1 430 660,22
minskning, utdelning	-1 885 162,57	-1 429 384,75	-1 885 162,57	-1 429 384,75
ökning/minskning, realisationsresultat	526 544,09	2 007 946,10	526 544,09	2 007 946,10
ökning/minskning, nedskrivningar	-471 287,71	123 644,77	-471 287,71	123 644,77
kapitalisering av avkastning	257 183,22	235 363,67	257 183,22	235 363,67
överföring från fristående fonder	0,00	50 947,63	0,00	50 947,63
ökning, övrigt	45 496,30	61 352,66	45 496,30	61 352,66
	32 020 381,44	31 605 758,52	32 020 381,43	31 605 758,52
Eliminering av interna reavinster och -förluster samt nedskrivningar			16 714 767,22	16 456 493,22
Fastighetsfonder				
1.1.	384 052,65	395 852,55	384 052,65	395 852,55
minskning, övrigt	-11 799,90	-11 799,90	-11 799,90	-11 799,90
	372 252,75	384 052,65	372 252,75	384 052,65
Deponerade fonder				
1.1.	38 051,04	36 880,38	38 051,04	36 880,38
ökning, disponibel avkastning	71,88	82,04	71,88	82,04
minskning, utdelning	-251,44	-281,89	-251,44	-281,89
ökning, kapitalisering av avkastning	1 359,68	1 370,51	1 359,68	1 370,51
	39 231,16	38 051,04	39 231,16	38 051,04
Fristående fonder				
1.1.	5 449 937,30	6 039 946,69	5 449 937,30	6 039 946,69
ökning, donationer	0,00	2 300,00	0,00	2 300,00
ökning/minskning, realisationsresultat	-3 300,00	-12 770,00	-3 300,00	-12 770,00
ökning, kapitalisering av avkastning	69 938,79	-1 669,54	69 938,79	-1 669,54
överföring till fonder i värdeandelssystemet	0,00	-573 451,50	0,00	-573 451,50
ökning/minskning, övrigt	0,00	-4 418,35	0,00	-4 418,35
	5 516 576,09	5 449 937,30	5 516 576,09	5 449 937,30

	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
Jubileumsfonden				
1.1 kapitalisering av avkastning	87 787,15 3 318,35 91 105,50	84 443,21 3 343,94 87 787,15	87 787,15 3 318,35 91 105,50	84 443,21 3 343,94 87 787,15
Bundna fonder totalt	336 301 291,96	330 953 963,48	353 016 059,17	347 410 456,69
I vardeandelssystemet samförvaltade fonders kapital motsvaras av 89,06 % (90,63 % år 2021) av stiftelsens nettolöförmögenhet. Övriga bundna fonder tillgångar framgår av not 11.				
Uppskrivningsfond				
1.1. minskning	8 140 924,93 -702 356,31 7 438 568,62	8 140 924,93 0,00 8 140 924,93	8 140 924,93 -702 356,31 7 438 568,62	8 140 924,93 0,00 8 140 924,93
Övrigt eget kapital				
Minnesfonder				
1.1. korrigering mot hyresgarantier	9 185 413,09 0,00 9 185 413,09	9 187 263,09 -1 850,00 9 185 413,09	9 185 413,09 0,00 9 185 413,09	9 187 263,09 -1 850,00 9 185 413,09
Underskott från tidigare räkenskapsperioder				
korrigeringspost pga korrigering hänförlig till tidigare år	7 041 419,47 0,00 0,00	2 537 954,77 0,00 53 732,41	-1 080 471,01 8 917,27 0,00	-5 181 098,11 0,00 53 732,41
korrigeringspost pga överföring av fastighet till fristående fonder	7 041 419,47	2 591 687,18	-1 071 553,74	-5 127 365,70
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	2 690 125,96 9 731 545,43	4 449 732,29 7 041 419,47	2 078 651,08 1 007 097,34	4 046 894,69 -1 080 471,01
Eget kapital totalt	362 656 819,10	355 321 720,97	370 647 138,22	363 656 323,70
15. Minoritetsandelar				
Fastighets Ab Allegro i Jakobstad			3 177 592,73	3 180 238,93
Fastighets Ab Slottsfastigheten			2 771 698,62	2 771 169,67
ÅU Media Ab (koncern)			139 431,35	228 576,05
Bost Ab Vesta i Åbo			476 780,47	475 243,87
			6 565 503,16	6 655 228,52
16. Ackumulerade bokslutsdispositioner				
Bostadshusreserveringar				
1.1. ökning	760 200,00 0,00	760 200,00 0,00		
minskning	-151 600,00	0,00		
	608 600,00	760 200,00		
17. Långfristiga lån som förfaller senare än efter fem år				
Övriga skulder	145 846 428,46	141 421 407,15	145 846 428,46	141 421 407,15
Långivaren har rätt att meddela att lånen helt eller delvis förfaller till betalning tidigare.				
18. Erhållna förskott				
EVLI Fondbolag Ab	2 064 064,99	4 656 448,56	2 064 064,99	4 656 448,56
Övriga	365 215,53	411 671,93	1 310 492,05	1 257 438,43
Totalt	2 429 280,52	5 068 120,49	3 374 557,04	5 913 886,99
Den slutliga arten av erhållna förskottsåterbetalningar av EVLI Fondbolag Ab:s placeringsslån bestäms efter att respektive fonds bokslut fastställts och kan då bokföras som dels återbetalta lånekapital, dels avkastning.				
19. Passiva resultatregleringar				
Periodiserade bidrag från HW Donners fonder	71 864,45	169 665,45	71 864,45	169 665,45
Periodiserade semesterlöner	399 269,00	363 217,00	642 517,01	575 845,00
Periodiserade räntekostnader	1 504 419,34	1 406 624,41	1 592 113,19	1 497 758,08
Avsättningar på basen av gåvobrev och testamenten	8 645 727,83	6 904 787,21	8 645 727,83	6 904 787,21
Övriga	0,00	0,00	90 230,56	28 967,90
Totalt	10 621 280,62	8 844 294,07	11 042 453,04	9 177 023,64
20. Panter och ansvarsförbindelser för egna skulder				
Skulder mot vilka intekningar i fastighet och stiftelsens särborgsförbindelse ställts som säkerhet				
Skulder till kreditinstitut	0,00	0,00	30 151 530,00	31 459 870,00
Givna intekningar	0,00	0,00	50 232 383,28	50 232 383,28
Skulder utan säkerhet med covenantvillkor				
Skulder till kreditinstitut	20 000 000,00	20 000 000,00	20 000 000,00	20 000 000,00
Villkor: koncernens soliditet bör vara minst 40 %				

	SÅA 2022	SÅA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
--	-------------	-------------	-------------------	-------------------

21. Övriga panter och ansvarsförbindelser

Hyresgaranti

En hyresgaranti om 18 700 euro har givits till Åbo stad i enlighet med Observatoriets arrendeavtal.

Extra bidrag till Åbo Akademi

Med anledning av Åbo Akademis 100-årsjubileum har stiftelsen beviljat följande årliga bidrag under tioårsperioden 2019 - 2028:

- 1 500 000 euro för spetsforskningsenheter

- 20 000 euro för personalens studiebesök vid ett nordiskt universitet

Leasingansvar

För följande 12 månader	11 286,91	13 945,57	37 420,51	22 315,57
Över 12 månader	15 463,74	26 657,48	55 733,44	30 240,98
	26 750,65	40 603,05	93 153,95	52 556,55

22. Mervärdesskatteansvar på fastighetsinvesteringar enligt MomsL 120 §

Stiftelsen har av kostnaderna för byggnadsinvesteringar och grundsaneringar avdragit mervärdesskatt enligt följande:

Byggnadsinvesteringar och -saneringar	Projektet färdigställts	Totalbeloppet av mervärdesskatteansvar	Totalbeloppet av kvarvarande ansvar 31.12.2022
Domus A, grundsanering	2014	48 771,65	4 877,17
Biskopsgatan 14, Café Fika, grundsanering	2015	73 131,05	14 626,21
Slottsgatan 1, ombyggnad av affärsutrymme	2015	121 851,03	24 370,21
Akademigatan 1, Chemicum, grundsanering	2016	1 502 471,87	450 741,56
Hanken, grundrenovering	2017	395 506,38	158 202,55
Reuterska huset, grundrenovering	2017	463 441,17	185 376,47
Domus, jordvärme	2018	2 194,30	1 097,15
Äkvarteret, jordvärme	2019	14 537,77	8 722,66
Totalt			848 013,97

Stiftelsens dotterbolag har av kostnaderna för byggnadsinvesteringar och grundsaneringar avdragit mervärdesskatt enligt följande:

Byggnadsinvesteringar och -saneringar	Projektet färdigställts	Totalbeloppet av mervärdesskatteansvar	Totalbeloppet av kvarvarande ansvar 31.12.2022
Fastighets Ab Gadolinia	Pågående	172 424,69	172 424,69
Totalt			172 424,69
Koncernens mervärdesskatteansvar			1 020 438,66

23. Derivativavtal

Som skydd mot ränterisken förknippad med upplagna lån har stiftelsen och stiftelsens dotterbolag ingått ränteswap avtal enligt följande:

	Bolaget betalar	Banken betalar	Marknadsvärde 31.12.2022	Marknadsvärde 31.12.2021
Stiftelsen för Åbo Akademi sr OP 16.1.2017-16.1.2022 Nöm 15 000 000	0,369 %	eur 3 mån	0,00	-13 995,05
		kostnadsförlöts upplupen andel återstående ansvar	0,00	-13 995,05
			0,00	11 531,25
I koncernens uppgifter ingår dotterbolagens ansvar till 100 %.			0,00	-2 463,80

24. Förbindelse att placera lånande delar

Stiftelsen har förbundit sig att placera ytterligare 29 399 451 euro i lånande delar i följande private equity/venture capital instrument .

	SÅA 2022	SAA 2021	Koncernen 2022	Koncernen 2021
Advent GPE X	1 930 000,00	0,00	1 930 000,00	0,00
AlpiInvest Co-Investment Fund VIII	1 029 826,82	1 599 766,82	1 029 826,82	1 599 766,82
Aurora Equity Partners VI L.P.	492 344,82	641 347,39	492 344,82	641 347,39
Cap Man Buyout X Fund A L.P.	68 768,65	97 344,15	68 768,65	97 344,15
Cap Man Buyout IX L.P.	69 630,13	71 404,06	69 630,13	71 404,06
CapMan Buyout VIII A L.P.	289 636,50	288 733,36	289 636,50	288 733,36
CapMan Equity VII A L.P.	153 568,15	153 568,15	153 568,15	153 568,15
Cinven 6 Fund L.P.	154 498,70	181 868,31	154 498,70	181 868,31
Cinven 8 Fund L.P.	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00
Euro Choice Secondary II L.P.	236 171,99	315 188,41	236 171,99	315 188,41
EQT VII L.P.	193 076,27	163 104,28	193 076,27	163 104,28
FSN Capital VI L.P.	1 238 870,31	1 466 614,45	1 238 870,31	1 466 614,45
Hamilton Lane Buyout Fund VI Feeder Fund B	4 880 896,78	0,00	4 880 896,78	0,00
IK VIII No. 4 Limited	107 524,92	64 473,93	107 524,92	64 473,93
IK IX Fund No. 1	632 021,96	1 241 277,71	632 021,96	1 241 277,71
IK X Fund SCSp No.1	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00
IK Small Cap II Fund	0,00	14 434,49	0,00	14 434,49
IK Small Cap III Fund	1 233 861,01	1 982 005,94	1 233 861,01	1 982 005,94
Industri Kapital 2003 L.P.	0,00	1 655,36	0,00	1 655,36
LLR Equity Partners International VI	637 539,85	1 024 192,12	637 539,85	1 024 192,12
Lovell Minnick Equity Partners V L.P.	539 768,11	769 381,56	539 768,11	769 381,56
Partners Group Direct Equity 2016	77 719,27	77 719,27	77 719,27	77 719,27
Partners Group Direct Equity 2019 (EUR) L.P.	244 000,00	554 000,00	244 000,00	554 000,00
Partners Group Direct Investments 2012 (EUR), LP.INC.	98 444,39	98 444,39	98 444,39	98 444,39
Partners Group Direct Investments Fund V (EUR) LP	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00
Partners Group Secondary 2015 (EUR) L.P. INC.	799 895,76	881 272,10	799 895,76	881 272,10
Procuritas Capital Investors VI AB	319 715,64	734 653,69	319 715,64	734 653,69
Procuritas VII Fund	1 878 696,02	0,00	1 878 696,02	0,00
Sponsor Fund V Ky	1 185 287,02	1 700 091,79	1 185 287,02	1 700 091,79
The Resolute Fund V L.P.	714 404,91	1 540 790,10	714 404,91	1 540 790,10
Vaaka Partners Buyout III Ky	393 010,54	590 628,06	393 010,54	590 628,06
Vaaka Partners Buyout IV Ky	1 699 203,70	2 000 000,00	1 699 203,70	2 000 000,00
Warburg Pincus Global Growth Fund	225 951,62	261 345,58	225 951,62	261 345,58
Warburg Pincus Global Growth 14	1 875 117,19	0,00	1 875 117,19	0,00
Evi Private Equity I Ky sammanlagt	29 399 451,03	18 515 305,48	29 399 451,03	18 515 305,48

Underskrift av verksamhetsberättelsen och bokslutet

Åbo den 29 mars 2023

Stefan Wallin
ordförande

Emilie Gardberg
viceordförande

Niina Bergbring

Martina Harms-Aalto

Jan Holmberg

Ulf-Henrik Kull

Michael Smirnoff

Lasse Svens
skattmästare

Bokslutspåteckning

Över utförd revision har i dag avgivits berättelse.

Åbo den 31 mars 2023

Juha-Pekka Mylén, CGR

Henry Maarala, CGR

FÖRTECKNING ÖVER STIFTELSENS FÖR ÅBO AKADEMI FONDER

BUNDNA FONDER

Fonder inom värdeandelssystemet (348)

Fonder till förmån för Åbo Akademi (161)

Rafael Ahlströms fond
Greve Carl Alex. Armfelts fond I
Greve Carl Alex. Armfelts testamentsfond
Greve Filip Armfelts fond
Makarna Elsa och Birger Arrhenius' fond
Ida Aschans fond
Sigfrid Backmans fond
Makarna Baumgartners fond
Beckholmens svenska skolförening
Ivar Berendsens fond
Ingrid och Valter Boijes fond I
Ingrid och Valter Boijes fond II
Majken Borgs fond I
Fru Thyra Borgs fond för undervisning i franska
Alfa och Gunnar Branders fond
Gösta och Gertrud Branders' fond för allmänna utgifter
Walborg Cederbergs fond
Centrallaboratoriets fond
Anna Clemenz' fond
Marie och Adéle von Collans fond
Rolf Cronstedts fond
Ernst och Rosina Dahlströms fond
Magnus och Ellen Dahlströms fond
Magnus och Ellen Dahlströms testamentsfond
Donationer till förmån för en teologisk fakultet
Anders Donners fond
J.O.E. Donners fond
Olly och Uno Donners fond
Hugo Ekhammars minnesfond
Sylvia Ellfolks fond
Handlanden August W. Elméns fond
Elvingska fonden
Justitierådet Karl Eriksons fond
Petter och Elsa Eriksons fond
Fond för en professor i Astronomi
Fond för en professor i Engelska
Fond för en Finansvetenskaplig avdelning
Fond för stödjande av Företagsekonomisk forskning
Fond för en professor i Geografi
Fond för en professor i Svenska språket
Fond för en professor i Skogsprodukternas kemi och kemiska teknologi
Karl Bruno Fonselius' fond
Karl Aug. Forsbäcks fond
Eugenie och Gunnar Forss' samt Isolde Seebergs fond
Doktor Telemak Fredbärjs fond

Axel Olof Freudenthals minnesfond
Fysikaliska institutets fond
Syskonen Granfelts fond
J.O. Granroths fond
Fru Beatrice Gripenbergs fond
Edith Gros' fond
Ella Grönbergs fond
Berndt Grönbloms donation för professuren i filosofi
Makarna Grönbloms fond
Prosten Theodor Grönstrands fond
Ester Göransson's fond
Konsul Henry Hagmans fond
Edvin och Alice Hammaréns fond
Handelshögskolefonden
Handelshögskolans dispositionsfond
Aina och K.J. Hartmans fond
Jon Hartmans fond
Jenny Hedlunds fond
Rudolf Hemnells fond
B. A. Henricssons fond
Bertel Hermanssons donationsfond
Aug. Erhard och Eva Evelina Himbergs fond
Fru Agnes Hjelts fond
Bertha och Lennart Holmbergs donationsfond
Mimmi och K.E. Holms understödfond
Ingmans Anglo-Saxon lectures
Makarna Jacobssons testamentsfond
Albert von Julins fond
Jacob och Elsa von Julins fond
August Jusélius minnesfond
Theodor och Augusta Järnefelts fond
Ester och Naima Kanzéns fond
Inga och Tauno Karjalainens fond
Nils Aug. N:son Keirkners fond
Kemisk-tekniska fakultetens grundfond
Margareta och Åke Kihlmans fond
Feodor Kiseleffs fond
Friherre Carl Axel von Kothens fond
Sally och Anders Kramers donationsfond
Axel Krooks fond
Helga och Otto Kurténs fond
Makarna Sigvard och Valborg Lagermarcks fond
Friherre Karl Langenskiölds minnesfond
Severin och Alie Larsens fond
Emil och Fanny Liljas fond
Elin och Guido Liljebergs fond
Fru M. Linds donationsfond
Arthur Lindbloms fond
Carl Lindströms testamentsfond
Agnes Lundells fond
Gustav Adolf Lundenius' fond
Gudrun Lundströms fond
Adolf Långstedts minnesfond

J.G. Löfgrens fond	Edvin Wickners fond
Josef Lönnblads fond I	Svea och Eric Oscar Wikeströms fond för
Robert Mattssons fond	Sjöhistoriska museet
Makarna Ernst och Elin Minuths fond	von Willebrand-Fahlbeckska stiftelsen
Karin Neuman-Rahns fond	K.F. Winters fond
K.F. Nilssons fond	Vinterångaren Sofias fond
Volter och Maria Nordfors' fond	Evi och Ragnar Öllers fond
Nordiska Föreningsbankens fond	
Uno och Bengta Nybergs fond	
Fru Ella Ollonqvists fond	
Julius Polins förfäders minnesfond	
Viktor von Rehausens och Louise von Troils fond	Fonder vars avkastning disponeras av angiven institution eller för angivet ändamål (33)
Emil Reims' fond	Bröderna Alroths fond
Fru Dagmar Rikstens fond	Alfred Anderséns minnesfond
Karl Axel, Per och Bo Risbergs fond	Amos Andersons fond för Studenthembygget
Liv-Iris Roos-Hasselblatts fond	Otto Anderssons 90-års fond
Carin Rosenius' fond	Majken Borgs fond II
Oskar och Mathilde Rosenlews fond	Gösta och Gertrud Branders' biblioteksfond
Wilhelm Rosenlews fond	Gösta och Gertrud Branders' fond för oförutsedda speciella utgifter
Johan Josef Rosenqvists fond	Gösta Branders' forskningsfond
Frans Salovius' fond	Lotten och Hanna Dahlströms fond
Kommunalrådet Severin Salovius' fond	Fond för upprätthållande av svenska folkliga föredrag i Åbo med omnejd
Salve-fonden	Professor fil.dr Ester-Margaret von Frenckells fond
Försäkringsbolaget Sampos fond	Aina Gros' bokfond
Ina Sandelins fond	Erik och Ingegerd Hags minnesfond för Sjöhistoriska institutet
Bergsrådet Emil Sarlins fond	Reinhold och Sofie Johansons fond
Bröderna Schmaltz' donationsfond	Konstmuseets konto
Makarna Elin och Ernst Schröders fond	Victoria Laurells fond I
Emil Schybergsons fond	Löjtnant Hans Löfmans fond för Studenthemfonden
Gösta Serlachius' fond I och II	Henry Lönnfors fond I
Carin och Raoul Sjöbloms fond	Musikhistoriska fonden
F.J. Skipparis fond	Mary Norrings fond
Gertrud Sohlbergs fond	Arne Nylanders fond
Ingwald Souranders fond för trärörelsen	Ellen von Platens fond
Conrad Spoofs fond	Hilding Pleijels fond
Pauline och John Stenbergs fond	Henrik Ramsays donationsfond
F. Edv. Stenviks fond	Rektors representationsfond
Oskar Strandells fond	Minnesfond till Holger, Elsa och Albert Richardsons Minne
Ingrid Stråhles fond	Axel Råbergs Anglosachsiska bokfond
Mauritz Stråhlmans fond	Andelslaget Sampos fond
Paul Ståhlströms fond	Alexandra Selins biblioteksfond
Ilma Sumelius' fond	Sjöhistoriska museets fond
Oskar Tidermans fond för gammaltestamentlig forskning	Bertha och Ivar Strandells fond
Fröken Siiri Timgrens fond	Karl Söderholms fond
Gurli och Karin Tötterströms fond	Ingrid Wasastjernas fond
August Wahlströms fond	
Fru Ellen Waldens fond	Fonder för i stiftelsens stadgar angivna syftemål (19)
Sigrid Wallenius' fond	Marianne Armfelts fond
Björn Wasastjernas fond	Anna och Edvard Blombergs fond
Elsa Wasastjernas fond	Lagman Alexander von Collans fond
Lars Wasastjernas fond	Överläkaren P.W. Granbergs fond
Ellen, Hjalmar och Saga Waselius' fond	Maj Granlunds och Kate Björks fond
Marie-Louise Wasenius' fond	Fonden till Hedvigs Minne
Ernst Wehtjes fond	
Alexis och Hedvig Wendells fond	
Eva och Torsten Westerlunds fond	
Eva och Johannes Westlunds fond	

Frans Henriksons donationsfond II	Georg Frietsch' fond
Birgit Helena Hougbergs fond	Holger Frykenstedts fond
Tandläkare Wolmer Jörgensens fond	Willy Gielens fond
Axel och Aina Lilles fond	Viktor Groops stipendiefond
Martha och Albin Löfgrens kulturfond	Berndt Olof Grönbloms fond
Dagmar Lundqvists fond	Edgar Grönbloms stipendiefond för lärare
Maj och Tor Nesslings fond	Edgar Grönbloms stipendiefond för studerande
Edith Neus donationsfond	Kommerserådinnan Majken Grönbloms testamentsfond
Fil.mag. Karin Palanders fond	Fridolf Gustafssons stipendiefond
Makarna Irja och Valter Palmes fond	Göteborgares gåva till minnet av Mary och Ragnar Numelin
John Rödlins fond	Carolina Hackzells fond
Fröken Aino Tammelins fond	Reidar Haglunds fond
Guy Topelius' fond	Helga Hasselblatts stipendiefond
Fonder till förmån för forskningsinstitutet (4)	Alfred Hedmans donationsfond
Signe Ahlboms fond	Götha Hellströms fond
Ebba och Tor G. Aschans fond	B.A. Henricssons stipendiefond
Anne Marie och Ingrid Krohns fond	Frans Henriksons donationsfond I
Makarna Ruth Margit och Gustaf A. Tenléns fond	Professor Leif Hummelstedts minnesfond
Stipendiefonder (131)	Aino, Konstantin och Huldine Högströms fond
Paul Ahlmans stipendiefond	Dagmar och Ferdinand Jacobssons fond
Amos Anderssons stipendiefond	Dagmar Emilia Johanssons fond
Hanna och Otto Anderssons fond	Albert von Julins stipendiefond
Professor Håkan Anderssons stipendiefond	Sofie Antoinette Kelins fond
Ossian Anderssons fond	Fabian Klingendahls fond
H.F. Arwidsons fond	Ossian Klingstedts stipendiefond
Axels Industriråds fond till minne av teknologiedoktor Bo Mannström	Juris doktor Gisela Knuts stipendiefond
Axel-45 stipendiefond	Tuve Knutssons stipendiefond
Johanna och Otto Beltzners fond	Alina Kocks stipendiefond
Wilhelm Bensows donation	Victoria Laurells fond II
Nathalie Bergenheims fond	Joh. Lindbloms fond
Agnes Berggrens fond	Linda Lindbloms testamentsfond
Malvina och Christian Bloms samt Ika och Otto Alfred Färdigs fond	Björn Ossian Lindeqvists minnesfond
Tor, Joe och Pentti Borgs minnesfond	Kansler Sven Lindmans fond
Per Brahe fonden	Olga Lindqvists testamentsfond
Selma och A.A. Branders' fond	Lasse Lindströms stipendiefond
Diplomekonom Rainer Bäckströms fond	Ella och August Ljungbergs understödfond
Sixtus Victor Calamnius' fond	Ellida och Tor M. Ljungbergs stipendiefond
Anne-Marie Cronströms Minnesfond	Gustav Adolf Lundenius' stipendiefond
H. W. Donners fond	Löjtnant Hans Löfmans fond II
Artur Edgrens stipendiefond	Stipendiefond för TF (Margunoff)
Gerda Ehrstedts testamentsfond	Nadeschda Martinoffs fond till Hagar Olssons minne
J.H. och Signe Eks forskningsfond	Ola Mattssons minnesfond
Fanny och Manne Ekmans fond	A.O. Methers donationsfond
Sanny Ekströms rekreationsfond	Aissa von Nandelstadhs stipendiefond
Lennart Engströms stipendiefond	Professor J.J. Nervanders stipendiefond
Helga Helena Enqvists stipendiefond	Adolf Fr. Nordmans stipendiefond
Sjöfartsrådet Gustaf Eriksons fond	Gunvor Nordströms fond för studier eller forskning i ekonomisk historia
Kurt Ertmans minnesfond	Mary och Ragnar Numelins fond
Fabrikör Thure Ertmans fond	Makarna Agneta och Carl Eric Olins fond
Rainer von Fieandts stipendiefond	Ekonomiemagister Lars Pakarinens stenograffifond
Eugenie och Gunnar Forss' samt Isolde Seebergs stipendiefond	Pargas svenska samskolas fond
Richard och Anni Fredrikssons fond	Weikko Wilhelm Peltonens fond
	Rolf Pippings minnesfond
	Professor Walter Qvists minnesfond

Professor Anders Ringboms minnesfond
Tage Rohloffs fond
Akademiprofessor Tapio Salmis stipendiefond
Dr Ernst A. Sandholms och hans dotter Brittas fond
Diplomingenjör Hjalmar Sandsjoes fond
Margit och Erik Sarlins fond
Eugen Schaumans fond
Professor Wolfgang Schmidts minnesfond
Richard Schybergsons fond
Arvid C. Silverbergs fond
F.J. Skipparis fond för undersökning av obotliga sjukdomar
Aina Maria Smeds fond
Sparbankens i Wiborg stipendiefond
Sofie Stadius' stipendiefond
Makarna Strandbergs fond
V.L.B. Strandells fond
Anette Ståhl och Timo Ketonens stipendiefond för Havet och Hållbarhet
Axel Stålströms forskningsfond
C.G. Sundells stipendiefond
Karl och Fanny Sundmans fond
Skattmästare Lasse Svens stipendiefond för Marinbiologi och Skärgården
Sv. Klassiska Lyceet i Åbo /Kamratfonden
" " " /Emil Amnells fond I
" " " /Emil Amnells fond II
Ingmar Söderbloms Minnesfond
Charlotta Söderlunds stipendiefond
Edith Sörensens fond
Tea och Alfons Takolanders minnesfond
Julius Tallbergs stipendiefond
Kansler Lars Erik Taxells forskningsfond
Teologhemmets stipendiefond
Teologiska fakultetens stipendiefond III
Majlis Tulanders fond
Elna och Kalle Tähtinens fond
Ralf Törngrens minnesfond
Alfred och Irene Weckströms stipendiefond
Ernst von Wendts fond
Edvard Westermarcks stipendiefond
Emma Wiléns stipendiefond
Wiurila-Rauhalinna-Armfeltarnas minnesfond
Professor Werner Wolfs stipendiefond
Fabrikant G.W. Wulffs testamentsfond
Åbo svenska samskolas fond
Familjen Alexander Ärts stipendiefond

Fastighetsfonder (17)

Amos Andersons fond
August och Ina Borgströms fond
Berndt Grönbloms fond
Olga och Karl-Johan Krooks minnesfond
J. Th. Lindroos' fond för maskinbyggnad
Anna von Rettigs fond
Edith och Hans von Rettigs fond
Henning von Rettigs fond
Marianne von Rettigs fond

Sibeliusmuseets byggnadsfond
Seth Sohlbergs fond
Stiftarenas fond
C. G. Sundells donationsfond I
C. G. Sundells donationsfond II
Makarna Tillanders fond
Justitierådman Tor Gabriel Wickströms fond
Reinhold von Willebrands fond

Deponerade fonder (6)

Fond för kvinnoforskning
Fond för männskorättsforskning
Fonden för European Biopolymer Technology Award
Hufvudstadsbladets fond för Österbottniska Nationen
Professor Bengt Lomans minnesfond
G.A. Petrelius forskningsbidrag

Fristående fonder (2)

Kristina Fagerlunds fond
Novias garantifond

Jubileumsfonden

FRIA FONDER

Minnesfonder (39)

Sylvia Aschans fond
Elli och Evi Björkmans fond
Erik Bruuns fond
Maria Castréns fond
Agnes Dahls fond
Doris Viola Dahlbergs fond
Erik Frejborgs fond
Nenne Gummerus' fond
Carl Hagströms fond
Helmi Ann-Lis Hjelts fond
Hilding Hästbackas fond
Emilia Janssons fond
Alexandra Constantia Johansson's fond
Elin och Anna Johansson's fond
Konsul Anders Lassfolks donationsfond
Irene Lindbergs fond
Louise Lindbloms fond
Harriette Lindebergs fond
Fröknarna Selma och Emma Lundells fond
Bankdirektör Josef Lönnblads fond II
Kosti-Ohto Lönnqvists Minnesfond
Birgit Malmborgs fond
Harald och Jenny Neovius' fond
Kapten Lars Nilssons fond
Gustaf Packaléns fond
Hjalmar Petterssons minnesfond
Dagmar Rosenlews fond
Systrarna Ruuths testamentsfond
Ellen Sjöströms fond
Doktor Karin A. Spoofs fond
Boris Stenius' fond

Eva och Sigrid Strömborgs fond
Margaretha Ståhlströms fond
Thyra Sundströms fond
Nelly Lovisa Sundviks fond
Verna Söderholms fond
Bruno Wendéns fond
Lars och Sylvi Åbergs fond
Natalia Åbergs fond

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 49 pages before this page
Dokumentet inneholder 49 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 49 sivua ennen tästä sivua
Dette dokument indeholder 49 sider før denne side

Detta dokument innehåller 49 sidor före denna sida

JAN OLOF OSVALD HOLMBERG

0e1c1565-0e92-4957-befb-76adb2d03cdd - 2023-03-30 08:28:34 UTC +03:00
BankID / MobileID - e9dc0bcd-f3c9-45fd-bf91-5d688201d9f4 - FI

NIINA MARIA BERGRING

b55e4164-0367-4cb6-838c-e03b68bda9a3 - 2023-03-30 09:54:17 UTC +03:00
BankID / MobileID - a003f8ea-96d9-4d23-97a6-3c7e664a320e - FI

ULF-HENRIK GUSTAV KULL

40599f2e-f383-45cf-8e4d-d7cb49537958 - 2023-03-30 10:50:00 UTC +03:00
BankID / MobileID - 4cb63595-4f47-4725-9540-c8b54f416659 - FI

EMILIE GARDBERG

02d17992-1b87-479e-aa08-1ee6a29d0b5d - 2023-03-30 11:50:01 UTC +03:00
BankID / MobileID - 89c95c5f-aa0a-432f-bfc6-dde603996764 - FI

STEFAN ERIK WALLIN

3e19657b-6992-4711-abf9-2e00104f0106 - 2023-03-30 14:05:53 UTC +03:00
BankID / MobileID - 75e9dc82-d511-43fe-9090-1834ec2aaa31 - FI

Leif Michael Smirnoff

68b8eb8e-6b91-412d-8bcc-44b64d63e47b - 2023-03-30 15:13:52 UTC +03:00
BankID / MobileID - ab3b1d5b-2e5e-4fb9-b8b7-80ec11152812 - FI

LASSE LARS ERIK SVENS

573c402a-f602-4eca-80a3-5c609f8ddf80 - 2023-03-31 09:34:29 UTC +03:00
BankID / MobileID - a9d37084-7e0f-43ca-ac6e-8bb61f19f7e1 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 50 pages before this page
Dokumentet inneholder 50 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 50 sivua ennen tästä sivua
Dette dokument indeholder 50 sider før denne side

Delta dokument innehåller 50 sidor före denna sida

Henry Johannes Kullervo Maarala

a5332366-8d14-4a76-ab1f-8aa6ee65b495 - 2023-03-31 11:35:49 UTC +03:00
BankID / MobileID - 715f4b62-52d0-4fd1-944a-4a43db6d30d6 - FI

JUHA-PEKKA MYLEN

16373b2c-f108-46f7-895d-2576cf291da2 - 2023-03-31 16:26:33 UTC +03:00
BankID / MobileID - 1944f14a-3223-4b44-8988-9a59710afb89 - FI

Maria Martina Harms-Aalto

56c37cc7-4d66-4f03-8c3b-517a06af2ffa - 2023-04-11 09:07:57 UTC +03:00
BankID / MobileID - e6bc856d-ae14-42e5-9803-a9a93fe6ff42 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



KPMG Oy Ab
Slottsgatan 26 C
20100 Åbo
FINLAND

Telefon +358 20 760 3000
www.kpmg.fi

Revisionsberättelse

Till Stiftelsen för Åbo Akademi sr:s styrelse

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stiftelsen för Åbo Akademi sr (fo-nummer 0197602-1) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2022. Bokslutet omfattar koncernens samt stiftelsens balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av stiftelsens och koncernens ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland i kraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Våra skyldigheter enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen och koncernföretagen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och skattmästarens ansvar för bokslutet

Styrelsen och skattmästaren ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland i kraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och skattmästaren ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och skattmästaren för bedömningen av stiftelsens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera stiftelsen eller koncernen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionell skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- Skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens eller koncernens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och skattmästaren använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens eller koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmarksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse eller en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernbokslut. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för vårt uttalande.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för stiftelsens styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen och skattmästaren ansvarar för den övriga informationen. Övrig information omfattar informationen i verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa informationen i verksamhetsberättelsen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan informationen i verksamhetsberättelsen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om informationen i verksamhetsberättelsen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i informationen i verksamhetsberättelsen bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Övrigt uttalande grundat på lag

Vår skyldighet är att utgående från den av oss utförda revisionen ge ett uttalande om de omständigheter som förutsätts enligt stiftelselagen 4:2.2 §.

Styrelsen ansvarar för informationen i bokslutet och verksamhetsberättelsen samt för att de ersättningar och arvoden som betalats till ledamöterna i stiftelsens organ är sedvanliga.



*Stiftelsen för Åbo Akademi sr
Revisionsberättelse för
räkenskapsperioden 1.1 -31.12.2022*

Enligt vår uppfattning ger bokslutet och verksamhetsberättelsen de uppgifter om stiftelsens och koncernens verksamhet under räkenskapsperioden som är väsentliga för bedömningen av om stadgabestämmelserna om stiftelsens ändamål och verksamhetsformer har följts. Arvoden och ersättningar utbetalda av stiftelsen till skattmästaren samt till ledamöterna i stiftelsens och dess dottersammanslutnings organ kan anses vara sedvanliga.

Åbo den 31 mars 2023

Juha-Pekka Mylén
CGR

Henry Maarala
CGR



Revisionsberättelse Stiftelsen för Åbo Akademi sr

Denna underteckningsbilaga gäller alla dokument och bilagor som finns på denna sida (tillsammans "Dokumenten"). Genom att elektroniskt underteckna denna underteckningsbilaga bekräftar jag att ha läst och förstått Dokumentens villkor och godkänner dem (vid behov med vederbörlig fullmakt).

Denna dokumenthelhet innehåller följande dokument:

Dokument att signera

Stiftelsen för Åbo Akademi rs.pdf

Underteckningsbilaga (innehåller de elektroniska underskrifterna efter signering)

Underteckningsbilaga_Stiftelsen för Åbo Akademi rs.pdf

Undertecknande parter

KPMG Oy Ab
Henry Maarala
revisor

KPMG Oy Ab
Juha-Pekka Mylén
revisor

Denna underteckningsbilaga hänvisar till dokumentet

Stiftelsen för Åbo Akademi rs.pdf

vars SHA256-hash är:

9e5a18f5e2f4edaaa530cdd7f65457299793c68c8fc02ac8591ada03a2c941ec



Underteckningsbilaga_Stiftelsen för Åbo Akademi rs.pdf

Undertecknare:

<i>Namn</i>	<i>Signerad med</i>	<i>Underskriftsdatum</i>
JUHA-PEKKA MYLEN Henry Johannes Kullervo Maarala	Stark autentisering Stark autentisering	2023-03-31 16:12 2023-03-31 11:37



Detta dokument har försetts med sigill
genom elektronisk signatur. Sigillet
garanterar dokumentets äkthet.